



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

ANALISI

1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A malghe <input type="checkbox"/> B baite <input type="checkbox"/> C deposito garage..... <input type="checkbox"/> D	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	Epoca di costruzione	<input type="checkbox"/> anteriore al 1860 <input type="checkbox"/> tra il 1860 e il 1939 <input type="checkbox"/> posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4
3	Tipologia architettonica storica	<input type="checkbox"/> alta definizione <input type="checkbox"/> media definizione <input type="checkbox"/> bassa definizione <input type="checkbox"/> nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	<input type="checkbox"/> volumetrici originali <input type="checkbox"/> costruttivo <input type="checkbox"/> complementari <input type="checkbox"/> decorativi	<input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0
5	Degrado	<input type="checkbox"/> nullo <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo	<input type="checkbox"/> utilizzato <input type="checkbox"/> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
7	Spazi di pertinenza	<input type="checkbox"/> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
8	Vincoli legislativi		
9	Fronte di pregio:		
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZ. CON RICOSTRUZIONE		
11	Note: edificio ristrutturato, intonaco liscio e tetto a due falde		

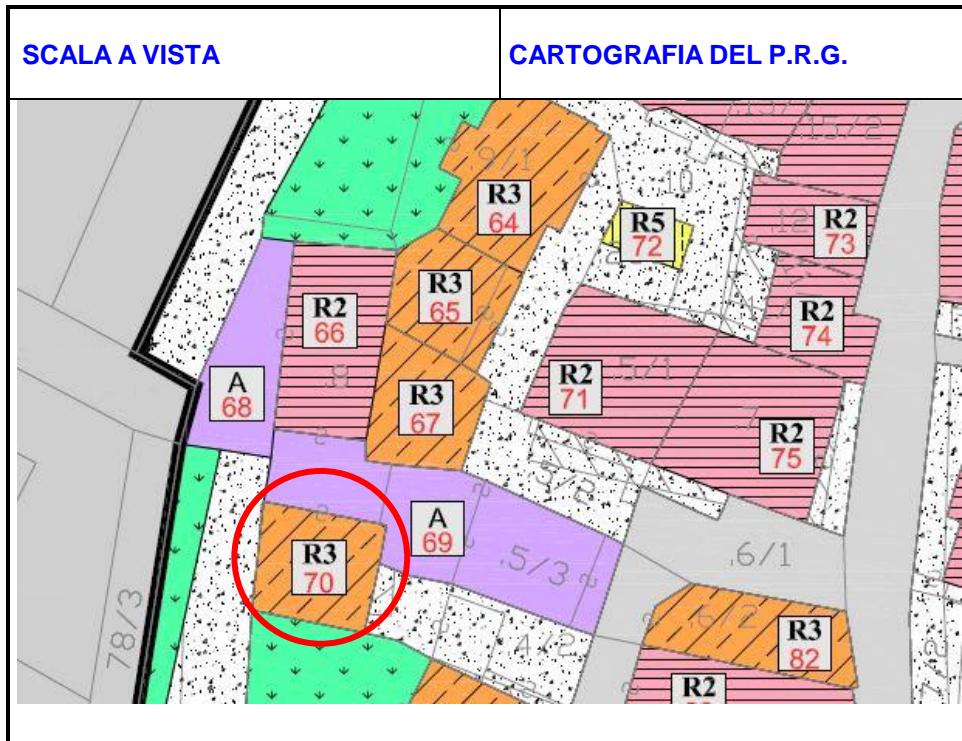


Piano Regolatore Generale - Insiemimenti Storici -

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S.MICHELE	N. DI PARTICELLA ED.	.8
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	70
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007	DOC.FOTOGRAFICA	N° 2

MOD. NOVEMBRE 2016



PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	<p style="color: red; font-weight: bold;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>L'edificio appare non consono al centro storico di Grumo. La ristrutturazione dovrà sforzarsi di mitigare questo distacco dall'architettura storica proponendo, anche con forme moderne, tipologie e dettagli architettonici dialoganti con l'intorno.</p>



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

