



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **ANALISI**

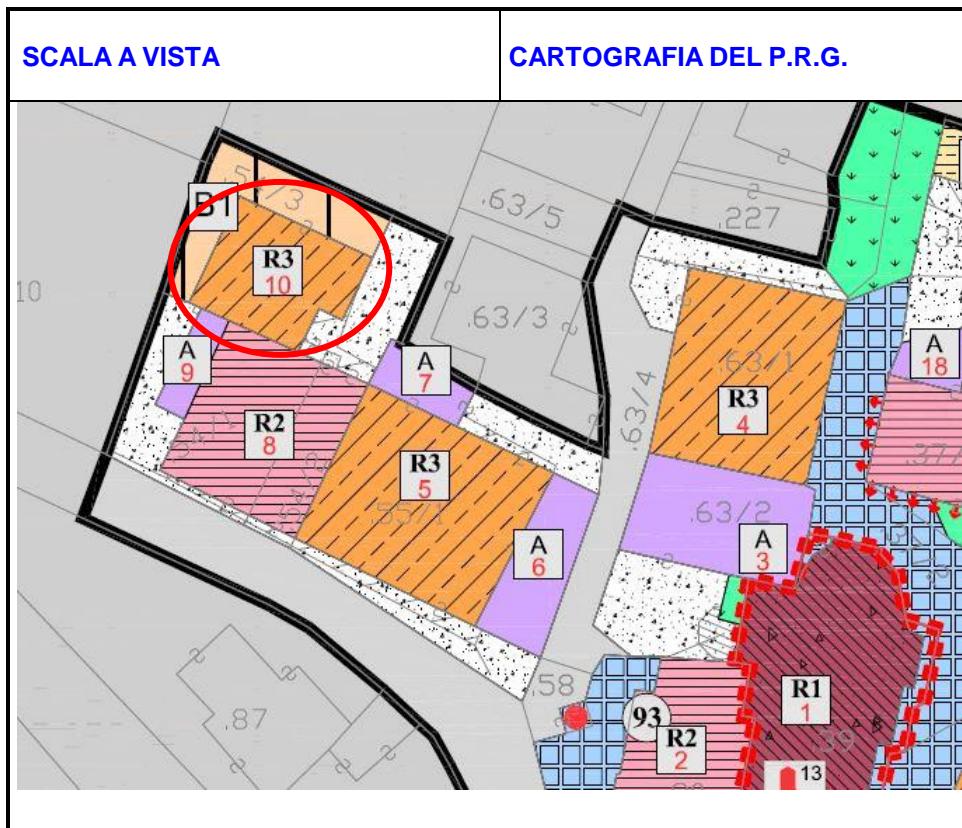
1	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 1
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0	8
5	<b>Degrado</b>	nullo medio elevato		X    X
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		X   X
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità media qualità bassa qualità		 X  X
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZIONE SENZA RICOSTR.</b>			
11	<b>Note: edificio nei colori delle terre, con parapetti in legno, serramenti specchiati in PVC con tapparelle, contorni in colore di abbellimento alle finestre.</b>			

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI**

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 54/3</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>10</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>

MOD. NOVEMBRE 2016



### **PROGETTO**

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	<p style="color: red; margin: 0;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p style="color: red; margin: 0;">Data la particolarità dell'edificio e le basse caratteristiche storiche si ammette la realizzazione di una garage sulla p.f. 54/1, nel rispetto degli indici edilizi dell'area B1.</p>

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

