

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**P.R.G.**

Piano Regolatore Generale del Comune di

**SAN MICHELE a/A**



**INSEDIAMENTI STORICI**

**SCHEDE AGGIORNATE IN VARIANTE 2016**

**GRUMO**

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

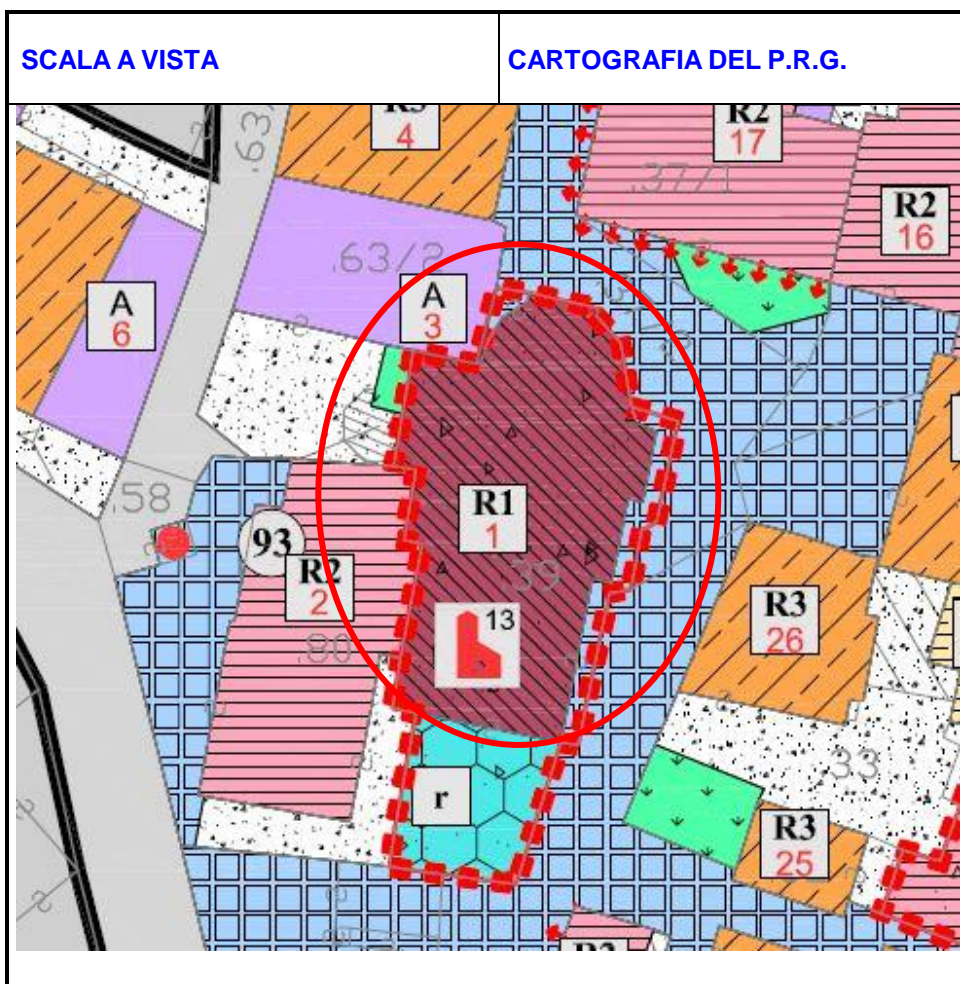
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale (chiesa) stalle	A <del>B</del> C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>8</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del></div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del></div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del></div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> </div>	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi:</b> Vincolo D. Lgs. n. 42 dd. 22/01/2004			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> RESTAURO			
11	<b>Note:</b> Chiesa parrocchiale Immacolata Concezione di Maria del 1875, recenti opere di difesa dell'umidità di risalita hanno alterato gli attacchi a terra. Sul colore: stratigrafia.			



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S. MICHELE ALL'ADIGE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.39</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>1</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



#### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RESTAURO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Chiesa parrocchiale Immacolata Concezione di Maria del 1875. L'edificio è vincolato e sottoposto a restauro con parere obbligatorio della Soprintendenza.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

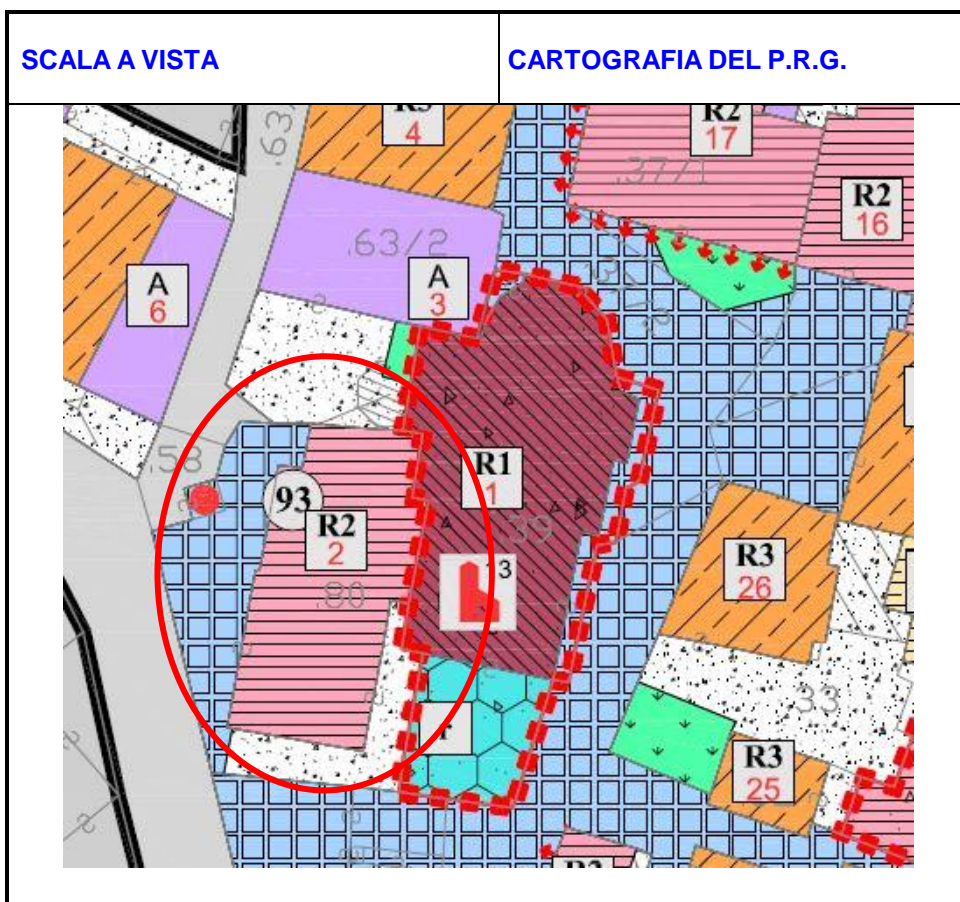
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale (canonica) stalle	A B <del>C</del> D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> RISANAMENTO			
11	<b>Note:</b> Canonica, ristrutturata, scuri in legno alle finestre, marcapiani e terrazza al secondo piano, lato nord, al piano terra portone in lamiera antiestetico sul lato ovest.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S. MICHELE ALL'ADIGE	N. DI PARTICELLA ED.	.80
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	2
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007 MOD. NOVEMBRE 2016	DOC.FOTOGRAFICA	N° 2



### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Canonica in aderenza alla chiesa. Edificio recentemente risanato con tinteggiatura rosa con marcapiani e lesene di colore bianco sporco. Il risanamento dovrà riportare, ove possibile, allo stato originale del manufatto, evidenziando i vari periodi di costruzione.	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

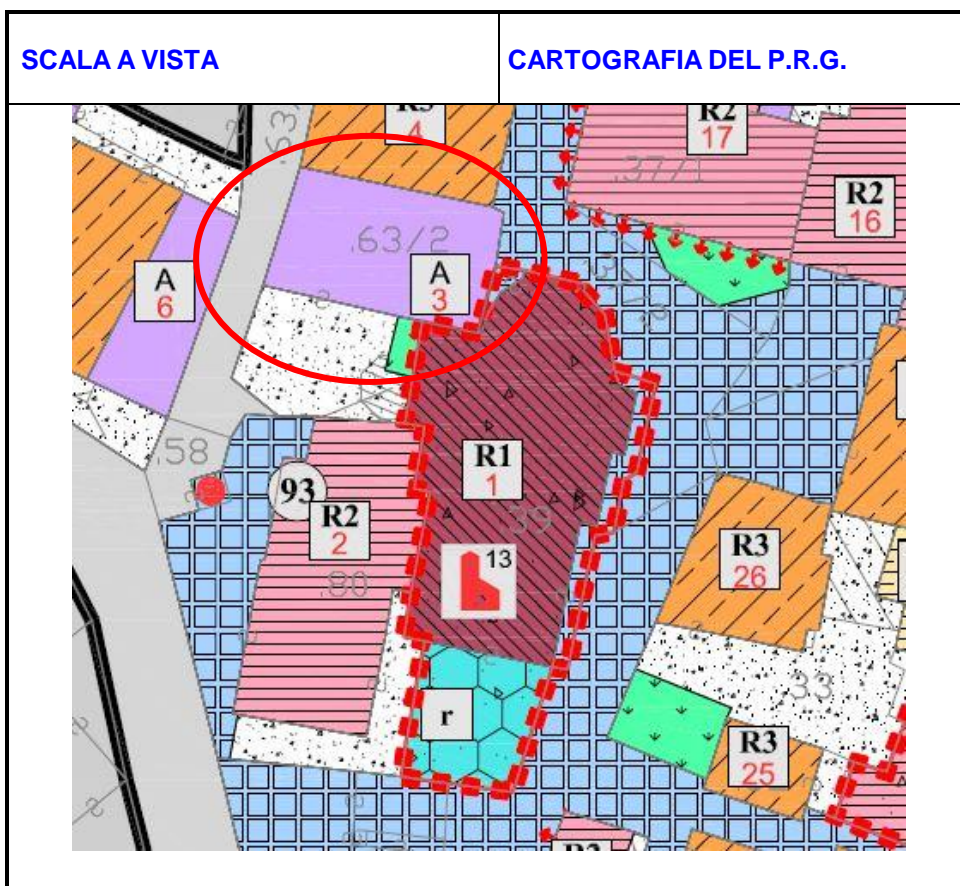
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito rurale..... garage.....	E F <del>G</del> H												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>4</del></div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE			<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">0 8</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	<del>0</del>
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	<del>0</del>														
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio :</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>															
11	<b>Note:</b> volume accessorio adiacente all'U.E. 4 adibito a garage e cantina.															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S. MICHELE ALL'ADIGE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.63/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>3</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007 MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” della N.A. PRG.	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

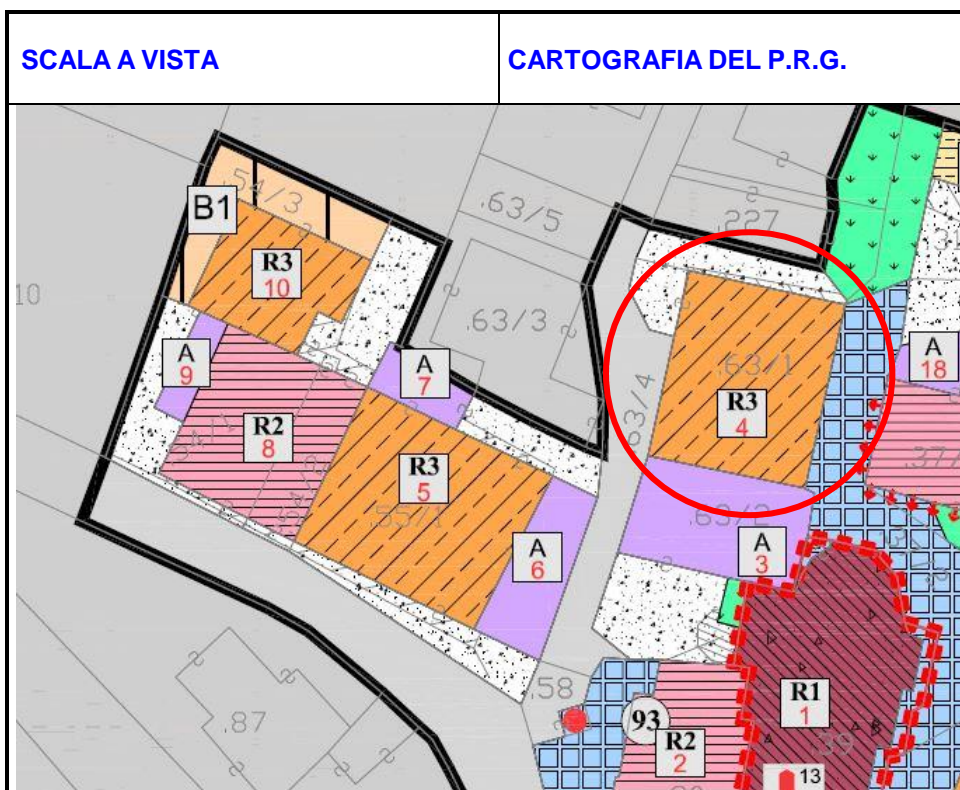
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del></div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">1 0</div>	
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>			
11	<b>Note :</b> edificio a cinque piani con tapparelle alle finestre e tamponamenti in legno al sottotetto lato est. Sul colore: si conferma.			



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S. MICHELE ALL'ADIGE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.63/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>4</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio da riqualificare completamente con un progetto complessivo che miri all'inserimento equilibrato del volume in rapporto al contesto storico in cui si colloca.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

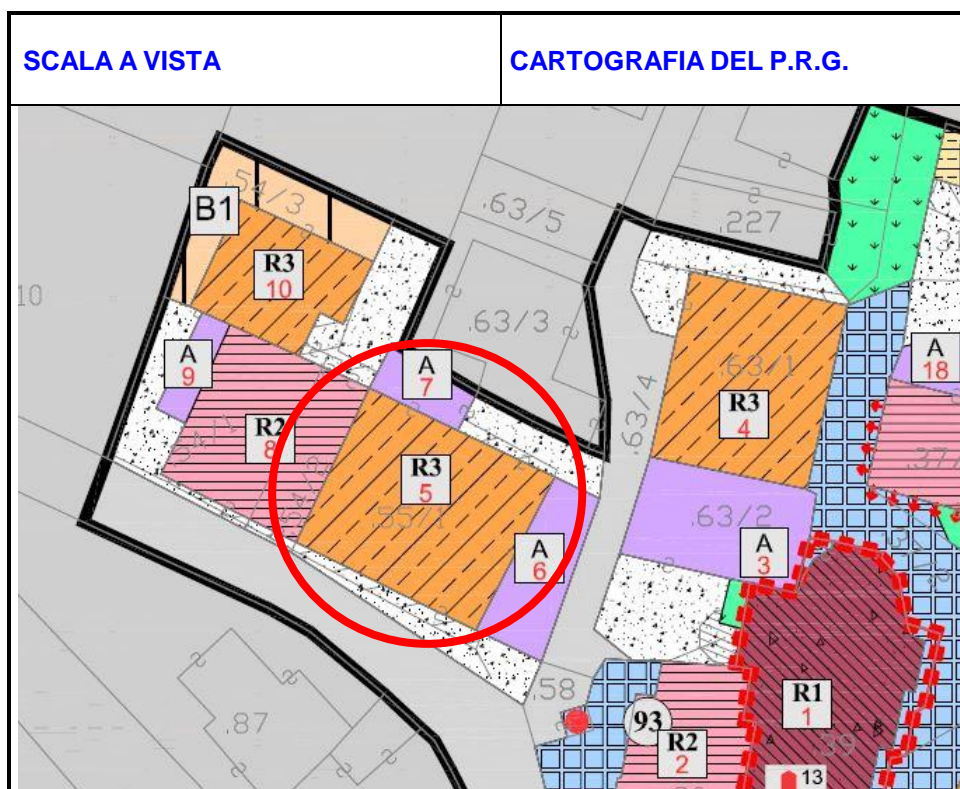
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <del>A</del> B C D </div> <div style="width: 45%;"> malghe baite deposito rurale..... ..... </div> </div>	E F G H												
2	<b>Epoca di costruzione</b>  	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>  	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>  	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  <b>TOTALE</b>	<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">1 3</div>	2	<del>1</del>	0	2	<del>1</del>	0	2	<del>1</del>	0	2	1	<del>0</del>
2	<del>1</del>	0													
2	<del>1</del>	0													
2	<del>1</del>	0													
2	1	<del>0</del>													
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 20px; height: 20px; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 20px; height: 20px;"></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 20px; height: 20px; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 20px; height: 20px;"></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 20px; height: 20px; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 20px; height: 20px;"></div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>														
9	<b>Fronte di pregio :</b>														
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>														
11	<b>Note:</b> edificio con tetto a controventature dei timpani da confermare, due terrazze su livelli diversi sul lato est, scuri in legno alle finestre. Sul colore: intonaco rustico a calce con velature neutre.														

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S. MICHELE ALL'ADIGE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.55/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>5</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Tipologia del tetto, a controventature dei timpani; da conservare. L'intonaco deve rimanere al rustico. Nessun ampliamento ammesso.	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

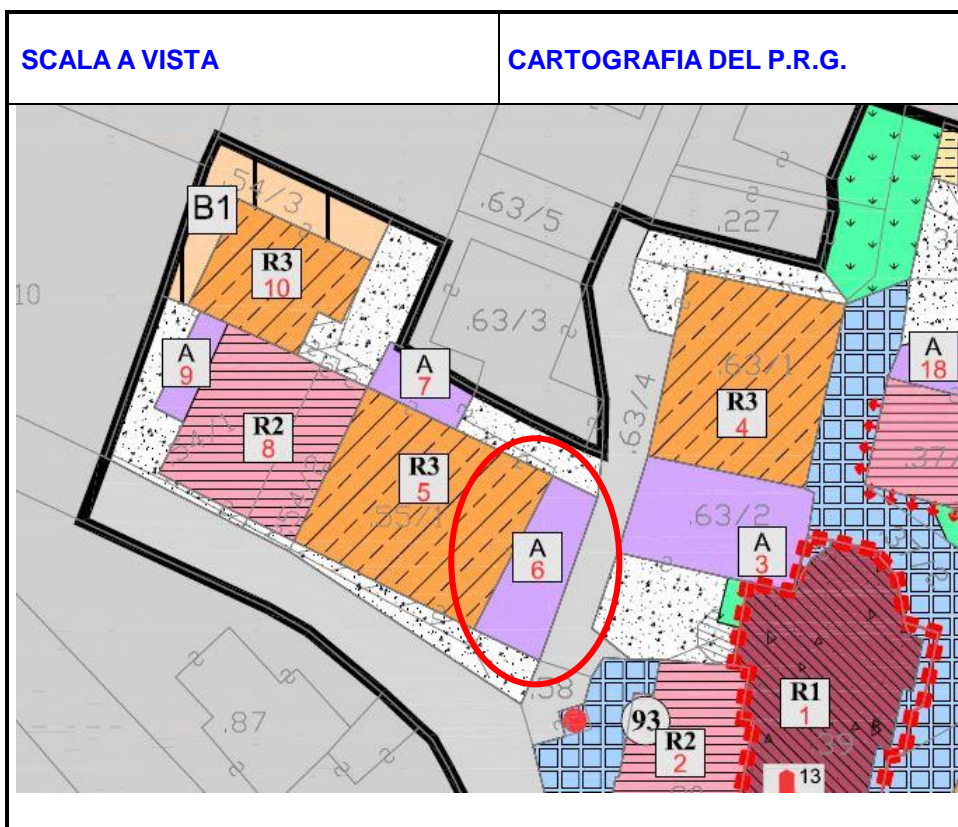
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D garage.....	E F G <del>H</del>											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; width: 30px; text-align: center; margin-top: 5px;">8</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio :</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: non classificato</b>													
11	<b>Note:</b> volume accessorio con sovrastante terrazzo adibito a deposito- garage adiacente all'U.E. 5.													



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.55/3</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>6</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

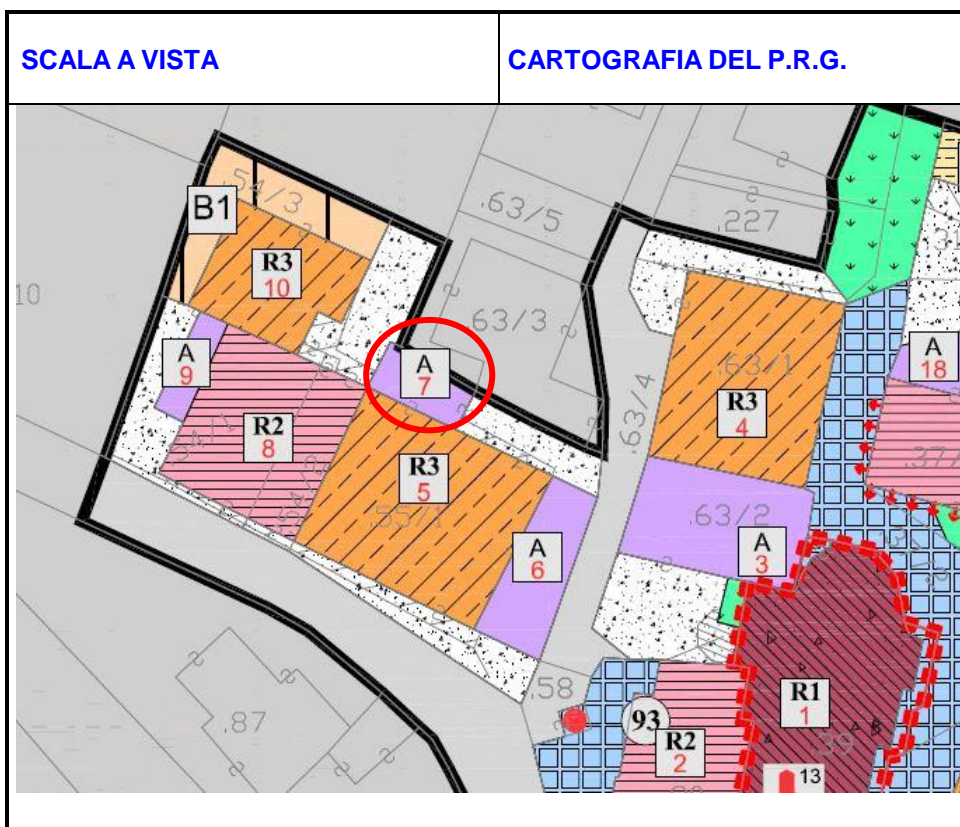
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D garage.....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: flex-end;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">8</div> </div>	
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>		
9	<b>Fronte di pregio :</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: Non catalogato</b>		
11	<b>Note:</b> volume accessorio in laterizio adibito a deposito- garage adiacente all'U.E. 5.		

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.55/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>7</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI :</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

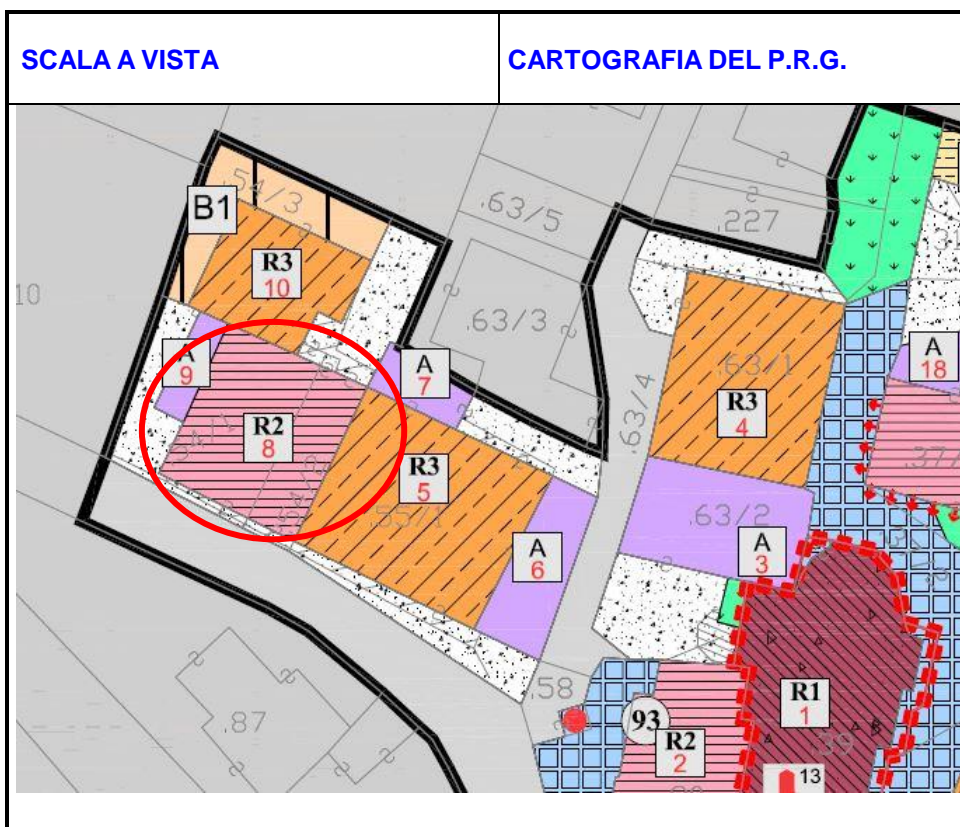
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8  <del>6</del>          4       </div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8  <del>6</del>          4          0       </div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; align-items: center;"> <table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="margin-left: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 4</div> </div> </div>	2	<del>1</del>	0	2	<del>1</del>	0	2	1	0	2	1	0
2	<del>1</del>	0													
2	<del>1</del>	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">             X       </div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">             X       </div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">             X       </div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>														
9	<b>Fronte di pregio :</b>														
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>														
11	<b>Note:</b> edificio di notevole superficie con intonaco liscio e marcapiani, scuri in legno alle finestre, superfetazione al grezzo con soprastante terrazzino sul lato nord.														

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.54/1 E .54/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>8</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	<p style="color: red;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 5 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>Edificio di notevole superficie e volume. Intonaco liscio e marcapiani, scuri in legno alle finestre, superfetazione al grezzo con soprastante terrazzino sul lato nord. L'intervento di risanamento deve salvaguardare le caratteristiche architettoniche storiche esistenti.</p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

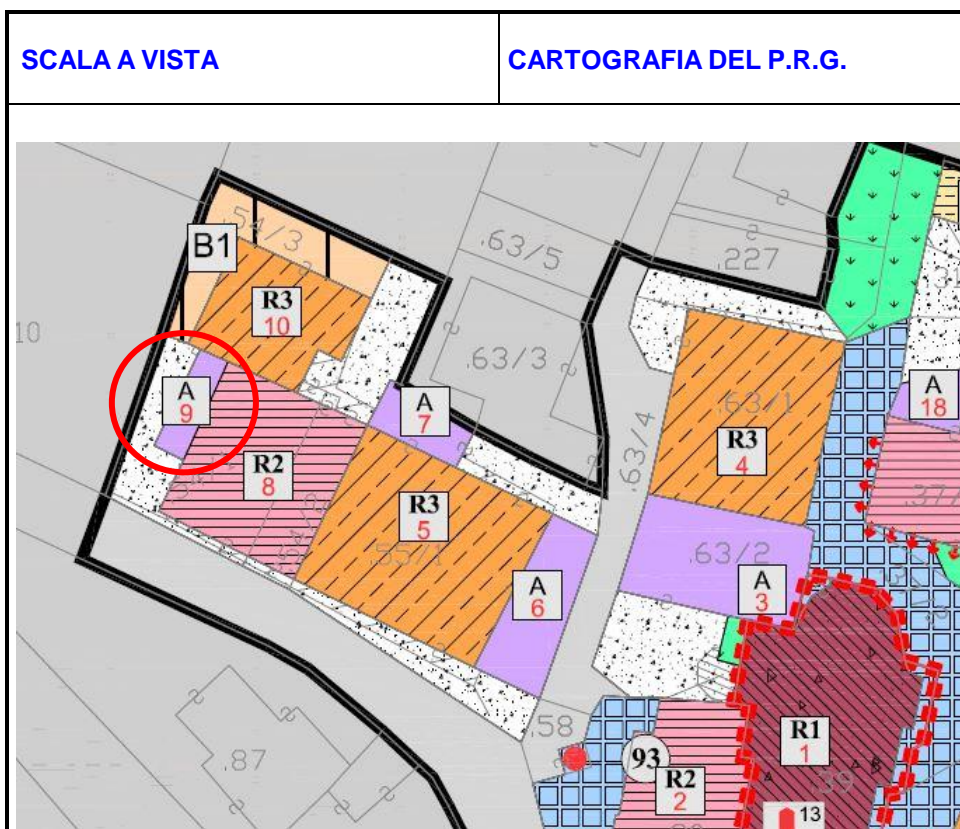
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito garage..... D .....	E F <del>G</del> H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio :</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: Non catalogato</b>													
11	<b>Note:</b> Piccolo garage ricavato dal sotto terrazza dell'U.E. 8.													



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.54/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>9</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI :</b>	
	<p style="color: red;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>Intervento come specificato dall'art. 69 "unità edilizie costituenti volumi accessori" delle N.A. PRG. Si chiuda il fronte aperto mediante completamento murario e portone in legno. L'intervento finale deve dare un'immagine di completezza e di dialogo architettonico con il manufatto storico.</p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

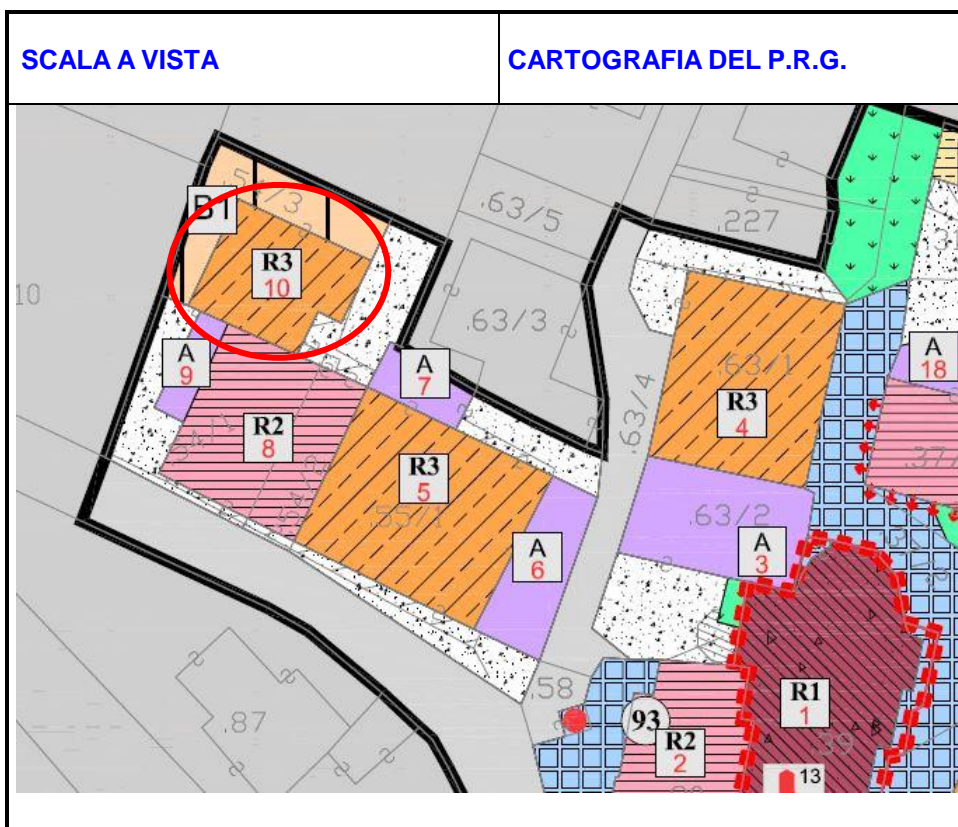
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">8</div>	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZIONE SENZA RICOSTR.</b>			
11	<b>Note:</b> edificio nei colori delle terre, con parapetti in legno, serramenti specchiati in PVC con tapparelle, contorni in colore di abbellimento alle finestre.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 54/3</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>10</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Data la particolarità dell'edificio e le basse caratteristiche storiche si ammette la realizzazione di una garage sulla p.f. 54/1, nel rispetto degli indici edilizi dell'area B1.</b></p>	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

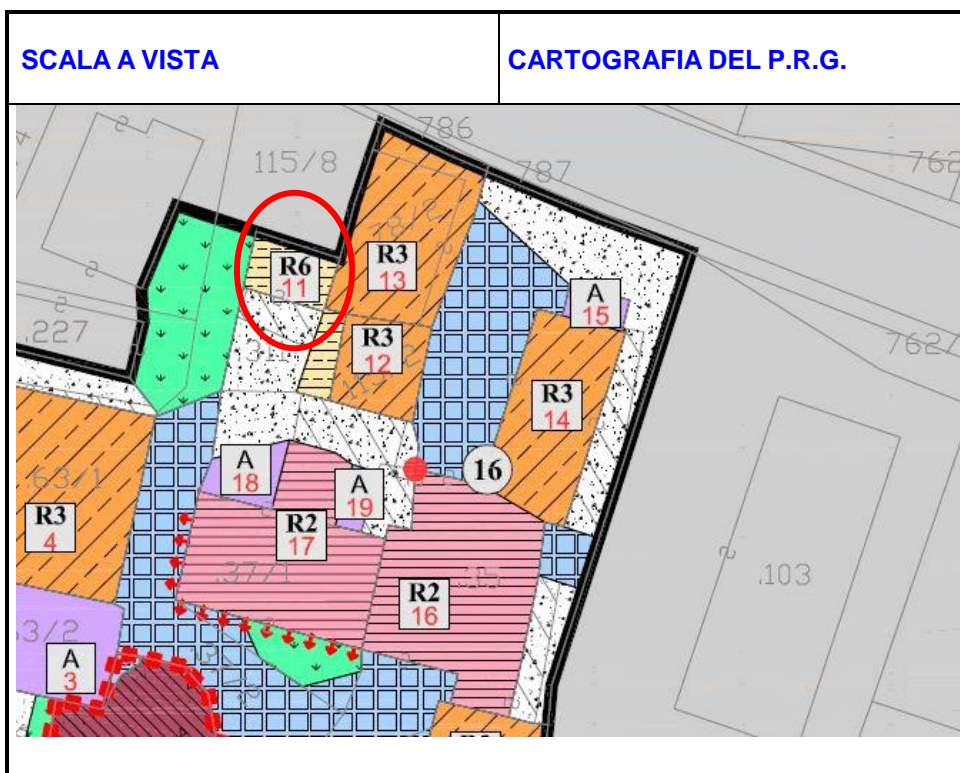
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D .....	E F <del>G</del> H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del> </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del> </div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">4</div>	
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>		
9	<b>Fronte di pregio :</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZIONE SENZA RICOSTR.</b>		
11	<b>Note:</b> deposito con portone in legno usato come deposito attrezzi edili e legnaia, aperto sul fronte est con capriata e tetto a due falde.		

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 311</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>11</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	Deposito con portone in legno, usato come deposito attrezzi edili e legnaia. Aperto sul fronte est con capriata e tetto a due falde. Il manufatto va demolito completamente.	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

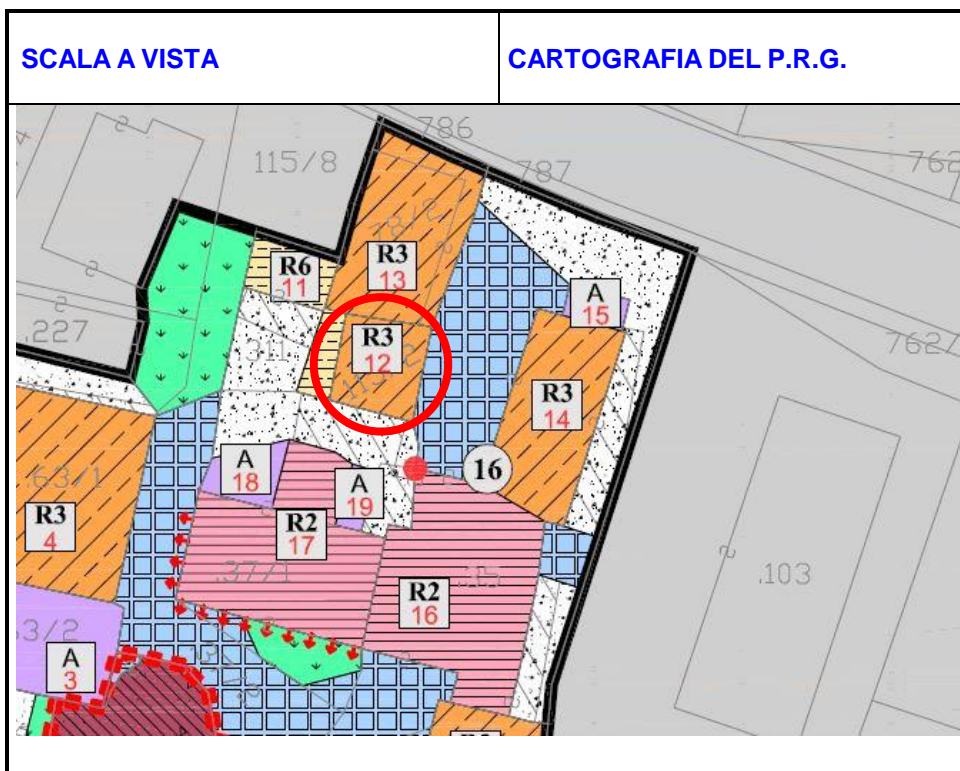
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D magazzino.....	E F G <del>H</del>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del> </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del> </div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>8</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">6</div>	
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>		
9	<b>Fronte di pregio :</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZIONE CON RICOSTR.</b>		
11	<b>Note:</b> magazzino con portone sul lato sud e tetto a due falde.		

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>P.F. 115/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>12</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI :</b>	
	<p>L'edificio necessita di un intervento radicale.</p> <p>Su tale edificio è ammessa la sopraelevazione nella misura sufficiente al raggiungimento dell'altezza minima utile e comunque entro il limite massimo di 1,00 m per il recupero dei sottotetti ai fini abitativi secondo le disposizioni dell'art. 105 "Recupero degli insediamenti storici" della L.P. 04 agosto 2015, n° 15.</p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

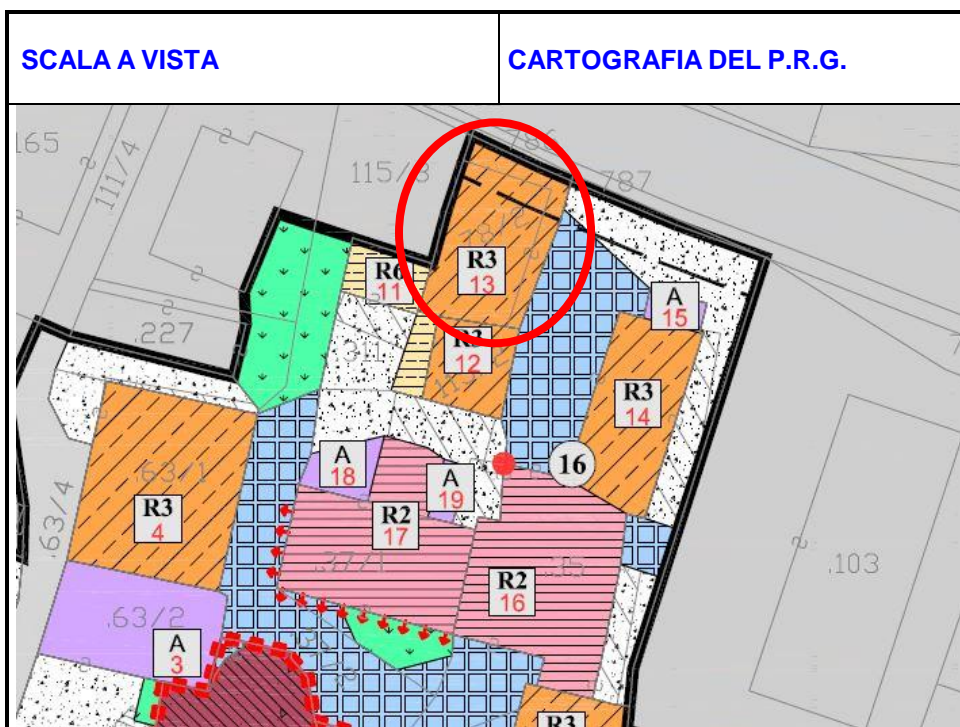
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">D</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>           malghe            baite            deposito rurale.....            .....         </div> <div style="text-align: right;">           E            F            G            H         </div> </div>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">4</div> </div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> </div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">6</div> </div>
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">X</div> </div>
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">X</div> </div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">X</div> </div>
8	<b>Vincoli legislativi</b>	
9	<b>Fronte di pregio:</b>	
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: non classificato</b>	
11	<b>Note:</b> edificio lato est con caratteristiche tipologiche della zona.	



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.78/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>13</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI :</b>	
	<p>Edificio ristrutturato recentemente di nessun interesse storico. Classificato solo perché ricadente all'interno del perimetro del centro storico.</p> <p>Su tale edificio è ammessa la sopraelevazione nella misura sufficiente al raggiungimento dell'altezza minima utile e comunque entro il limite massimo di 1,00 m per il recupero dei sottotetti ai fini abitativi secondo le disposizioni dell'art. 105 "Recupero degli insediamenti storici" della L.P. 04 agosto 2015, n°15.</p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

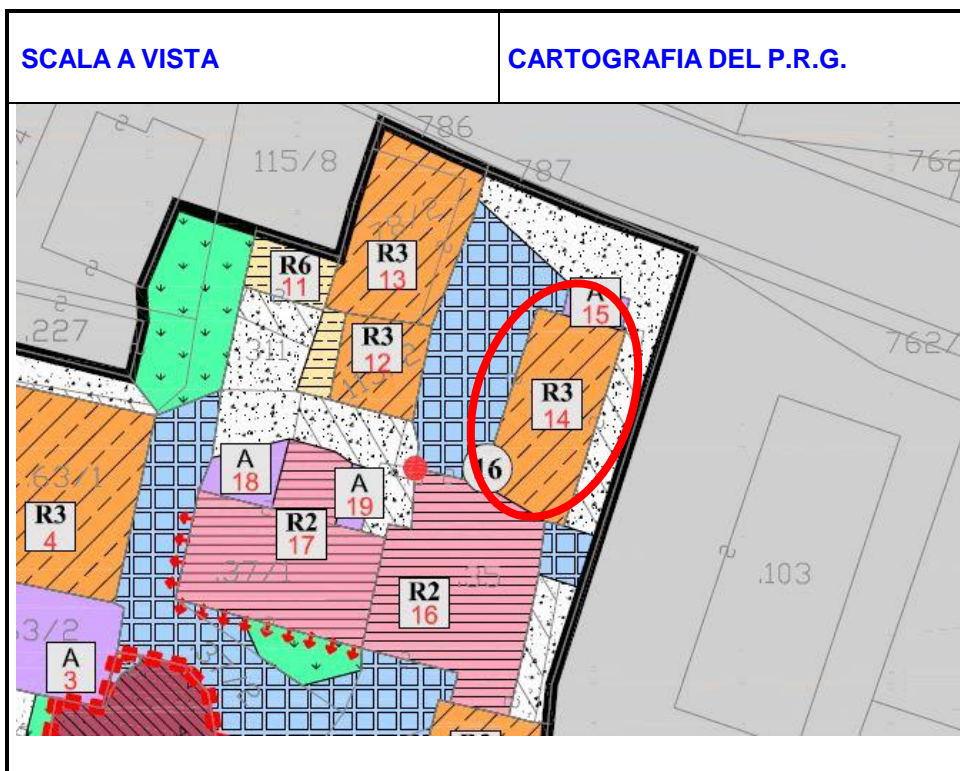
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del> </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del> </div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>8</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">6</div>	
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZIONE CON RICOSTR.</b>			
11	<b>Note:</b> edificio con elementi strutturali in cls a vista totalmente, avulso dal contesto. Abbaino in gronda lato ovest.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.35</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>14</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>La ricostruzione può avvenire con la stessa volumetria attuale, ma con forme ed equilibri architettonici consoni al contesto architettonico ove si colloca il manufatto.</p>	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

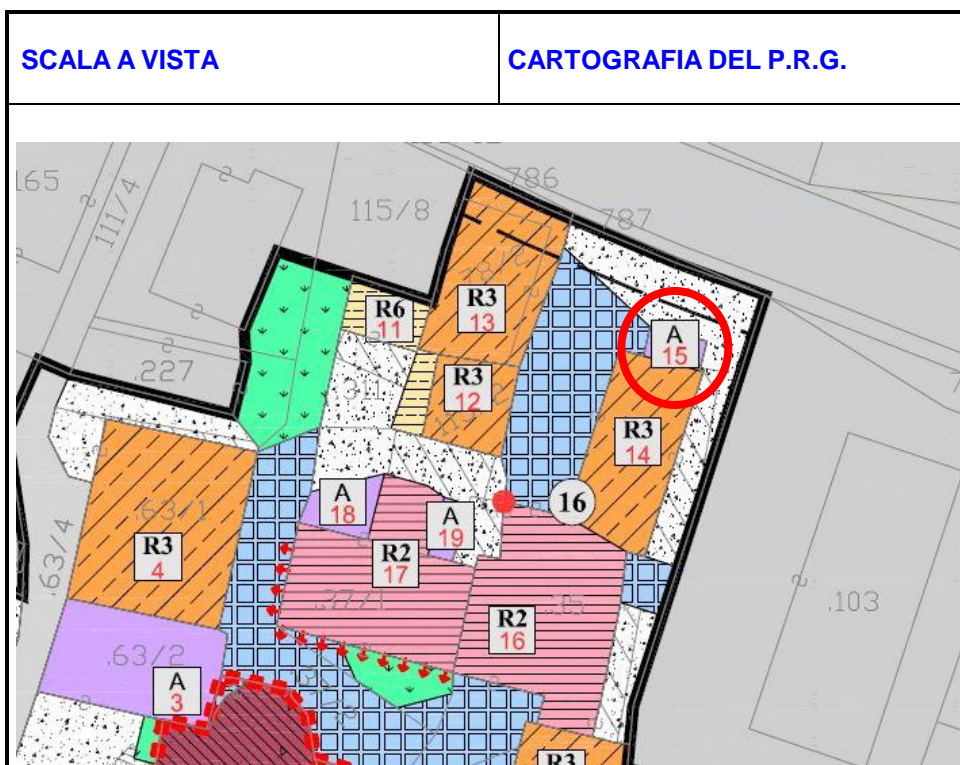
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito attrezzi..... D .....	E F <del>G</del> H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">8</div>	
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>		
9	<b>Fronte di pregio :</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: non classificato</b>		
11	<b>Note: volume accessorio adiacente all'U.E. 14.</b>		

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.35</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>15</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI :</b>	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>La ricostruzione può avvenire con la stessa volumetria attuale, ma con forme ed equilibri architettonici consoni al contesto architettonico ove si colloca il manufatto.</p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

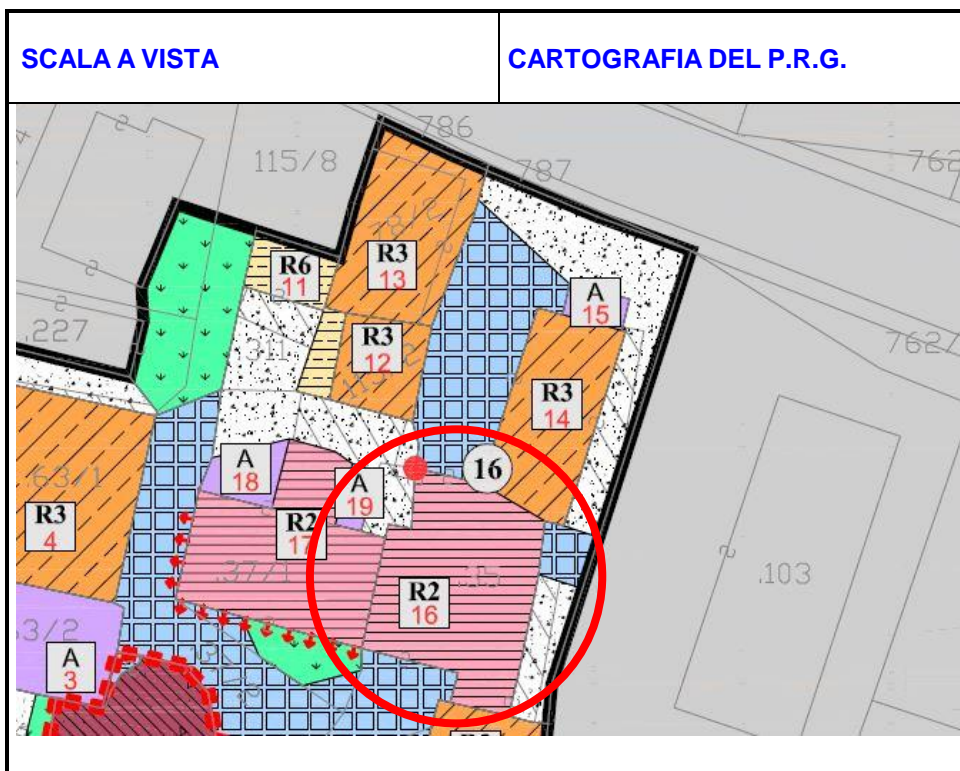
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>8</del> 6 4         </div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>8</del> 6 <del>4</del> 0         </div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>2 1 0</del>  <del>2 1 0</del>  <del>2 1 0</del>  <del>2 1 0</del>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 5</div> </div>
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> X   </div>
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">  X  </div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">   X         </div>
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> RISANAMENTO			
11	<b>Note:</b> una pesante ristrutturazione in atto, ha cancellato buona parte dei caratteri d'impianto. Sul colore: da armonizzare con il contesto con tonalità calde.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.35</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>16</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>

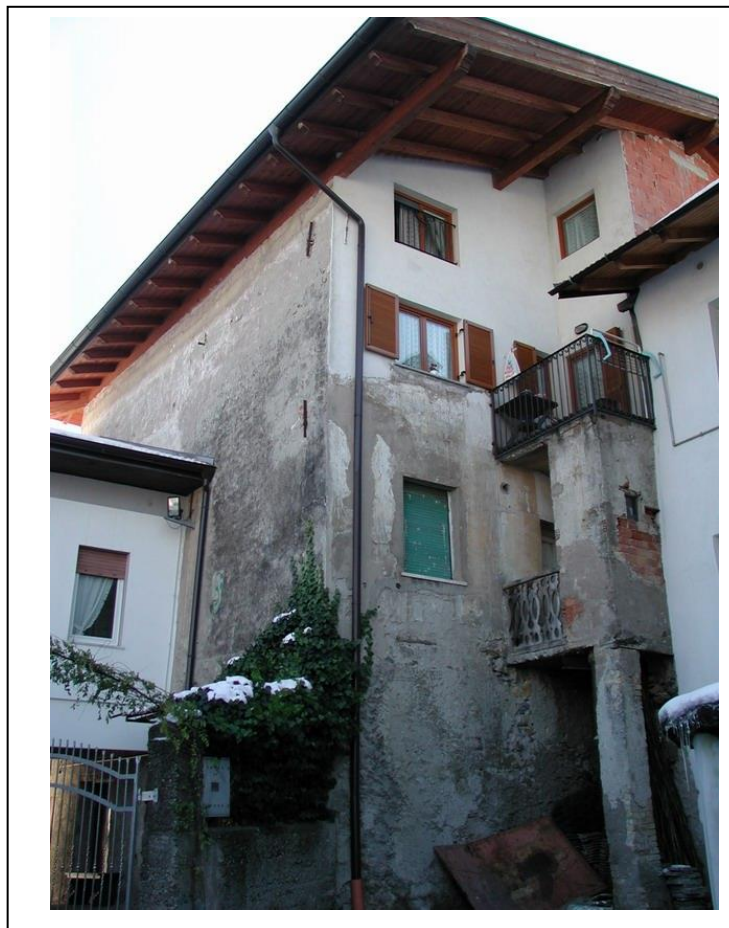


### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI :</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2, 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Una pesante ristrutturazione ha cancellato buona parte dei caratteri d'impianto. Il progetto di risanamento dovrà recuperare i caratteri storici dell'edificio. Proposta colore per l'intero edificio con tonalità calde. Presenza di singolo elemento storico da tutelare.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

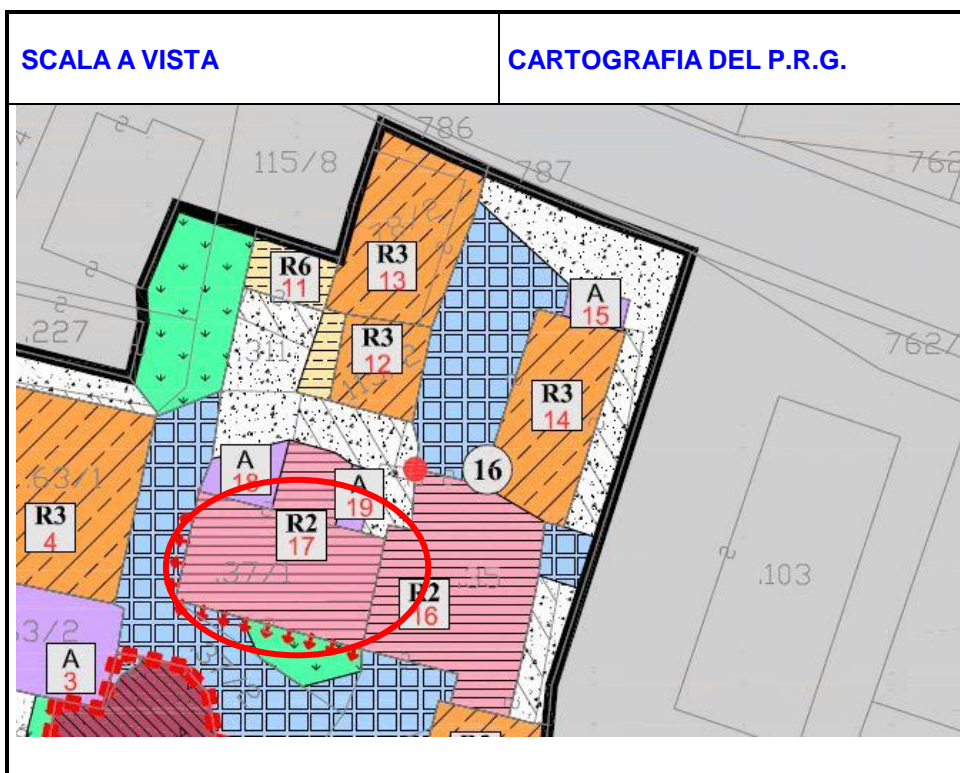
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>8</del>          6          4       </div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>8</del>  <del>6</del>          4          0       </div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; align-items: center;"> <table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="margin-left: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> </div>	<del>2</del>	1	0	<del>2</del>	1	0	<del>2</del>	1	0	<del>2</del>	1	0
<del>2</del>	1	0													
<del>2</del>	1	0													
<del>2</del>	1	0													
<del>2</del>	1	0													
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">             X       </div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">           X    </div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">             X       </div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>														
9	<b>Fronte di pregio: si</b>														
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>														
11	<b>Note:</b> Si segnalano decori a tempera di finta trabeazione sopra l'architrave delle ultime finestre sul lato sud.														



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.37/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>17</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2, 3, 4 e 6 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Si prescrive il restauro per le parti decorative presenti in facciata lato sud.	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

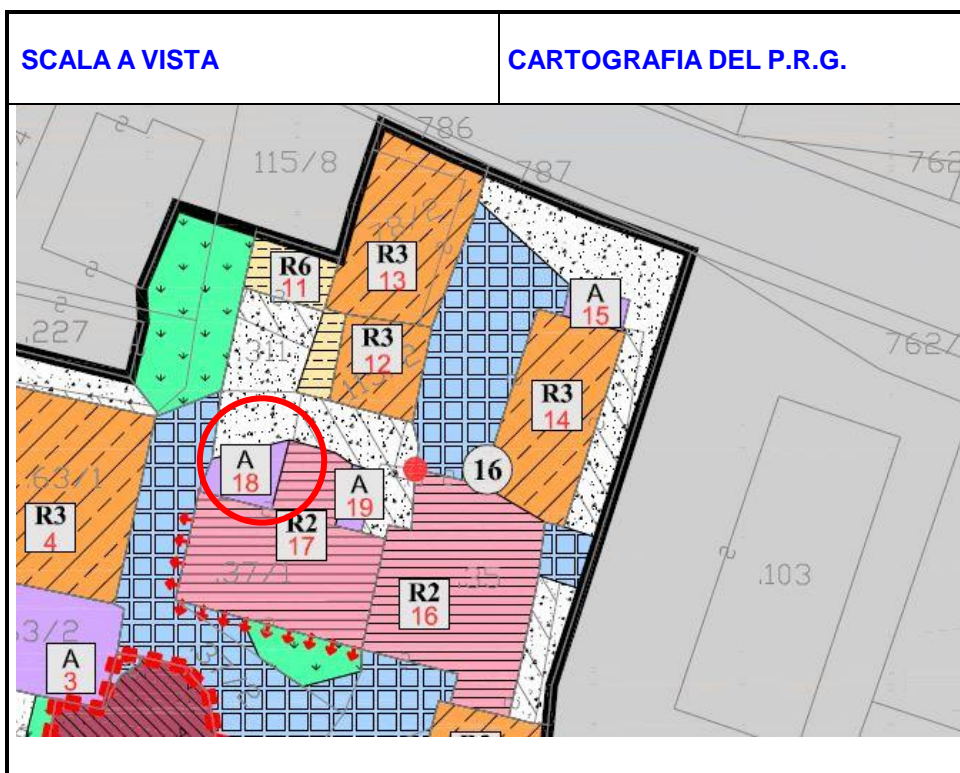
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D cantina.....	E F G <del>H</del>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del> </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del> </div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">8</div>	
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>		
9	<b>Fronte di pregio:</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: nessuna classificazione</b>		
11	<b>Note:</b> cantina sottoterrazza adiacente all'U.E. 17 adibita a cantina.		

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.37/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>18</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista <b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:
	<b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b> Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

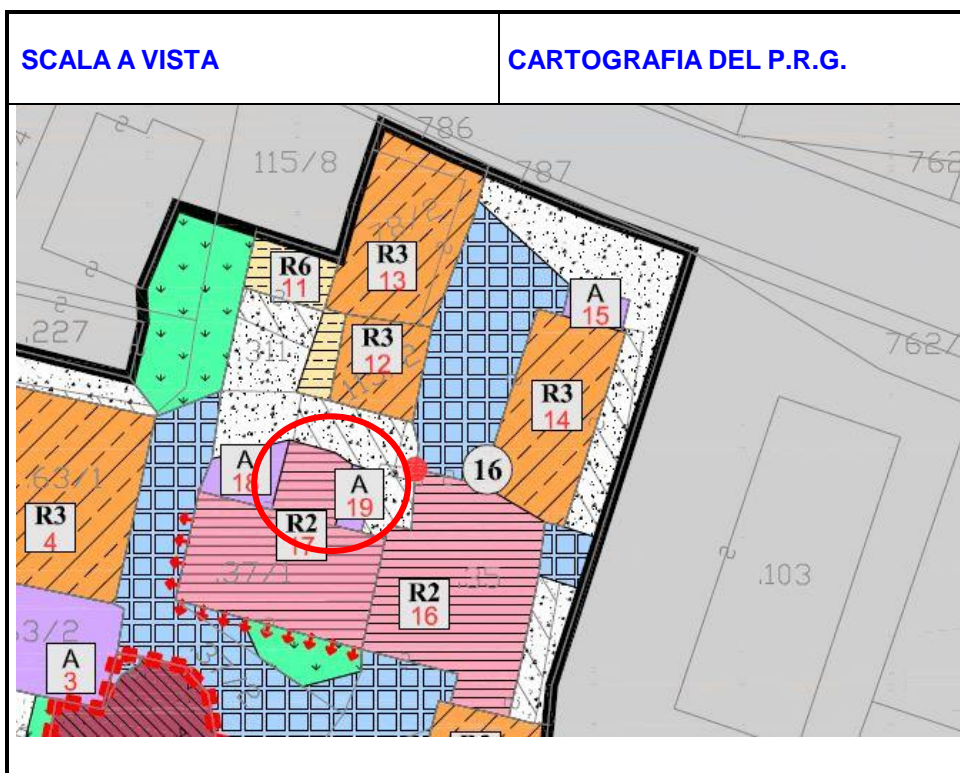
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito ..... D cantina.....	E F <del>G</del> H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; width: 40px; text-align: center; margin: 5px auto;">8</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio:</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: non classificato</b>													
11	<b>Note:</b> Piccolo deposito adiacente all'U.E. 17.													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.37/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>19</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

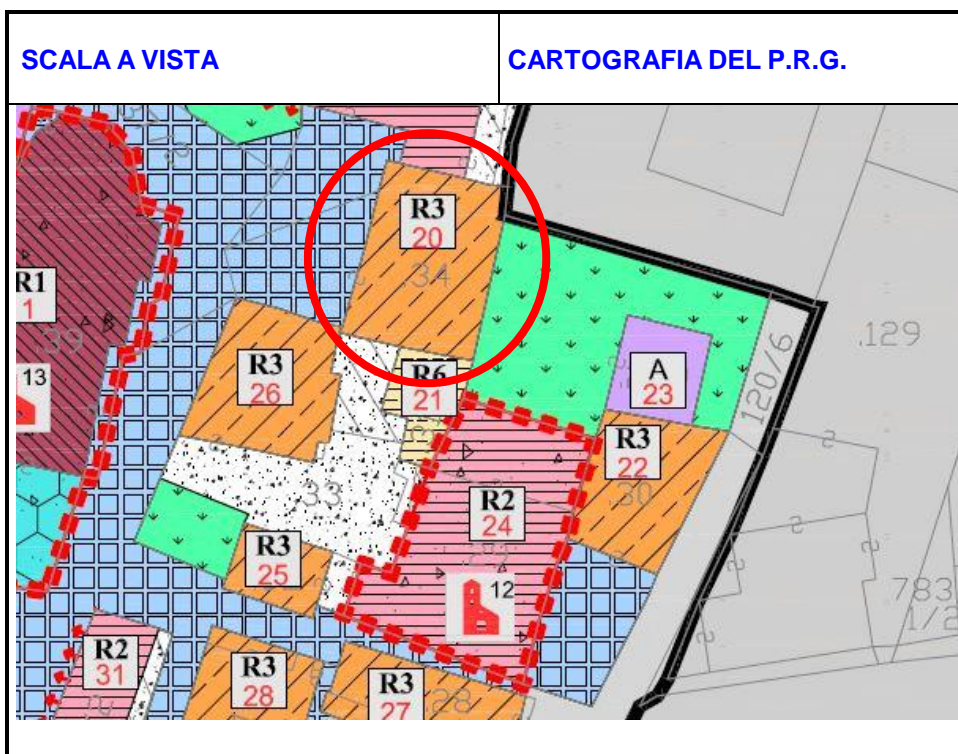
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">D</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>           malghe            baite            deposito rurale.....            .....         </div> <div style="text-align: right;">           E            F            G            H         </div> </div>
2	<b>Epoca di costruzione</b> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div>           anteriore al 1860            tra il 1860 e il 1939            posteriore al 1939         </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div> </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div>           alta definizione            media definizione            bassa definizione            nessuna definizione         </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> </div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div>           volumetrici originali            costruttivo            complementari            decorativi              TOTALE         </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> </div> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> </div> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div> </div>	
5	<b>Degrado</b> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div>           nullo            medio            elevato         </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div> </div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div>           utilizzato            sottoutilizzato            in stato di abbandono         </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div> </div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div>           alta qualità            media qualità            bassa qualità         </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div> </div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>	
9	<b>Fronte di pregio:</b>	
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>	
11	<b>Note:</b> edificio con elementi di diversa tipologia e fattura. Uso di materiali disomogenei. Si auspica in caso di intervento una maggiore congruenza e coerenza con la sua localizzazione.	

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.34</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>20</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>Edificio completamente ristrutturato, con elementi di diversa tipologia e fattura. Uso di materiali disomogenei. Nel caso di intervento è necessaria una maggiore attenzione e congruenza con l'edificato dell'intorno.</p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

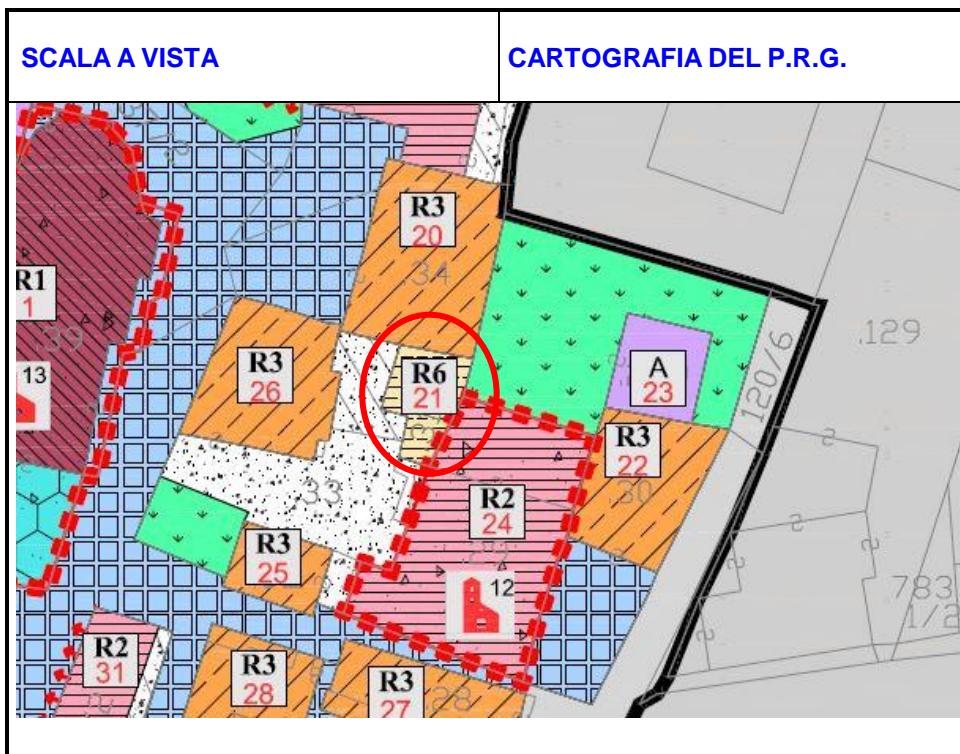
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del> </div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del> </div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>8</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>8</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>8</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">4</div>	2	1	<del>8</del>	2	1	<del>8</del>	2	1	<del>8</del>	2	1	<del>0</del>
2	1	<del>8</del>													
2	1	<del>8</del>													
2	1	<del>8</del>													
2	1	<del>0</del>													
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b> Vincolo D. Lgs. n. 42 dd. 22/01/2004														
9	<b>Fronte di pregio:</b>														
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> RISANAMENTO														
11	<b>Note:</b> aggiunte nel volume e sporti incoerenti adiacenti all'U.E. 20.														



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 31/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>21</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Il volume va demolito completamente.	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

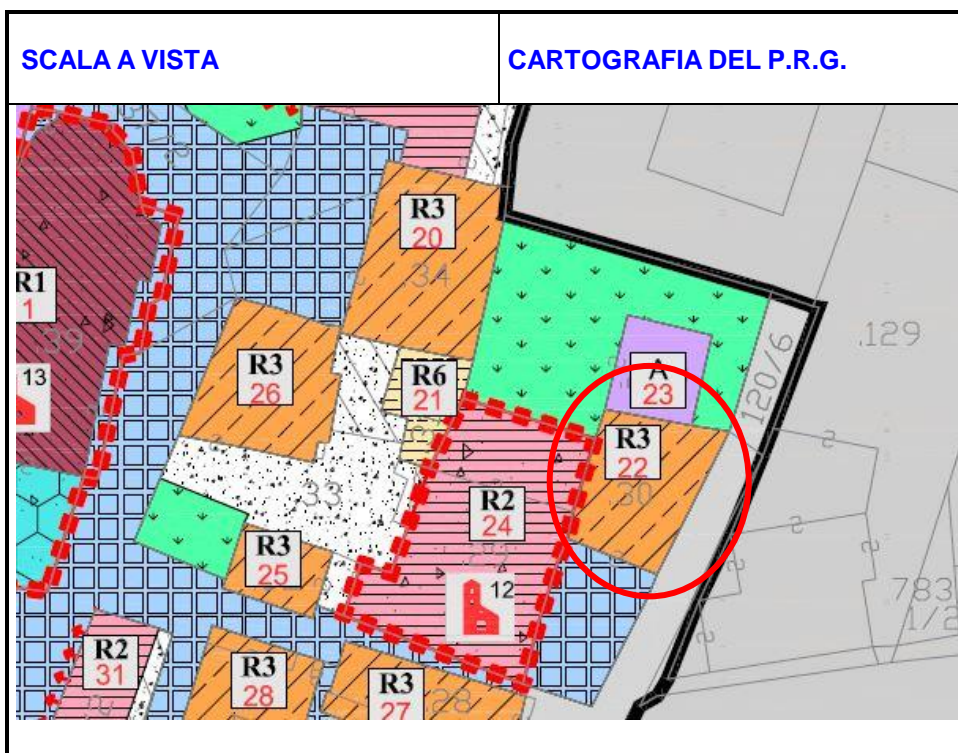
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H													
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>1</td><td>3</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	3
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
1	3																
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
8	<b>Vincoli legislativi</b>																
9	<b>Fronte di pregio:</b>																
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>															
11	<b>Note:</b> una recente ristrutturazione ha cancellato ogni traccia dell'impianto; Sul colore: da definire in relazione al contesto nei toni caldi.																

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 30</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>22</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio compromesso da una recente. Colore: su base cromatica da toni caldi.	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

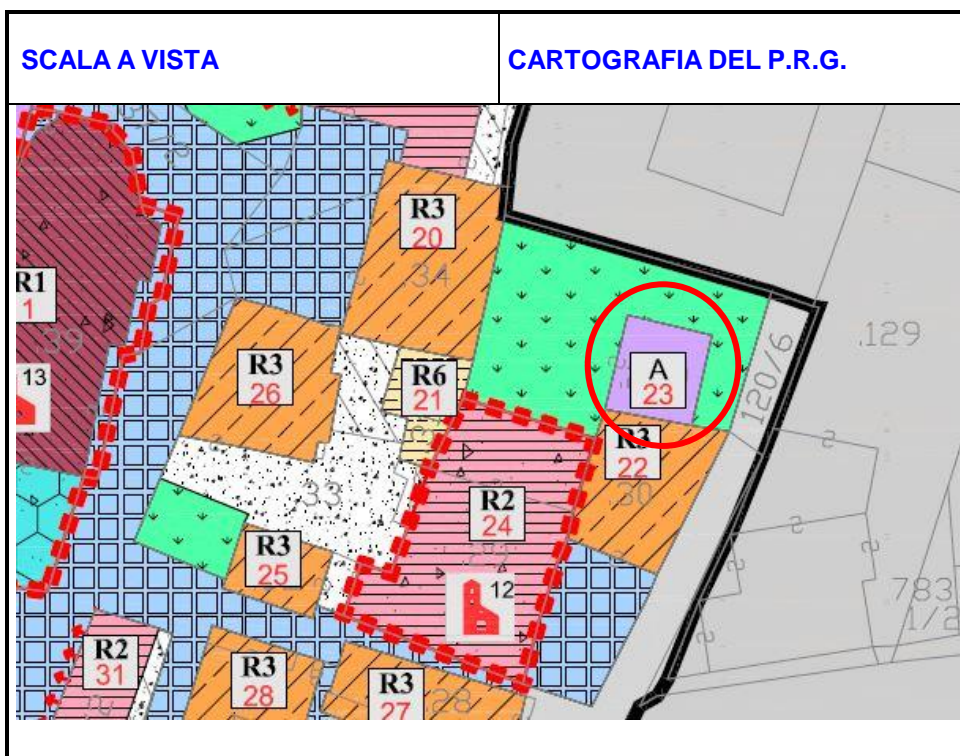
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D garage.....	E F G <del>H</del>											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="text" value="8"/> <input type="text" value="6"/> <input checked="" type="text" value="4"/>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="text" value="8"/> <input type="text" value="6"/> <input checked="" type="text" value="4"/> <input type="text" value="0"/>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="text"/> <input checked="" type="text" value="X"/> <input type="text"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="text" value="X"/> <input type="text"/> <input type="text"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="text"/> <input type="text"/> <input checked="" type="text" value="X"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio:</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZIONE CON RICOSTR.</b>													
11	<b>Note: volume accessorio adiacente all'U.E. 22.</b>													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 259</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>23</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

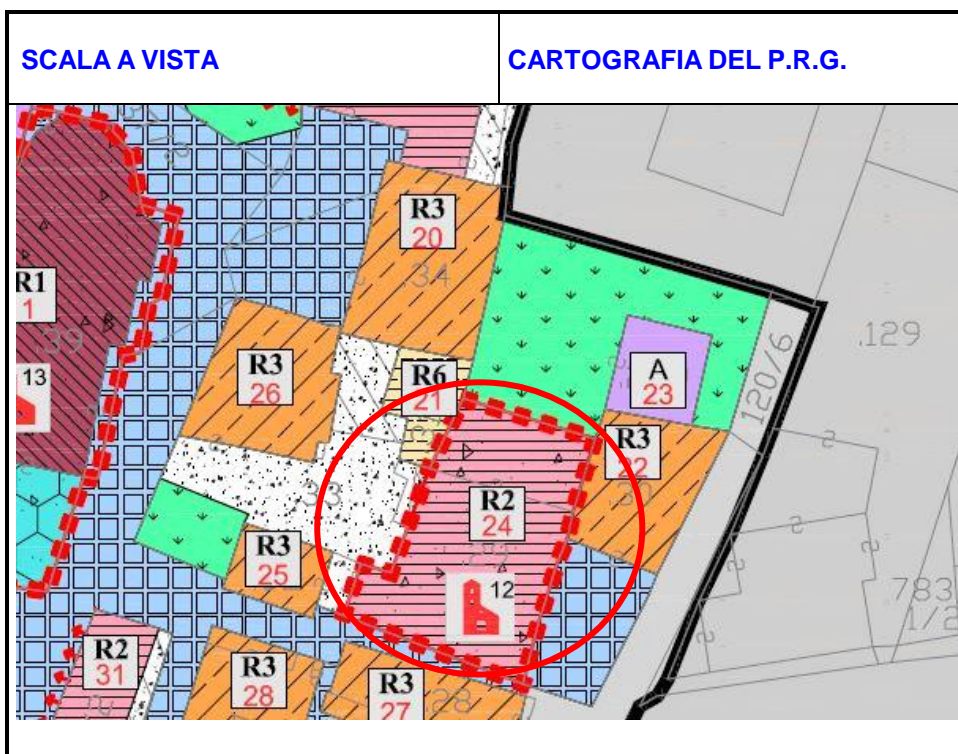
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <del>A</del> B C D         </div> <div>           malghe            baite            deposito rurale.....            .....         </div> <div>           E F G H         </div> </div>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div>
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> </div>
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>
8	<b>Vincoli legislativi: D.lgs. 22/01/04 n.42.</b>	
9	<b>Fronte di pregio :</b>	
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>	
11	<b>Note:</b> edificio di rilevante interesse, internamente con ambienti di pregio, esternamente con merlature sui fronti minori, tale singolarità va conservata e valorizzata, le aggiunte esterne degradanti vanno eliminate ridando dignità al manufatto. Intonacatura recente assolutamente incoerente.	

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 29 - . 31/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>24</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 4</b>

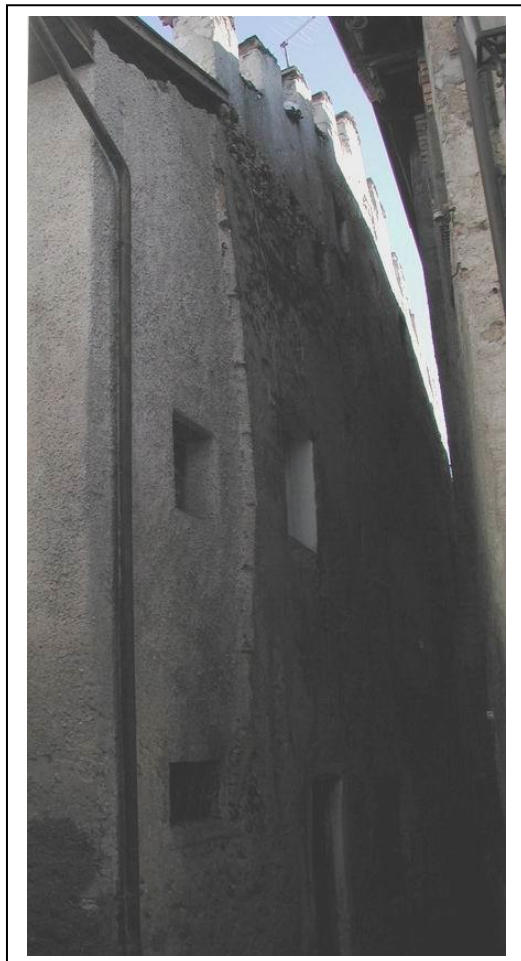


### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 1 e 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Edificio di rilevante interesse sia internamente, con ambienti di pregio, sia esternamente, con merlature sui fronti minori. Tale singolarità va conservata e valorizzata. Le aggiunte esterne degradanti (superfetazioni) dovranno essere eliminate riportando l'edificio alla primigenia forma. Intonacatura: realizzata recentemente. E' incoerente e va rifatta.</b></p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

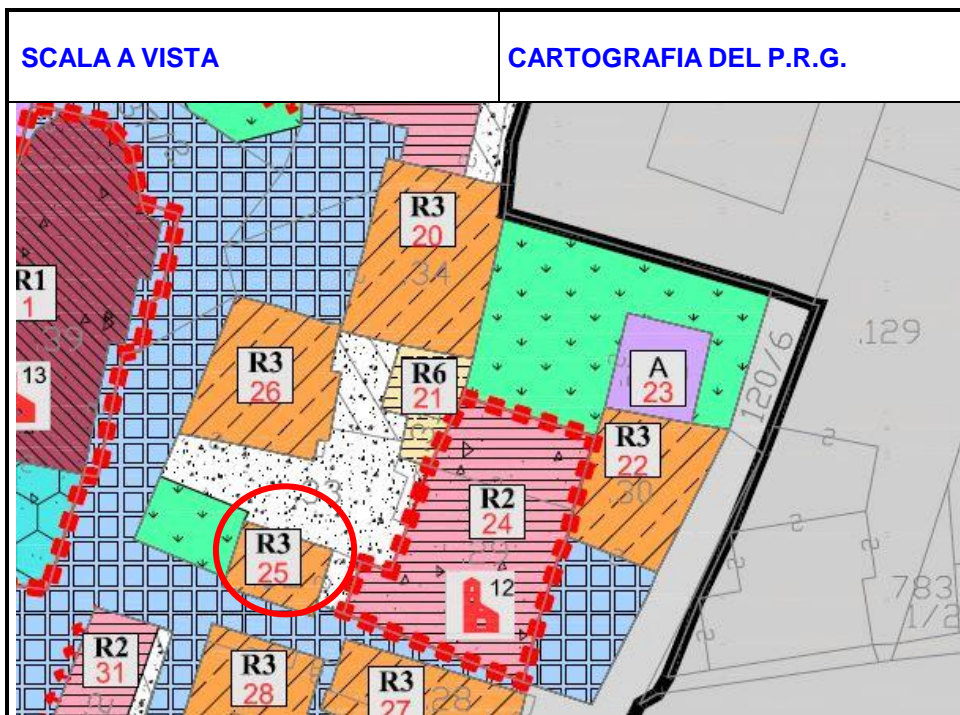
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del></div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">6</div>	
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZIONE CON RICOSTR.</b>			
11	<b>Note: intonaco liscio, poggili alla trentina, scuri in legno laccati.</b>			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.32</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>25</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>

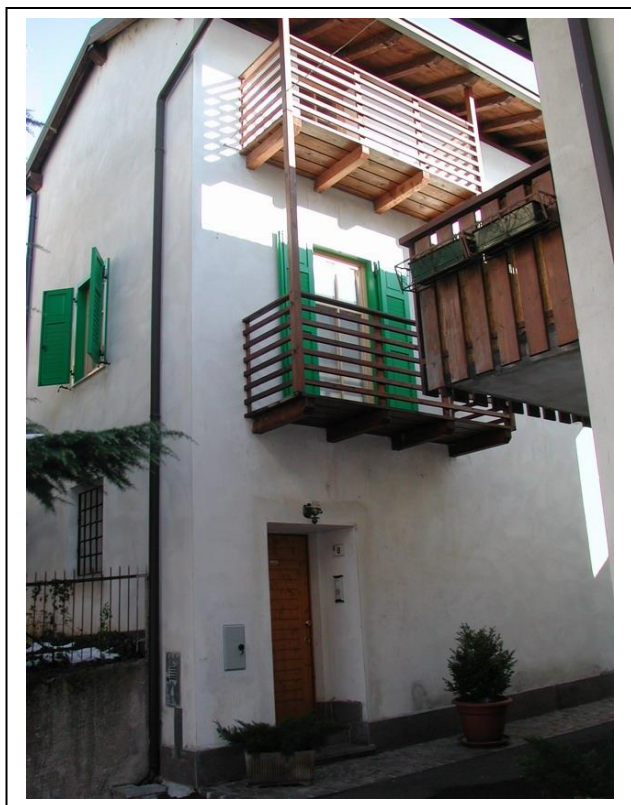


### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p style="color: red;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2, 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>Edificio ristrutturato recentemente con intonaco liscio e poggiali alla trentina. Scuri in legno laccati.</p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

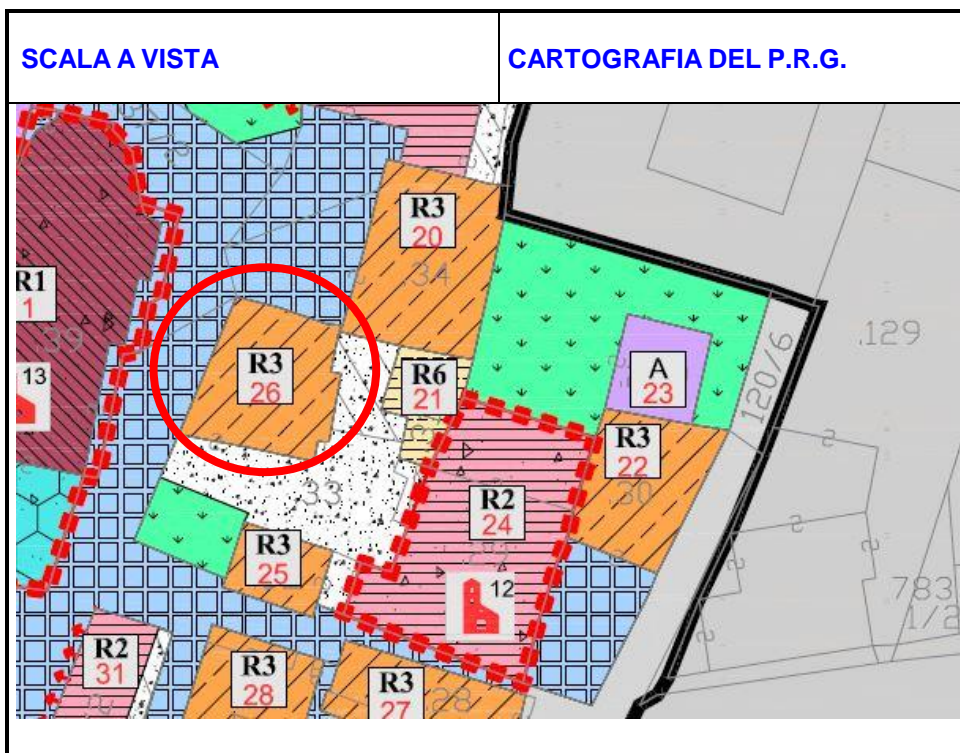
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div>8</div> <div><del>6</del></div> <div>4</div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div><del>0</del></div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE			<table border="1"> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div>6</div>	<del>2</del>	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
<del>2</del>	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<div>X</div> <div></div> <div></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div>X</div> <div></div> <div></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<div></div> <div>X</div> <div></div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio:</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZIONE CON RICOSTR.</b>															
11	<b>Note:</b> basculante in lamiera a livello strada, intonaco liscio, sottogronda perlinato. Sul colore: si conferma.															



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.33</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>26</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	<p>Edificio compromesso degli anni '60, da riqualificare complessivamente.                      Su tale edificio è ammessa la sopraelevazione nella misura sufficiente al raggiungimento dell'altezza minima utile e comunque entro il limite massimo di 1,00 m per il recupero dei sottotetti ai fini abitativi secondo le disposizioni dell'art. 105 "Recupero degli insediamenti storici" della L.P. 04 agosto 2015, n° 15.</p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

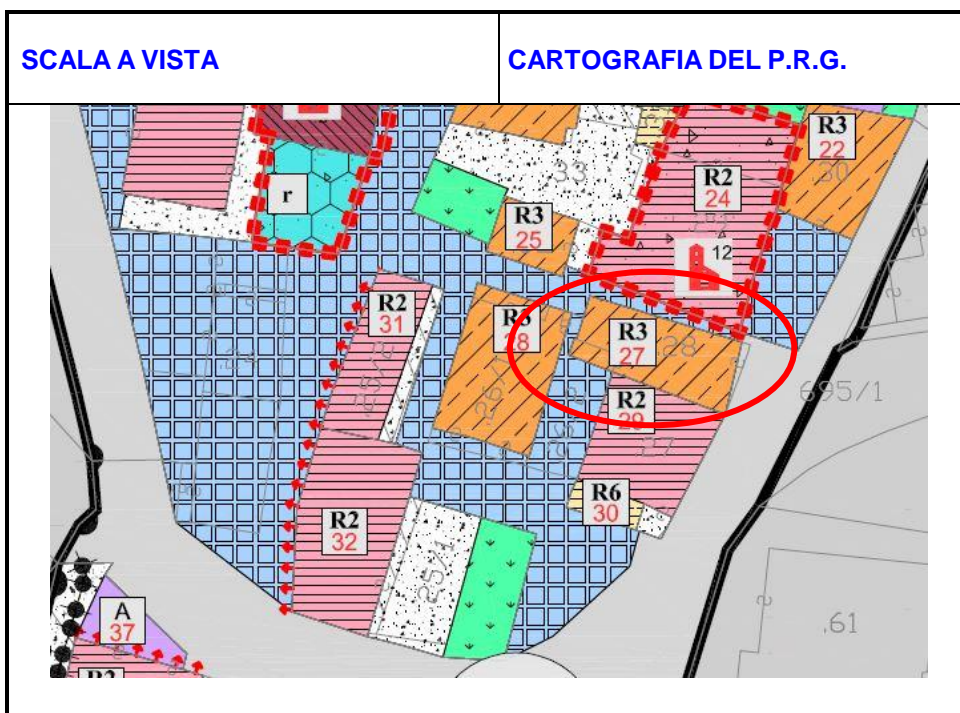
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE			<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 3</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X												
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio:</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>			<b>RISTRUTURAZIONE</b>												
11	<b>Note:</b> lato est: l'edificio presenta elementi di diversa tipologia e fattura. Uso di materiali disomogenei. Si auspica in caso di intervento una maggiore congruenza e coerenza con la sua localizzazione.															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.28</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>27</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2, 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>Lato est: l'edificio presenta elementi di diversa tipologia e fattura. Uso di materiali disomogenei. Si auspica un intervento complessivo che, tramite operazioni di cucì e scuci, ripristini l'equilibrio di facciate nei giusti rapporti delle fonometrie.</p> <p>Le parti incongrue al contesto edilizio (tettoie) devono essere rimosse.</p> <p>È ammesso il tamponamento con chiusura volumetrica della parte rientrante dell'edificio (fotografia 1).</p>	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

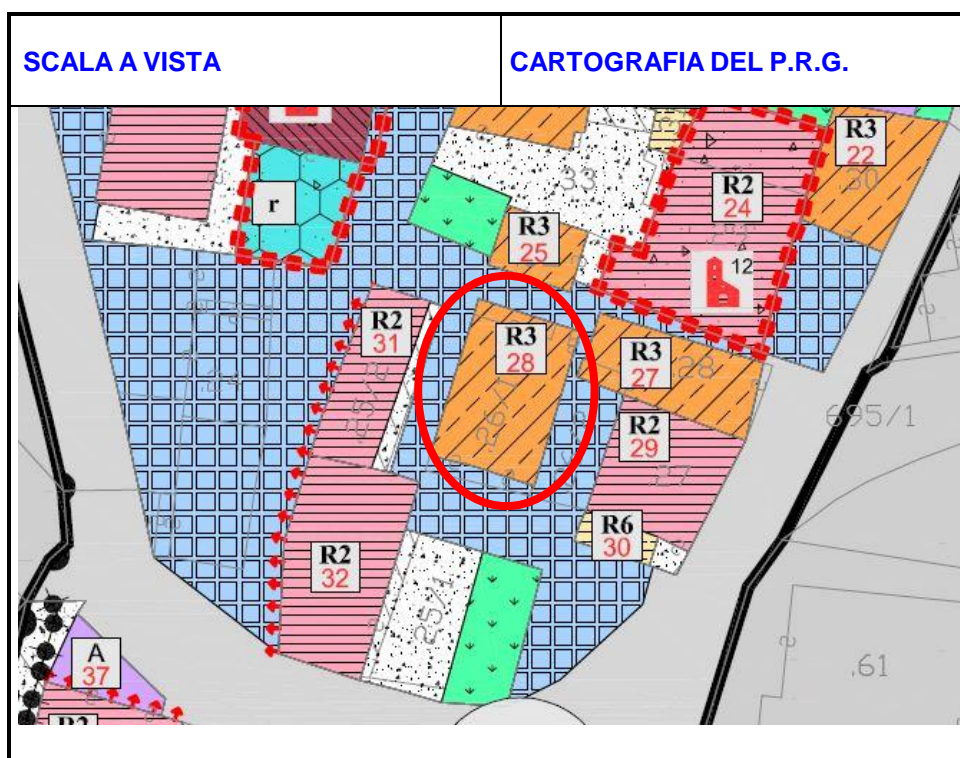
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>8</del>          6          4       </div>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8          6  <del>4</del>          0       </div>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <table border="1" style="border-collapse: collapse;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">1 3</div> </div>			2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; text-align: center; margin-bottom: 5px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> </div>														
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; text-align: center; margin-bottom: 5px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> </div>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; text-align: center;">X</div> </div>														
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio:</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>															
11	<b>Note:</b> scuri alle finestre e portone garage in legno, tetto a due falde. Sul colore: da tinteggiare con toni caldi.															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 26/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>28</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007 MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2, 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>L'edificio va riprogettato complessivamente.</b></p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

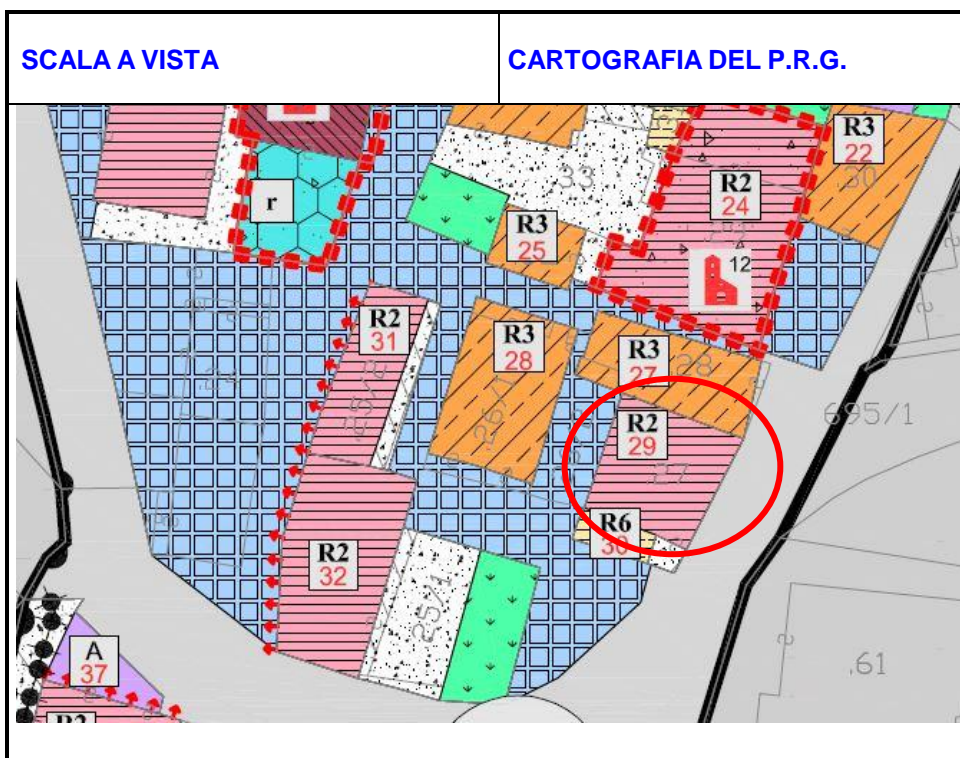
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H													
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>1</td><td>8</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	8
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
1	8																
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>														
8	<b>Vincoli legislativi</b>																
9	<b>Fronte di pregio:</b>																
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>	<b>RISANAMENTO</b>															
11	<b>Note:</b> sporti, pensiline e basculanti dei garage incoerenti con il consolidato storico. Sul colore: si conferma.																

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 27</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>29</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>

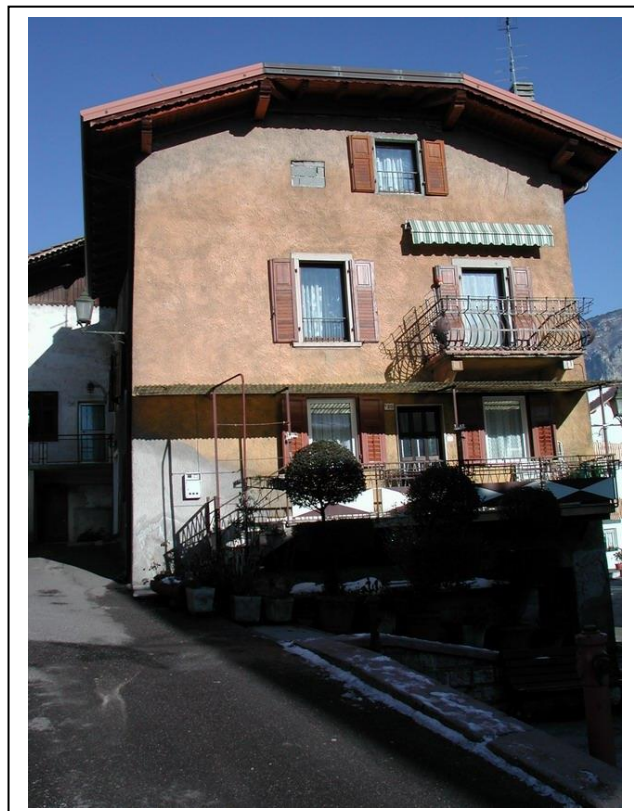


### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>L'edificio merita una visitazione architettonica complessiva che riporti lo stesso a canoni coerenti con l'intorno. Da ripristinare: pensiline e basculanti dei garage. Studio del colore della facciata.</b></p>

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

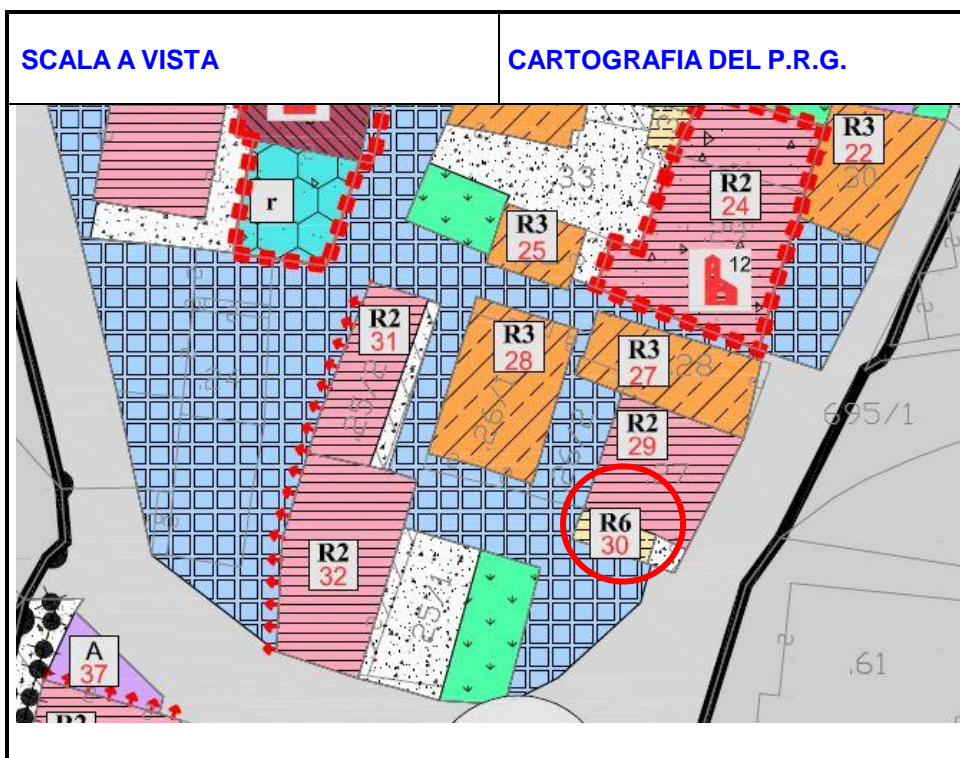
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito ..... D garage.....	E F <del>G</del> H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del></div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio :</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: non classificato</b>													
11	<b>Note:</b> volume accessorio con porta in lamiera adibito a deposito adiacente all'U.E. 29.													



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 27</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>30</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	Volume accessorio da demolire completamente.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

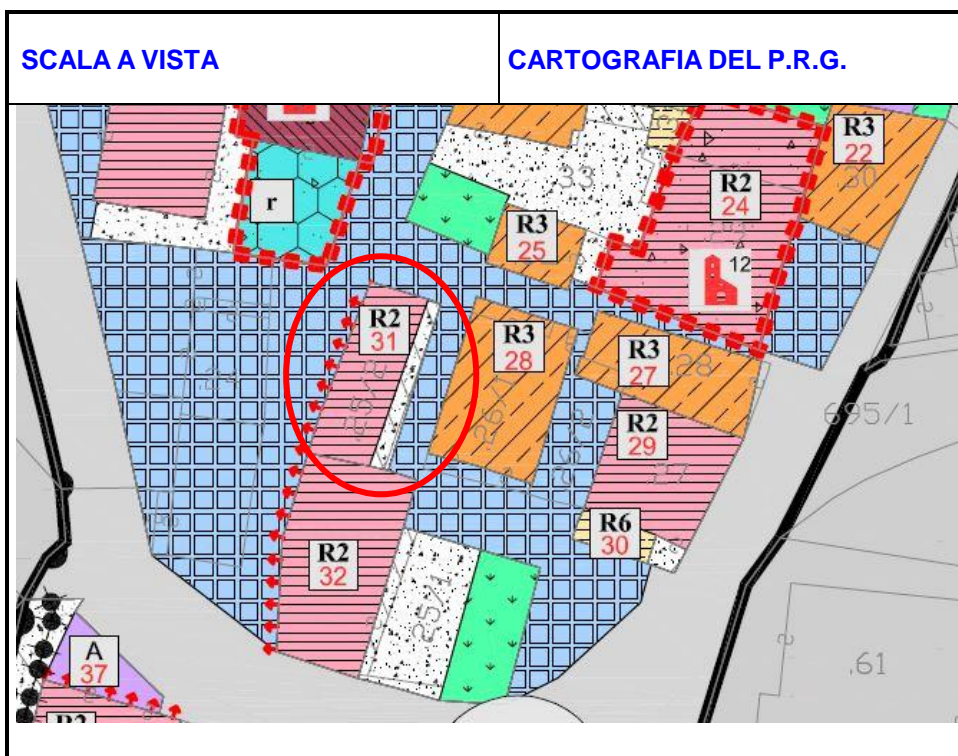
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H													
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>1</td><td>5</td></tr> </table>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	1	5
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>															
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>															
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>															
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>															
1	5																
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>														
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>														
8	<b>Vincoli legislativi</b>																
9	<b>Fronte di pregio: sì</b>																
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>																
11	<b>Note: si conferma il colore verso il lato ovest, alto zoccolo intonacato al grezzo, scuri in legno alle finestre.</b>																

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.25/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>31</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



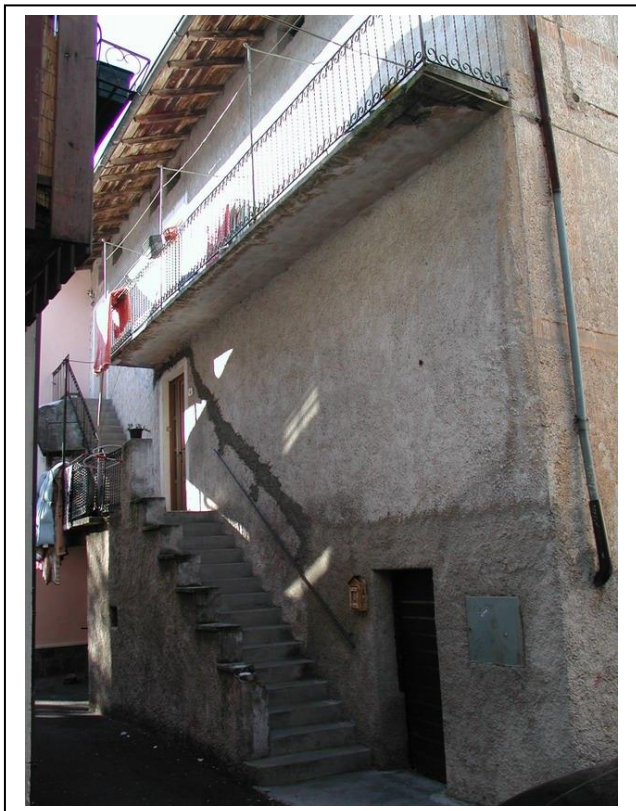
### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio che se progettato correttamente potrà riacquistare l'aspetto originale di buon valore architettonico. Sia ripreso il colore storico.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

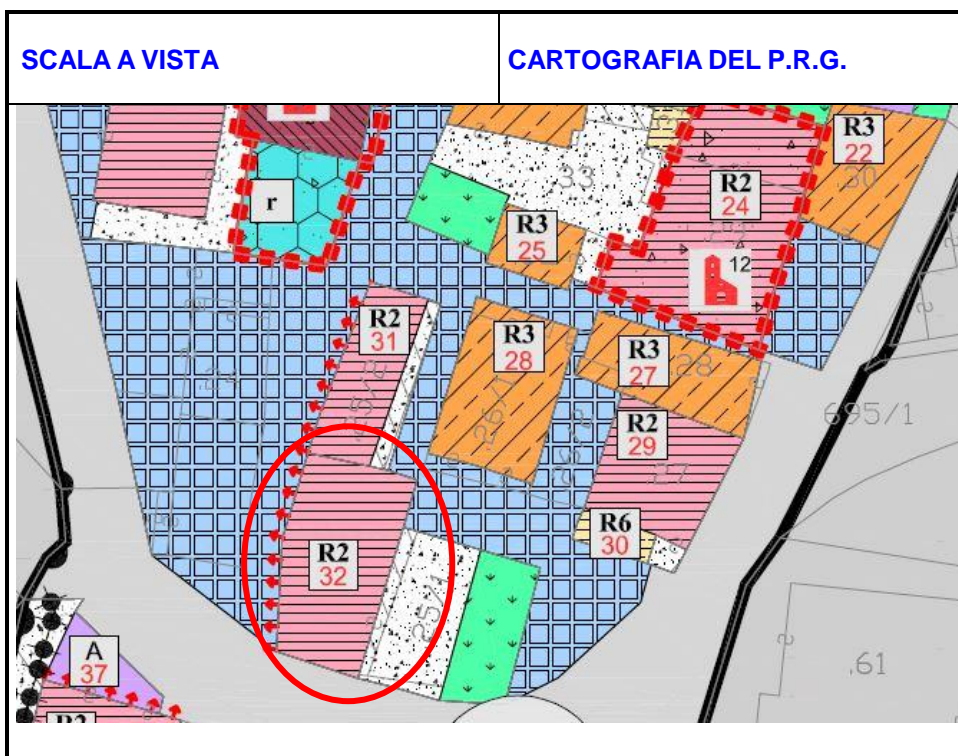
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> malghe B baite C deposito rurale..... D .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 8</div>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio: si</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>													
11	<b>Note: zoccolo improprio di porfido. Scuri laccati alle finestre, sul colore: si conferma.</b>													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.25/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>32</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Si consiglia l'eliminazione dello zoccolo in porfido.</b></p>	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

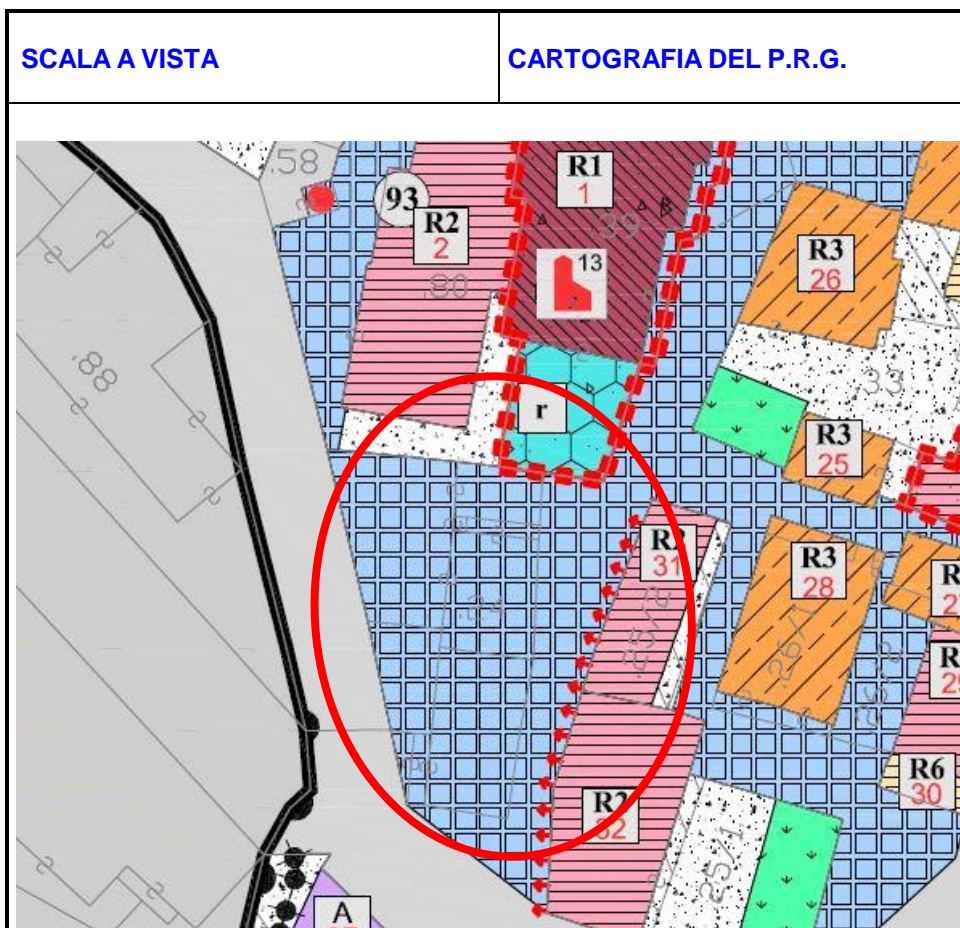




## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 24</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>33 STRALCIATA</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>

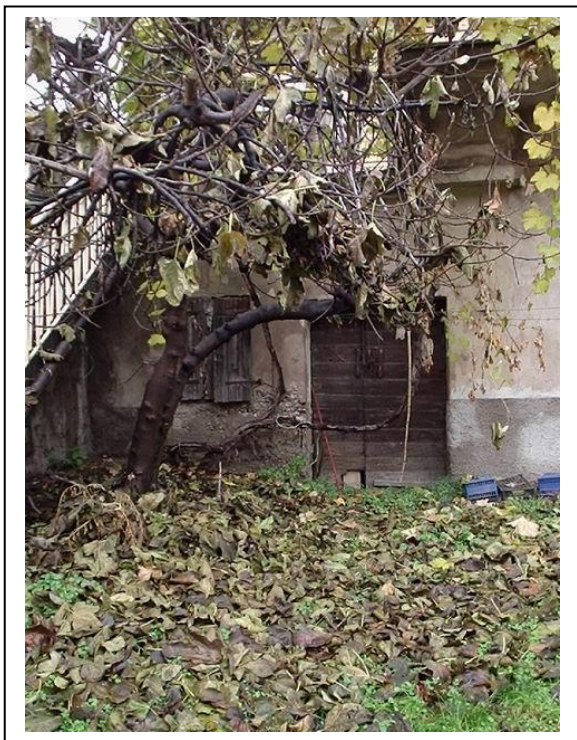


### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Edificio demolito.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

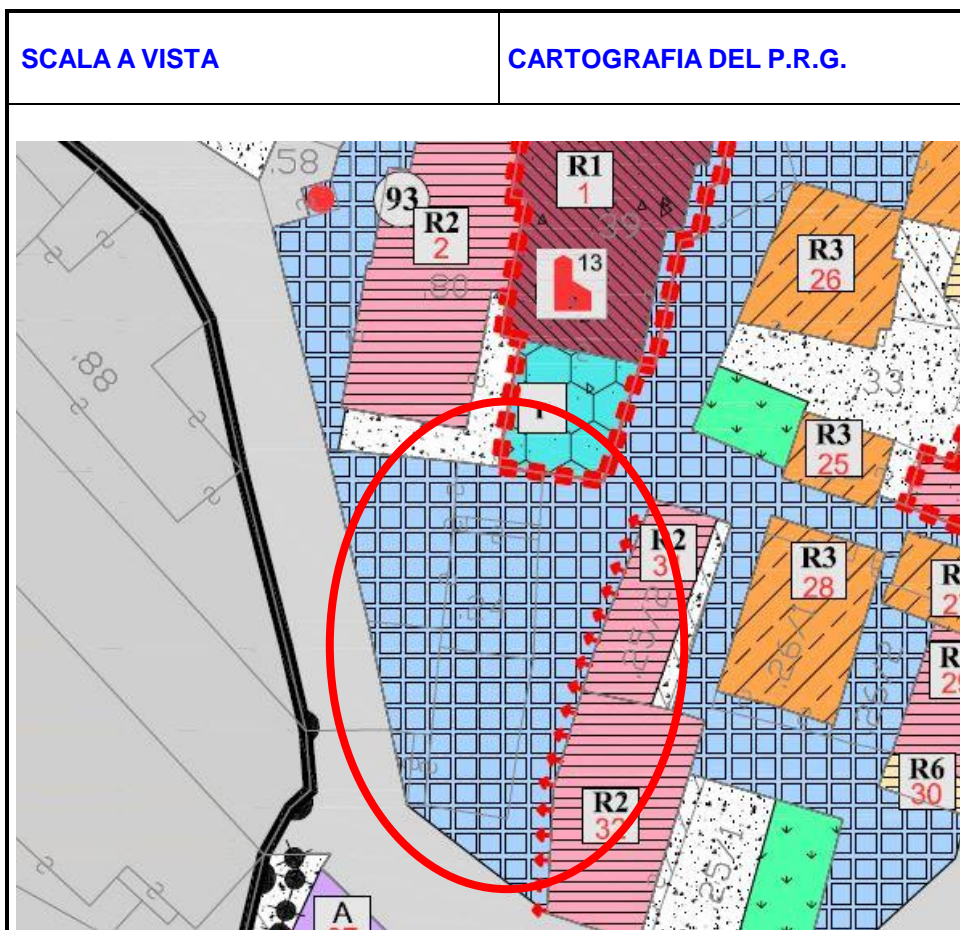




## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 24</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>34 STRALCIATA</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



#### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	Edificio demolito.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 24</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>35 STRALCIATA</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Edificio demolito.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

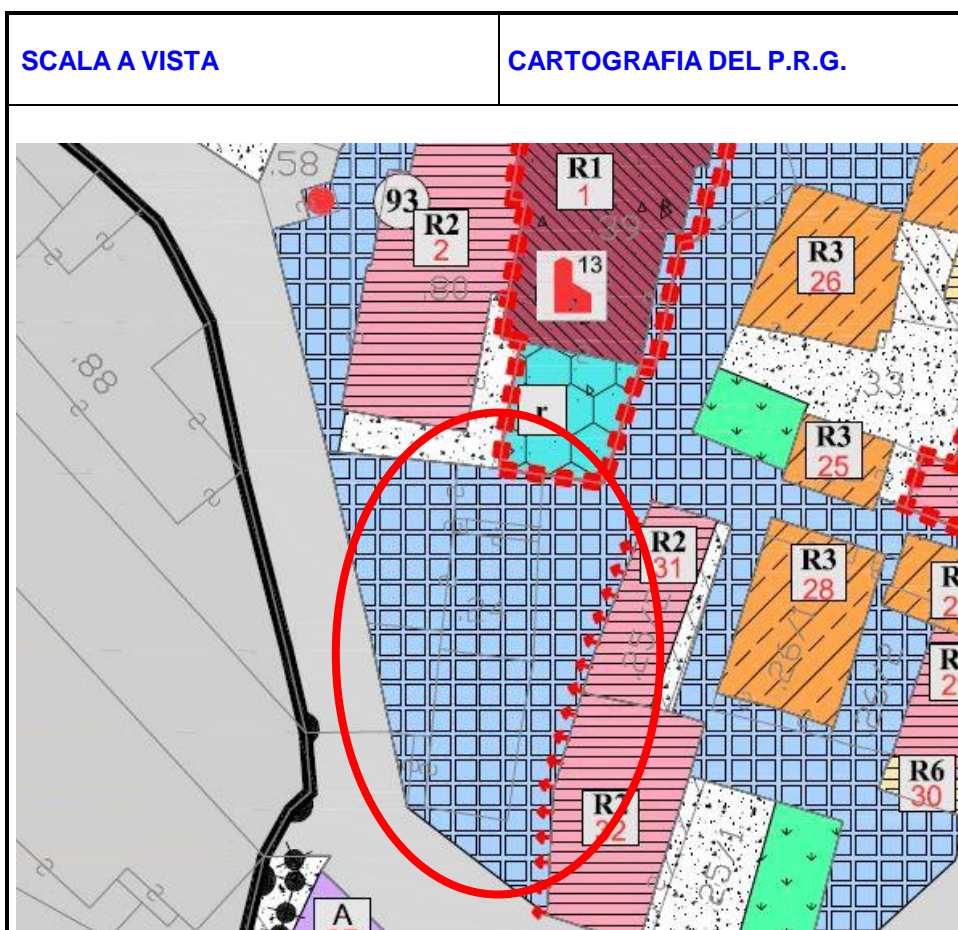
### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 24</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>36 STRALCIATA</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Edificio demolito.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

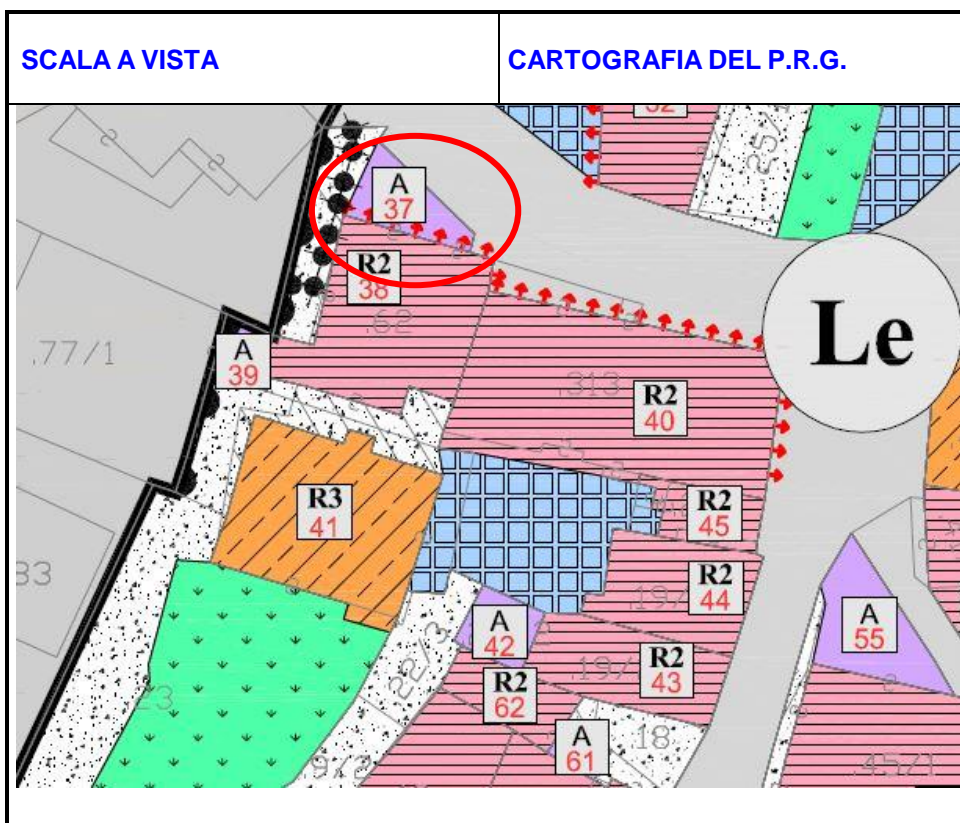
### ANALISI

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D deposito.....	E F G <del>H</del>														
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4														
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0														
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="width: 20px;">/</td><td style="width: 20px;">/</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	/	/
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
/	/																
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo medio elevato	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> </table>	X													
X																	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> </table>	X													
X																	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td> </td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td> </td></tr> </table>		X												
X																	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>																
<b>9</b>	<b>Fronte di pregio:</b>																
<b>10</b>	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>	<b>DEMOLIZIONE SENZA RICOSTR.</b>															
<b>11</b>	<b>Note:</b> volume accessorio finestrato a livello strada, adiacente all'U.E. 38 con funzione di terrazzino entrata e deposito seminterrato.																

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 62</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>37</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.</b></p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

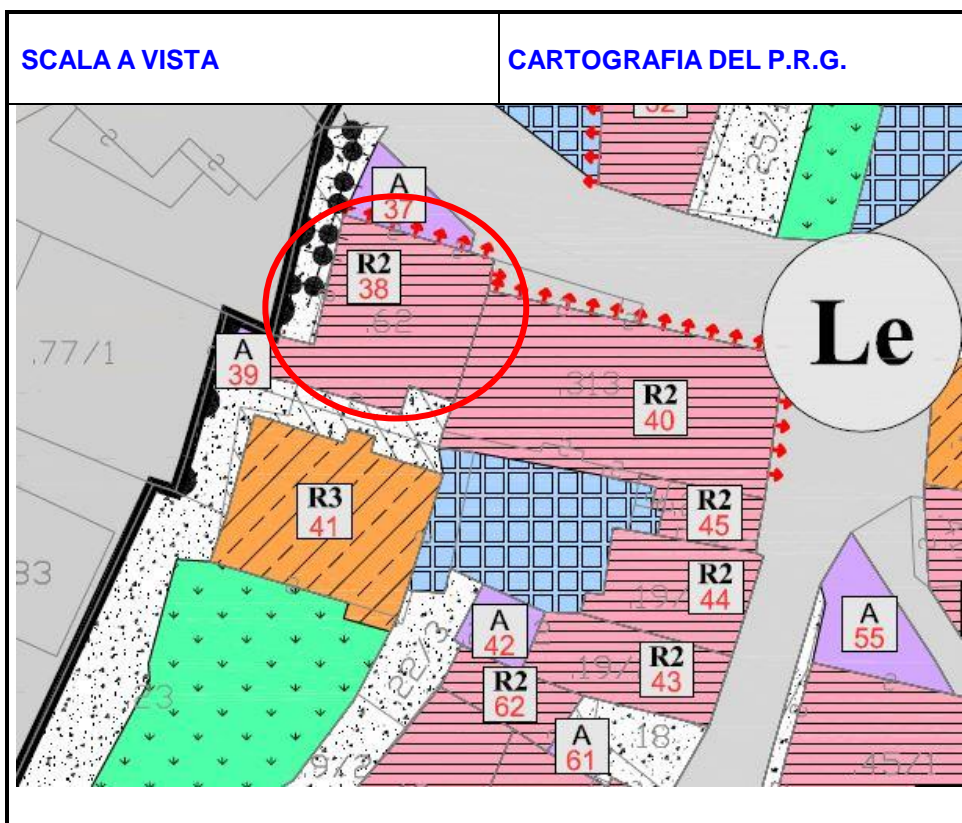
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>8</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: inline-block; text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: inline-block; text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: inline-block; text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: inline-block; text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">2 0</div>	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio: si</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente : RISANAMENTO</b>			
11	<b>Note: recente intervento di recupero sufficientemente qualificato.</b>			



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 62</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>38</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 4</b>

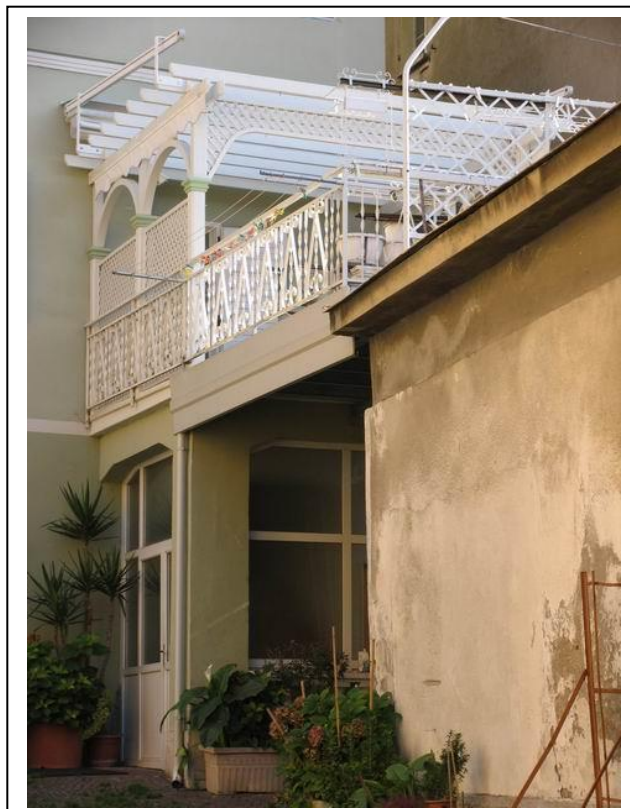


### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 3 e 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Recente intervento di recupero.	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

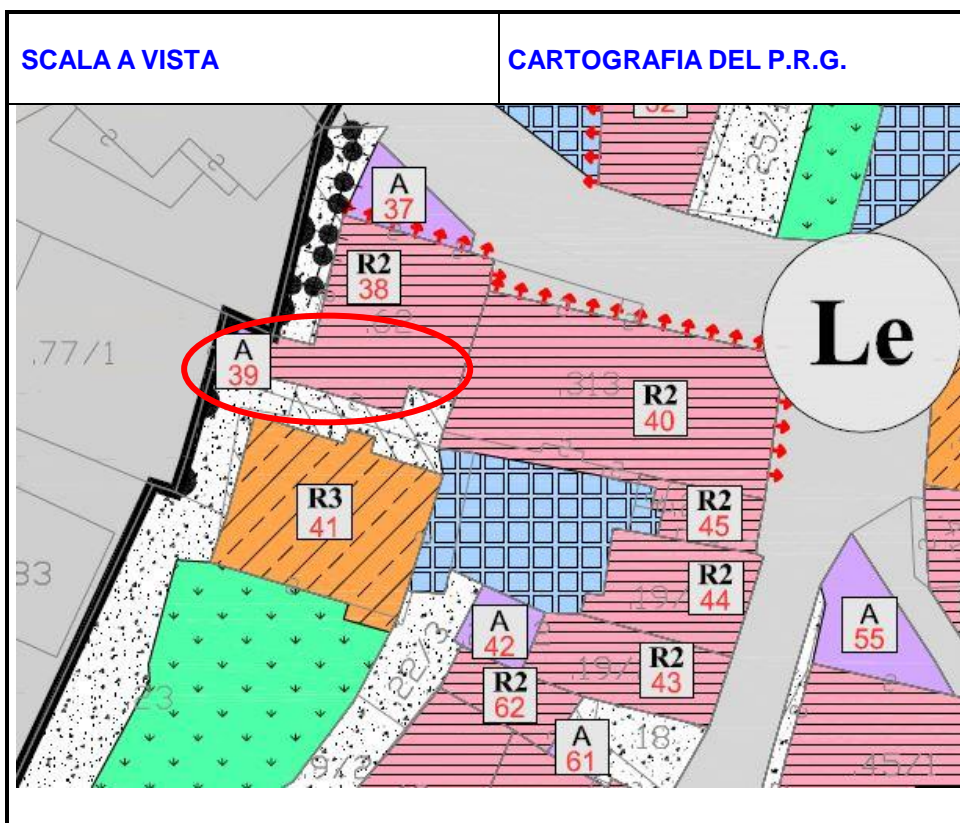
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D posto macchina.....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="text" value="8"/> <input type="text" value="6"/> <input checked="" type="text" value="4"/>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="text" value="8"/> <input type="text" value="6"/> <input type="text" value="4"/> <input type="text" value="0"/>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1" style="display: inline-table;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px 10px;">4</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="text"/> <input checked="" type="text" value="X"/> <input type="text"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="text" value="X"/> <input type="text"/> <input type="text"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="text"/> <input checked="" type="text" value="X"/> <input type="text"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio:</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: NON PREVISTA</b>													
11	<b>Note:</b> terrazzino con volume accessorio sottostante adiacente all'U.E. 38 avente funzione di posto macchina coperto.													



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.62</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>39</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



#### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

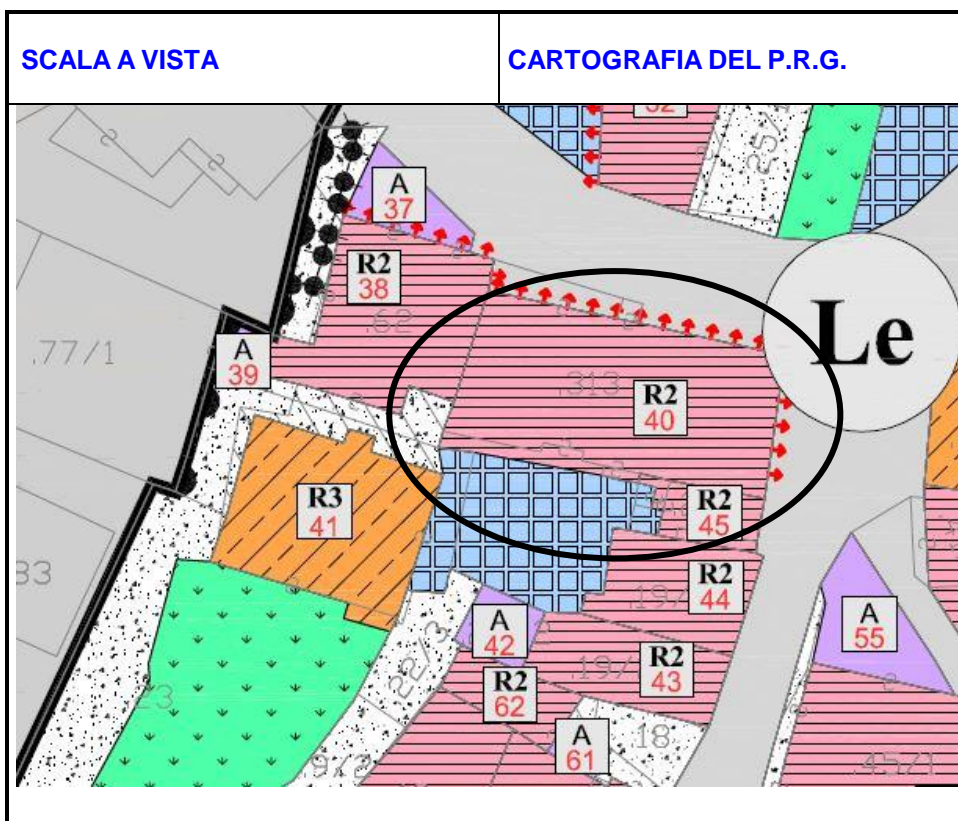
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H													
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>1</td><td>9</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	9
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
1	9																
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
8	<b>Vincoli legislativi</b>																
9	<b>Fronte di pregio: si</b>																
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>																
11	<b>Note: edificio recentemente ristrutturato dall'Istituto Trentino Edilizia Abitativa</b>																

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 22/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>40</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 e 6 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Edificio recentemente ristrutturato.</b></p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

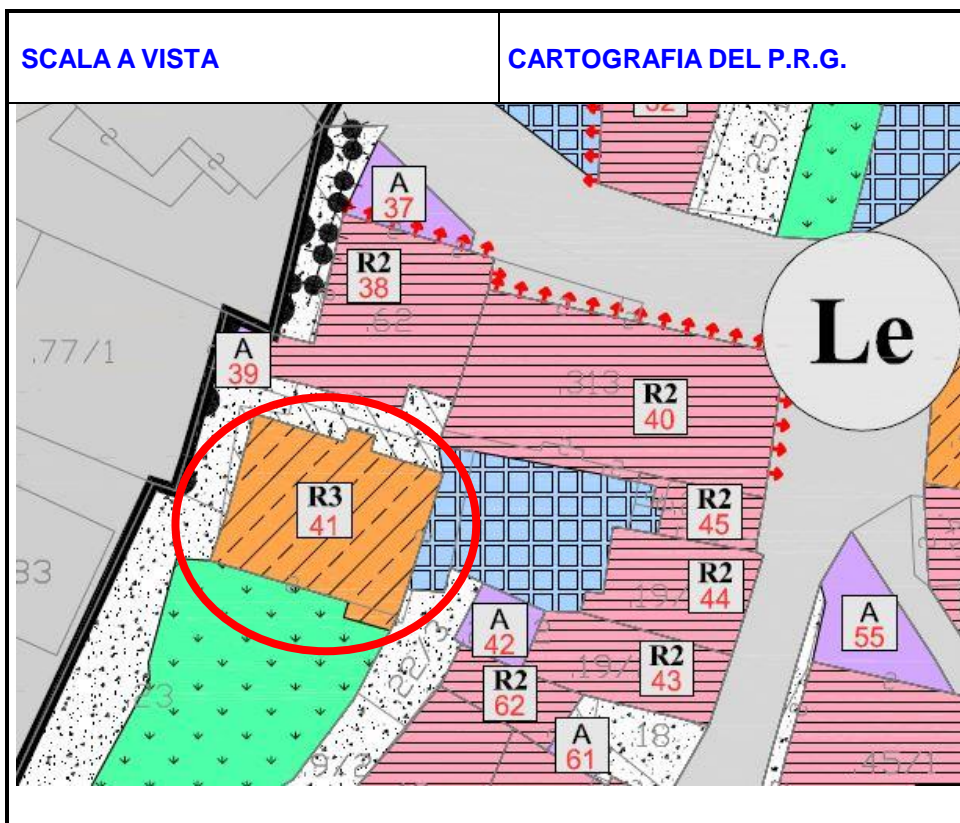
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del></div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">7</div>	2	<del>1</del>	<del>0</del>	2	1	<del>0</del>	2	1	<del>0</del>	2	1	<del>0</del>
2	<del>1</del>	<del>0</del>													
2	1	<del>0</del>													
2	1	<del>0</del>													
2	1	<del>0</del>													
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>														
9	<b>Fronte di pregio :</b>														
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZ. CON RICOSTRUZ.</b>														
11	<b>Note:</b> edificio di regolare e notevole metratura. Scuri in legno specchiati alle finestre; intonaco liscio.														

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 23</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>41</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio di regolare e notevole metratura. Va riqualificato completamente.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

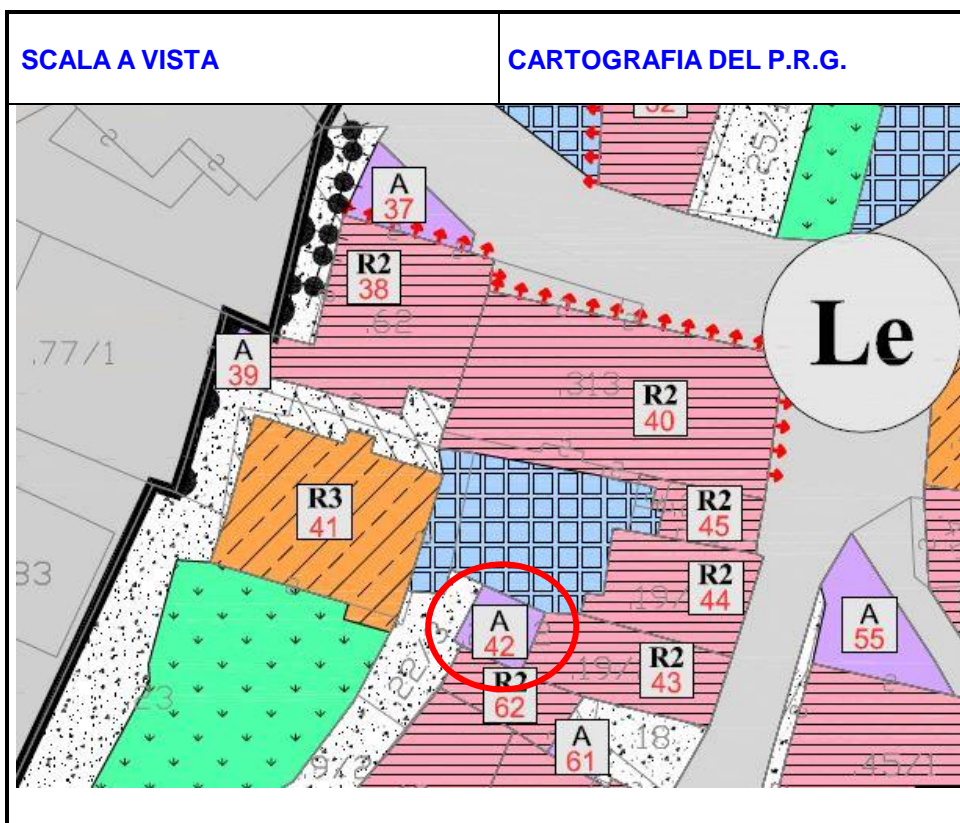
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito..... D garage.....	E F <del>G</del> H												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>												
	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE		<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">/ 8</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>														
9	<b>Fronte di pregio :</b>														
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: non classificato</b>														
11	<b>Note:</b> volume accessorio, con piano sottotetto adiacente alla U.E. 43 ed alla U.E. 62.														



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 22/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>42</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.</b></p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

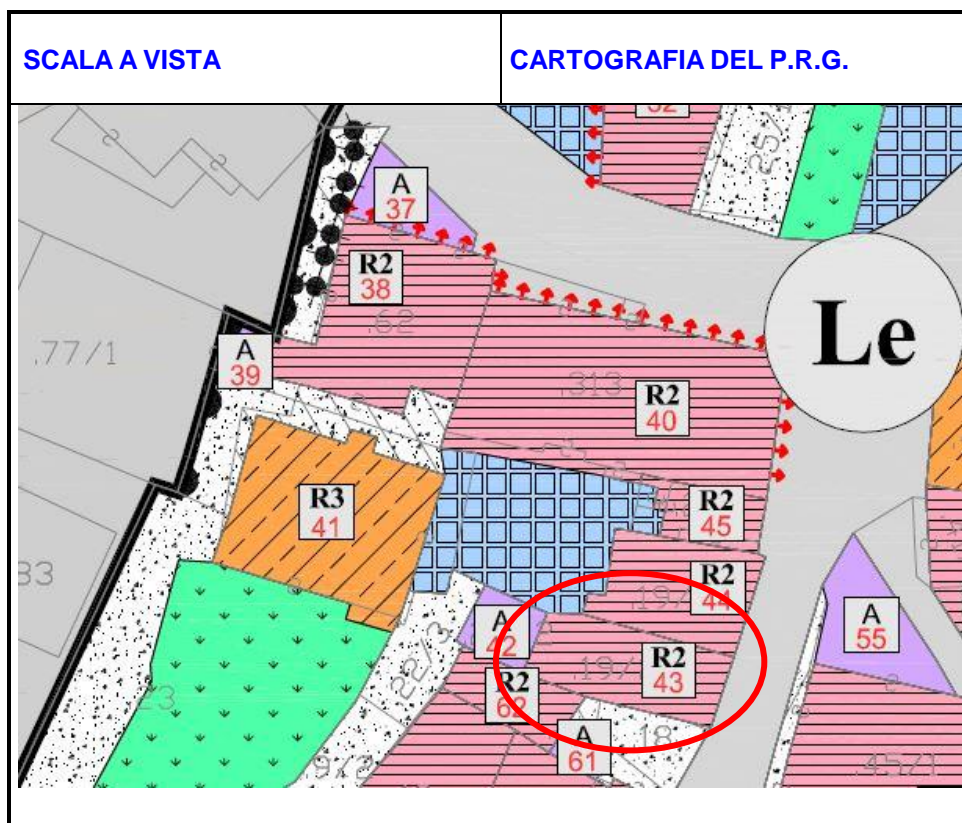
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H													
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>    	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>1</td><td>4</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	4
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
1	4																
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>														
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>														
8	<b>Vincoli legislativi</b>																
9	<b>Fronte di pregio:</b>																
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>																
11	<b>Note:</b> superfetazione degradante. Uso improprio di materiali (onduline) da eliminare. Lo sporto in muratura potrebbe essere conservato rivalutandolo con delle cornici e serramenti.																

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 19/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>43</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



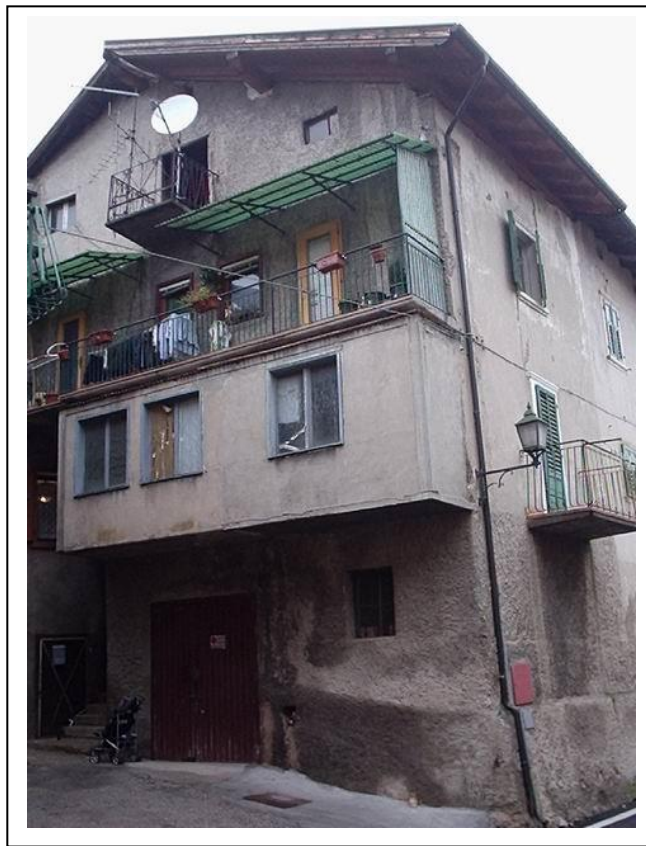
### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> <b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b> L'edificio necessita di un intervento complessivo con ridisegno del volume ed l'eliminazione delle superfetazioni degradanti. Uso improprio di materiali (onduline). Lo sporto in muratura, se rielaborato e progettato correttamente, potrebbe essere conservato rivalutandolo con delle cornici e serramenti appropriati.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

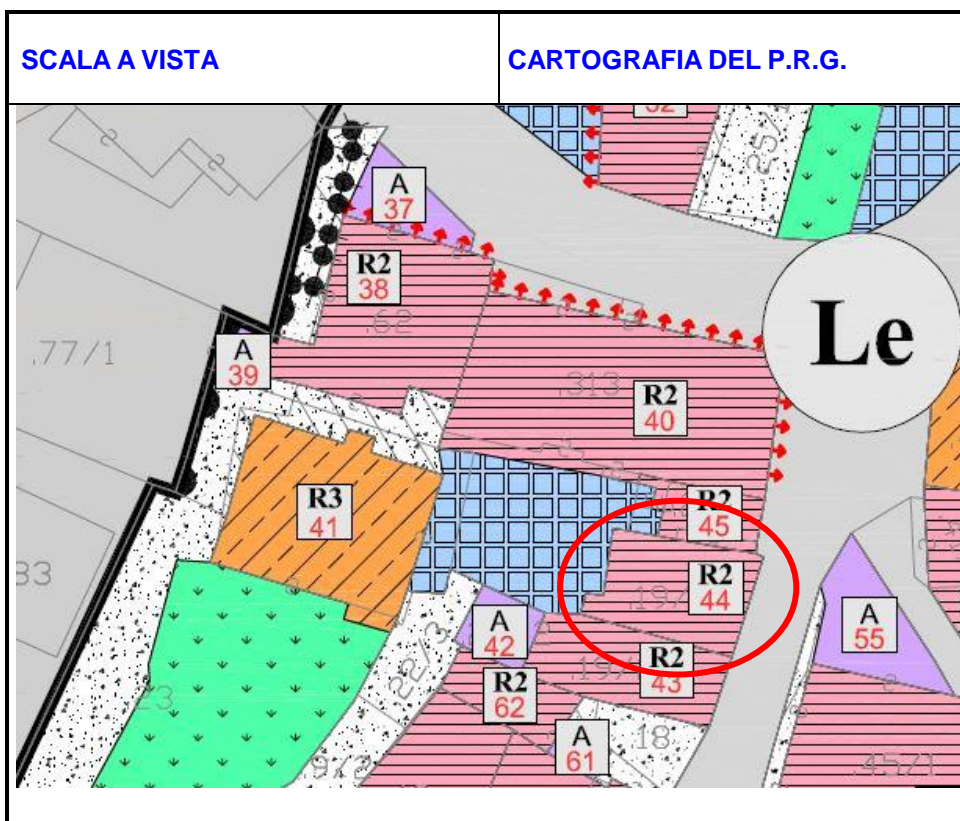
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> malghe B baite C deposito rurale..... D .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>8</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>8</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 6</div>	<del>2</del>	1	0	2	1	<del>8</del>	2	1	<del>8</del>	2	1	<del>0</del>
<del>2</del>	1	0												
2	1	<del>8</del>												
2	1	<del>8</del>												
2	1	<del>0</del>												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio:</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>													
11	<b>Note:</b> intonacatura poco rispettosa delle preesistenze. Vecchie aperture da regolarizzare, presenti nella facciata est.													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 19/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>44</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Intervento progettuale complessivo che ne valorizzi i caratteri storici esistenti.	

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

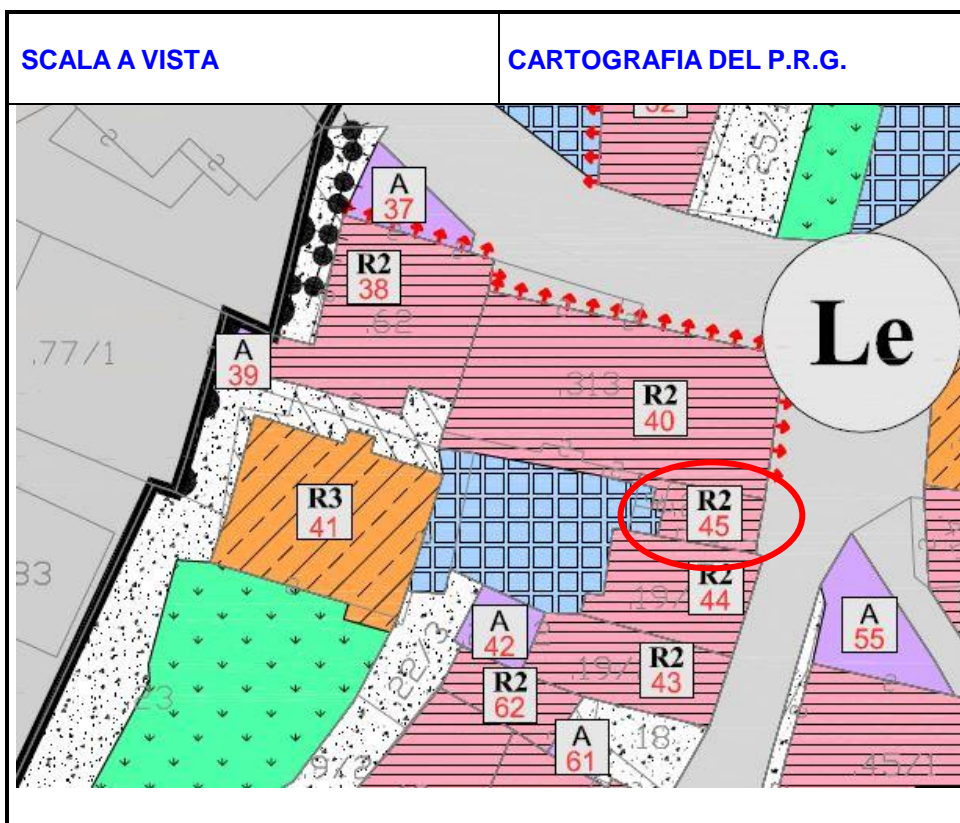
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> malghe B baite C deposito rurale..... D .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>8</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">1 6</div>	
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>		
9	<b>Fronte di pregio:</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: non classificato</b>		
11	<b>Note:</b> la facciata est, sopra il portico, presente Madonna con Bambino affrescata in edicola votiva. Superfetazione degradante lato ovest. Scuri in legno alle finestre.		

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 20</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>45</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 4</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>Restauro dell'edicola votiva presente in facciata. Eliminazione della superfetazione degradante posizionata sul lato ovest.</p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

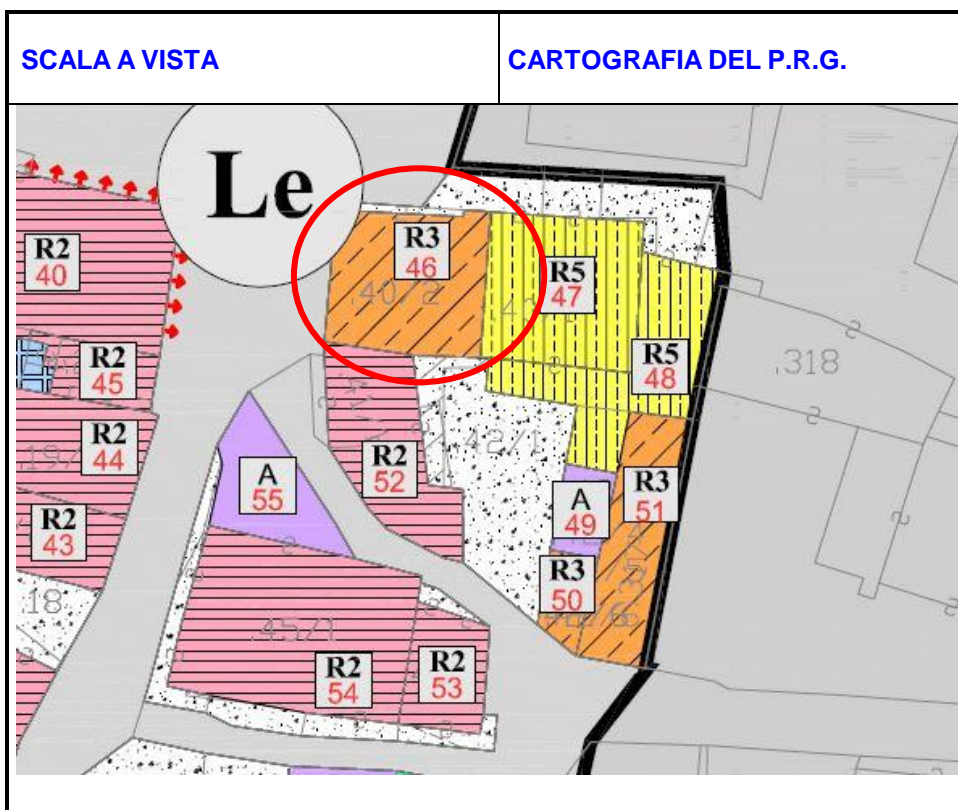
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H													
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>1</td><td>2</td></tr> </table>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	1	2
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>															
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>															
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>															
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>															
1	2																
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>														
8	<b>Vincoli legislativi</b>																
9	<b>Fronte di pregio:</b>																
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>																
11	<b>Note:</b> pesante ed irrispettosa ristrutturazione degli anni '60.																



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 40/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>46</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>L'auspicata riqualificazione dell'edificio deve proporre una ricomposizione formale delle forometrie, nel rispetto delle aperture tradizionali esistenti, presenti in facciata, nell'abitato di Grumo (altezza, larghezza, modanature, ante oscuranti, ecc.). Analogo discorso relativo ai balconi, che devono rispettare aggetti e larghezze consone all'equilibrio architettonico complessivo del manufatto edilizio.</p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

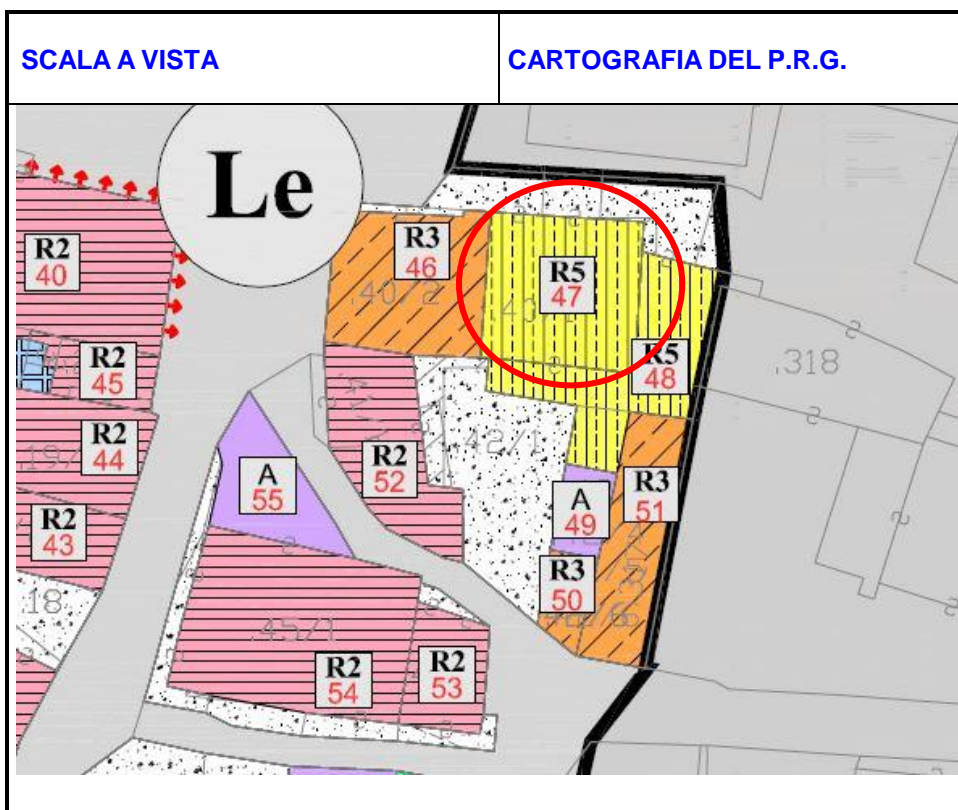
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H												
2	<b>Epoca di costruzione</b>  anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>  alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>  volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE			<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">1 1</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b>  nullo medio elevato			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>  utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  alta qualità media qualità bassa qualità			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio:</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>															
11	<b>Note:</b> Edificio relativamente integro, tetto in lamiera, la superfetazione nella facciata sud andrebbe reinserita nel prospetto in maniera equilibrata, al piano terra i serramenti andrebbero sostituiti con scuri in legno.															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 40/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>47</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



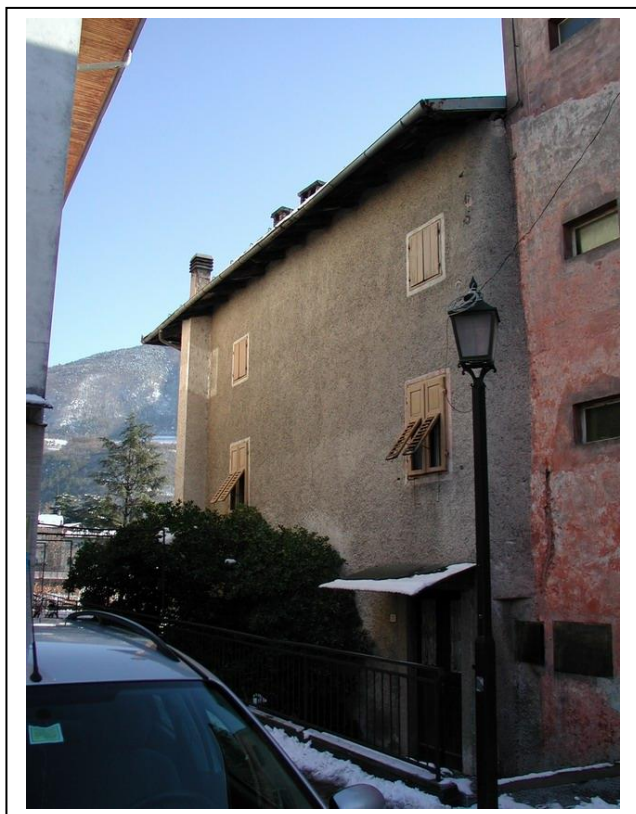
### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. L'edificio va rivisitato con un progetto complessivo di tutto il comparto. Si ammette la demolizione e ricostruzione in base al prontuario allegato al Piano.



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

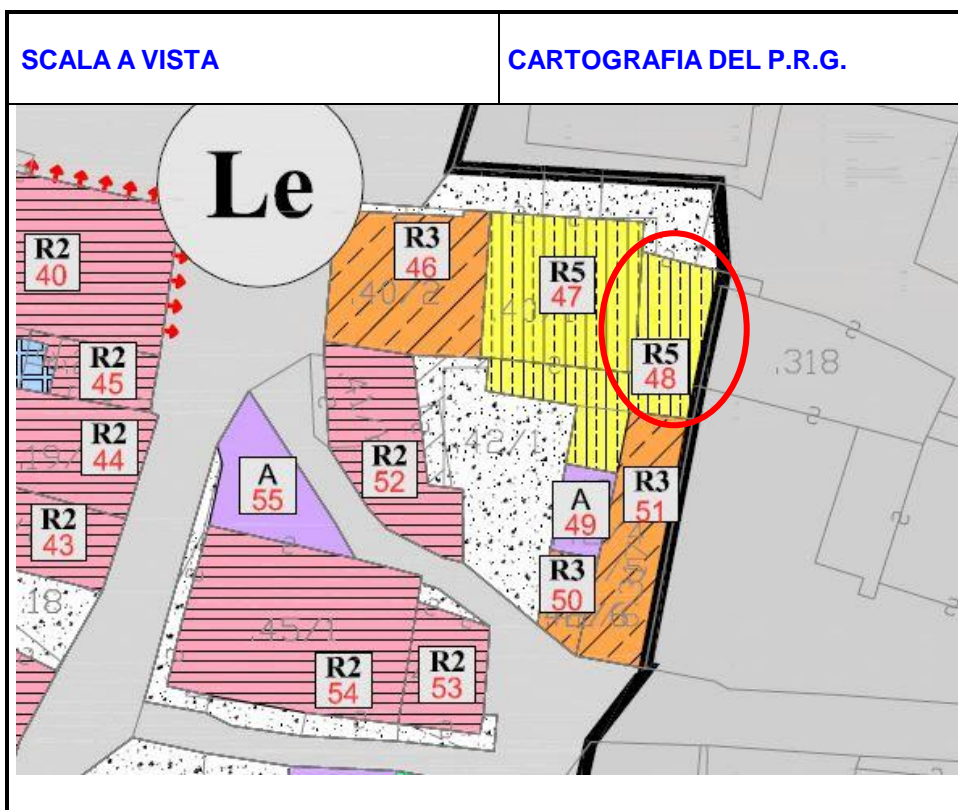
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito ..... magazzino.....	E F <del>G</del> H												
2	<b>Epoca di costruzione</b>  anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">4</div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>  alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">0</div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>  volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE			<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center; margin-top: 5px;">/ /</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b>  nullo medio elevato			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>  utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  alta qualità media qualità bassa qualità			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio:</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: NON CLASSIFICATO</b>															
11	<b>Note: volume accessorio adiacente all'U.E. 47 adibito a deposito distilleria.</b>															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 40/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>48</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



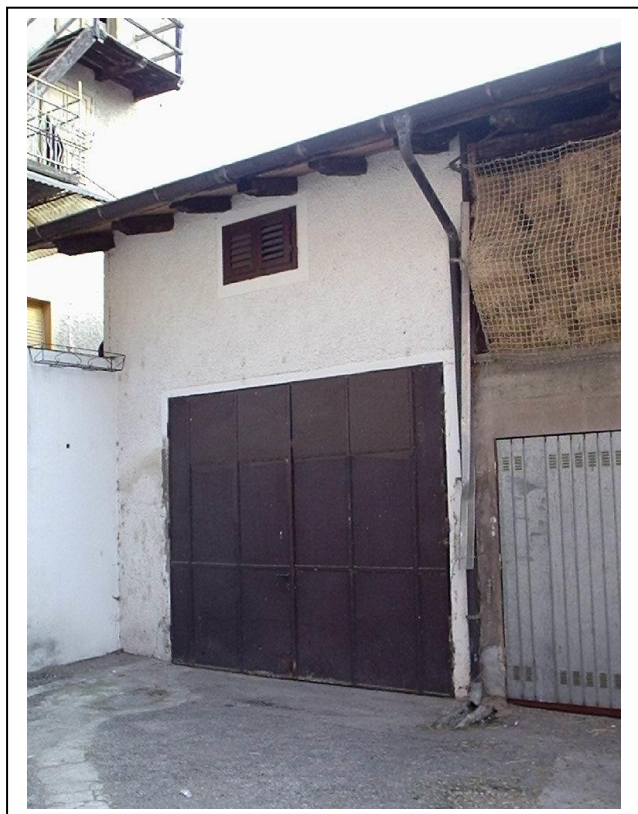
### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	L'edificio va rivisitato con un progetto complessivo di tutto il comparto. Si ammette la demolizione con ricostruzione, in base al prontuario allegato al Piano ed un adeguamento volumetrico in ampliamento pari al 10%.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

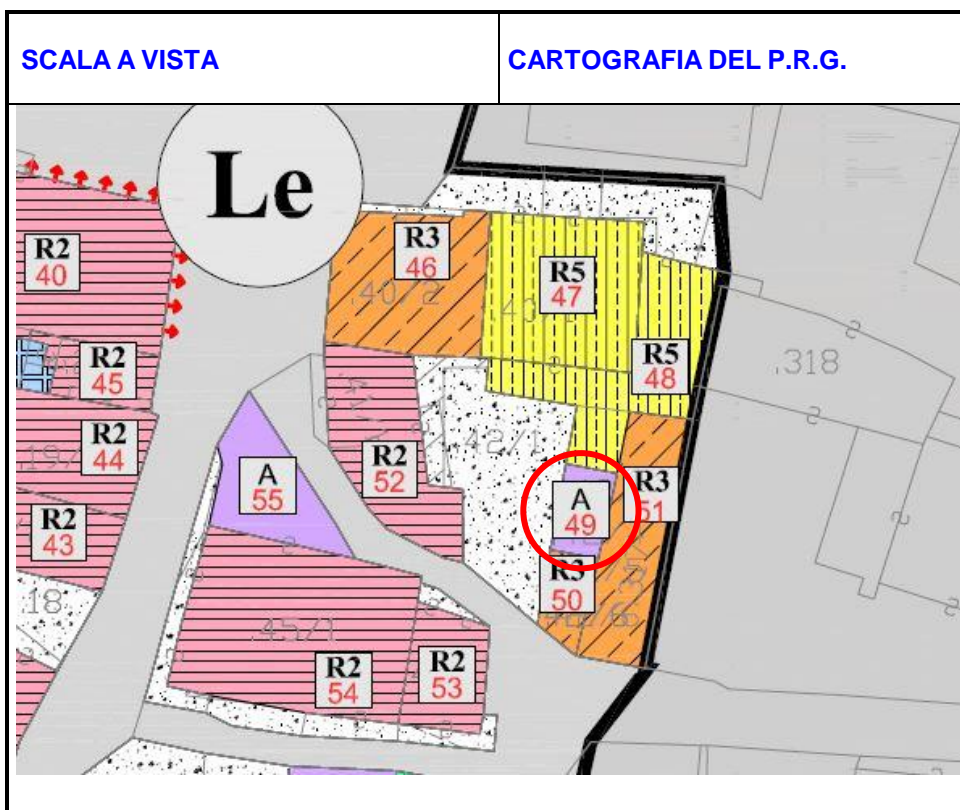
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D .....	E F <del>G</del> H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">8</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio:</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: Non classificato</b>													
11	<b>Note:</b> volume accessorio, adibito a deposito agricolo tra il volume accessorio U.E. 48 e la U.E. 50.													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 42/3 - . 42/4</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>49</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.</b></p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

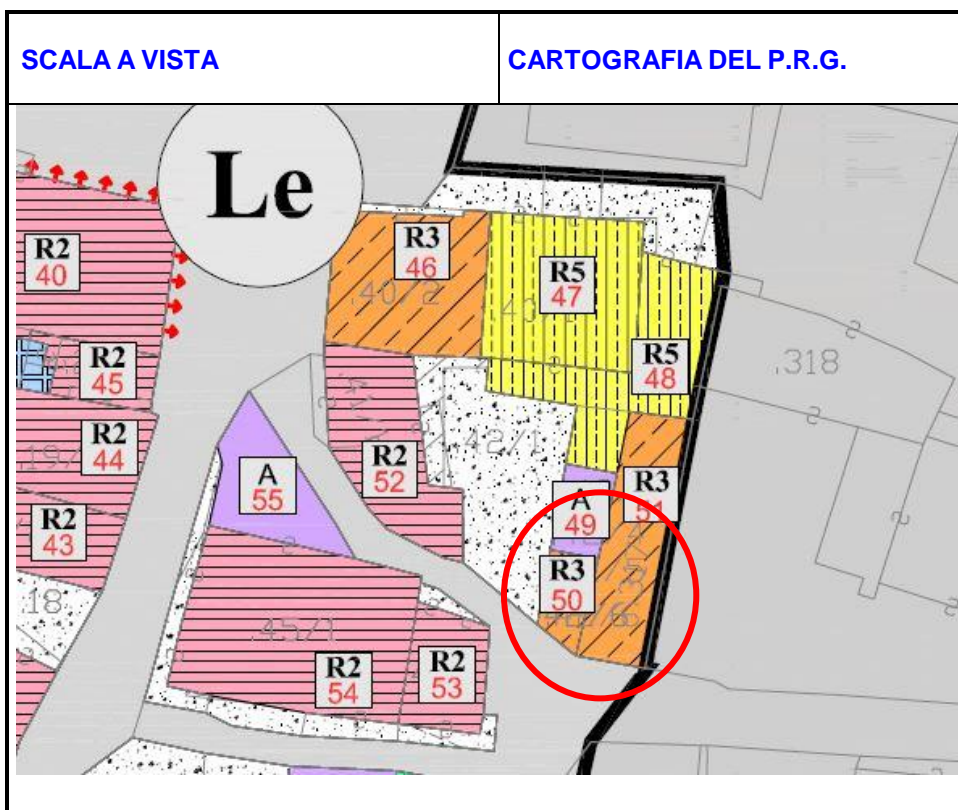
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<div> <div>A</div> <div>B</div> <div>C</div> <div>D</div> </div> <div> <div>malghe</div> <div>baite</div> <div>deposito garage.....</div> <div>.....</div> </div> <div> <div>E</div> <div>F</div> <div>G</div> <div>H</div> </div>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	<div>anteriore al 1860</div> <div>tra il 1860 e il 1939</div> <div>posteriore al 1939</div> <div> <div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> </div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	<div>alta definizione</div> <div>media definizione</div> <div>bassa definizione</div> <div>nessuna definizione</div> <div> <div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div>0</div> </div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	<div>volumetrici originali</div> <div>costruttivo</div> <div>complementari</div> <div>decorativi</div> <div>TOTALE</div> <div> <div>2 1 0</div> <div>2 1 0</div> <div>2 1 0</div> <div>2 1 0</div> <div>1 2</div> </div>
5	<b>Degrado</b>	<div>nullo</div> <div>medio</div> <div>elevato</div> <div> <div>X</div> <div></div> <div></div> </div>
6	<b>Grado di utilizzo</b>	<div>utilizzato</div> <div>sottoutilizzato</div> <div>in stato di abbandono</div> <div> <div>X</div> <div></div> <div></div> </div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	<div>alta qualità</div> <div>media qualità</div> <div>bassa qualità</div> <div> <div></div> <div></div> <div>X</div> </div>
8	<b>Vincoli legislativi</b>	
9	<b>Fronte di pregio:</b>	
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
11	<b>Note:</b>	edificio ristrutturato, cornici in legno alle finestre.



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 42/5-42/6</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>50</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio ristrutturato recentemente.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

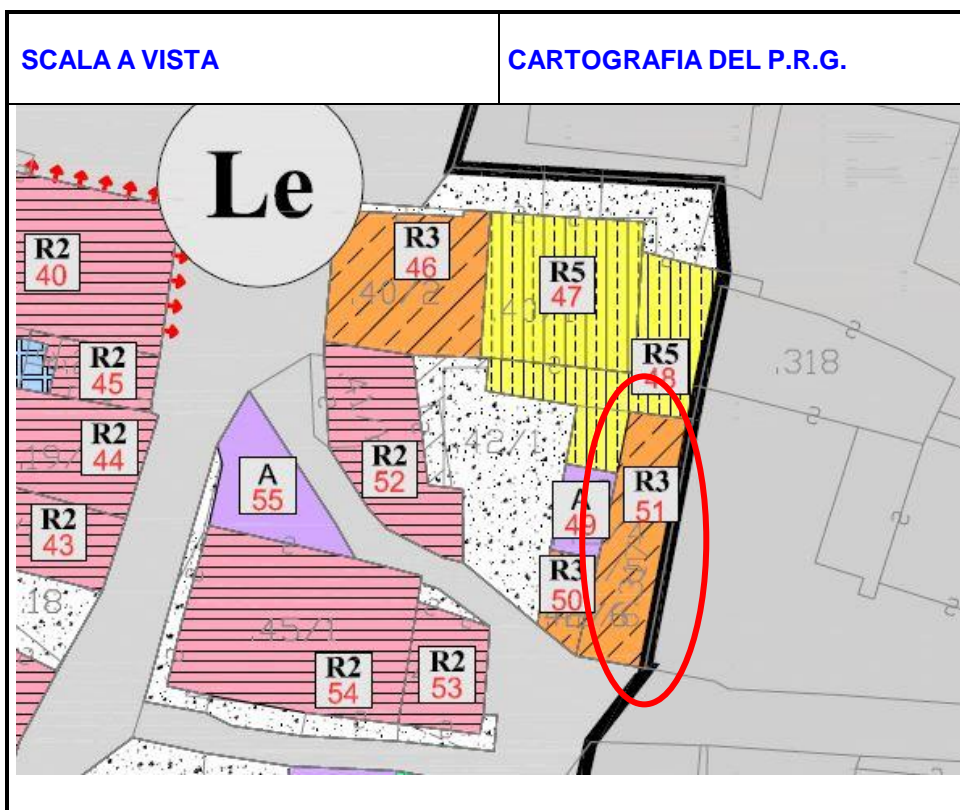
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito rurale..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div>0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div>2 1 0</div> <div>2 1 0</div> <div>2 1 0</div> <div>2 1 0</div> <div>1 2</div>	
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div>X</div> <div></div> <div></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div>X</div> <div></div> <div></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div>X</div> <div></div> <div></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>			
11	<b>Note:</b> edificio ristrutturato sede della distilleria Zeni, tetto ad una falda con velux, scuri in legno alle finestre.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.42/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>51</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio ristrutturato. Va modificato con il progetto complessivo di tutto il comparto.</b></p>	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

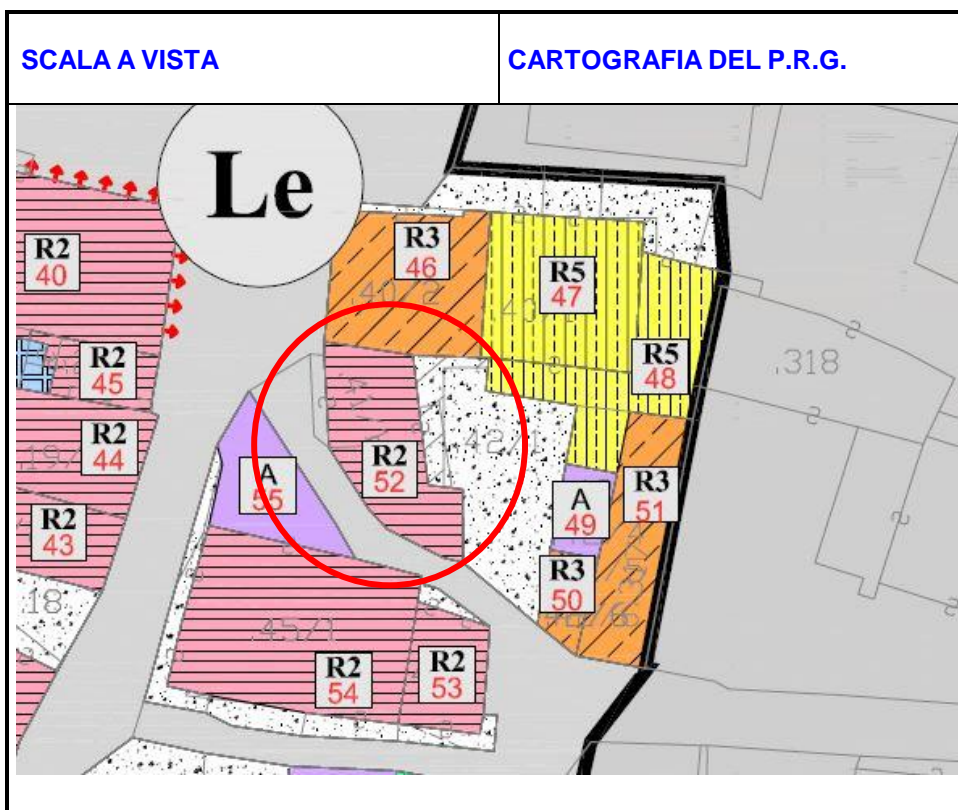
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/>	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>8</del>          6          4       </div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8          6  <del>4</del>          0       </div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>2</del> 1 0  <del>2</del> 1 0  <del>2</del> 1 0  <del>2</del> 1 0         </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">           1 5         </div> </div>
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         X      </div>
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         X      </div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">             X       </div>
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>			
11	<b>Note:</b> edificio recentemente ristrutturato di forma irregolare. Scuri verniciati alle finestre.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 41/1 - . 41/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>52</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>

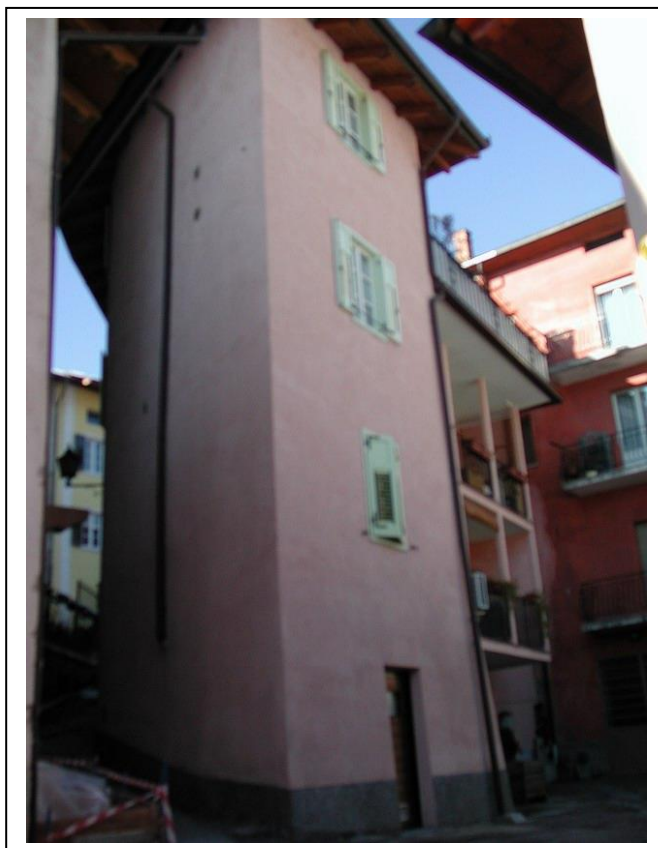


### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio di forma irregolare, recentemente risanato.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

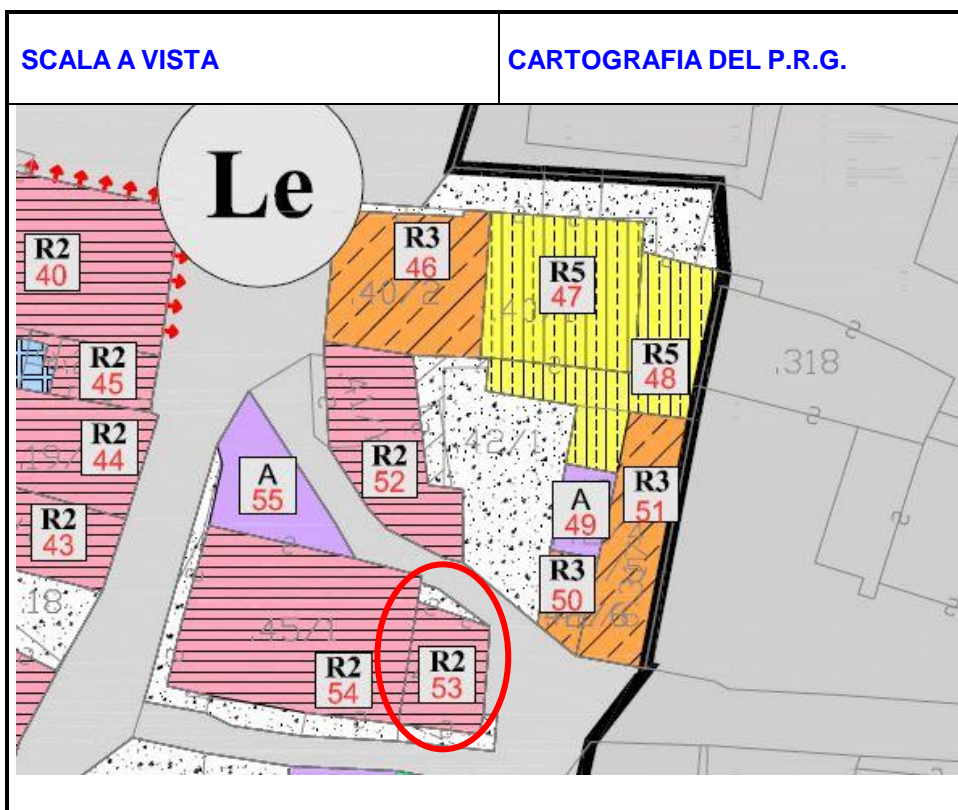
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE			<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div>1 6</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio:</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>															
11	<b>Note:</b> portale tamponato verso sud, aperture nel sottotetto nel lato est, scuri in legno alle finestre, tetto a due falde.															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.43</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>53</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



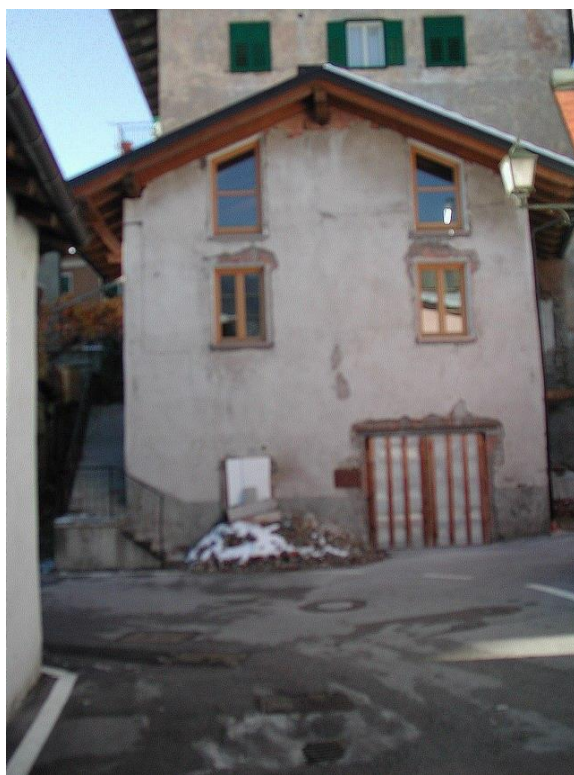
### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>Portale tamponato verso sud, aperture nel sottotetto nel lato est, scuri in legno alle finestre, tetto a due falde. E' stato recentemente ristrutturato.</p>	

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

IN  
LAVORAZIONE



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

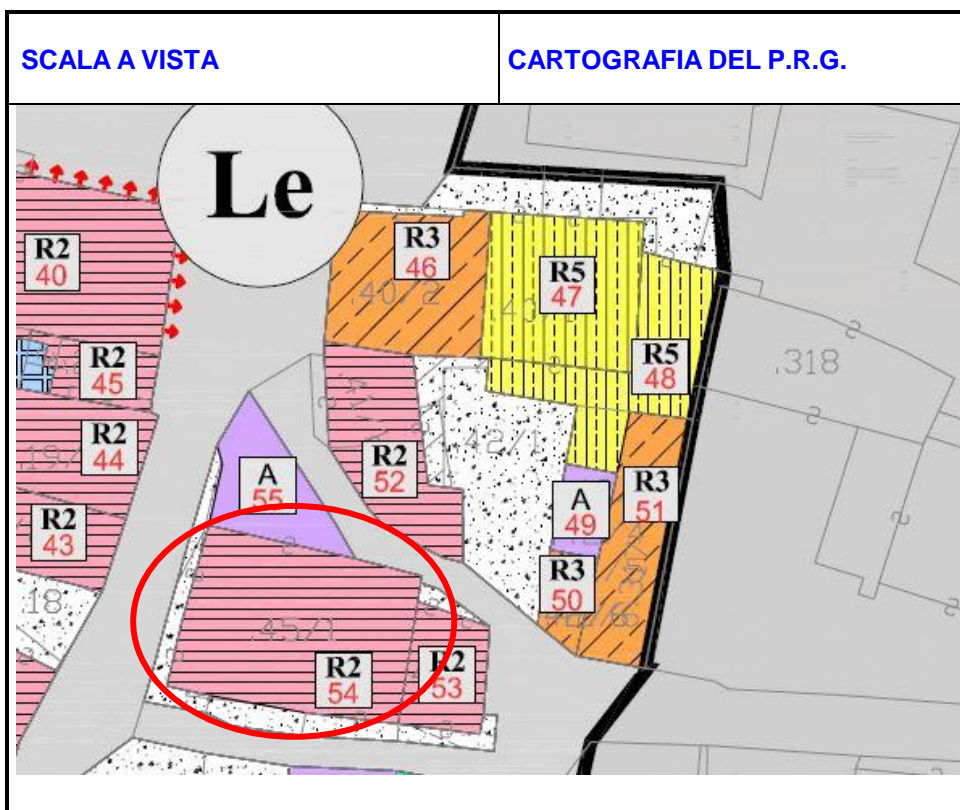
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H													
2	<b>Epoca di costruzione</b>  	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>  	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>  	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>1</td><td>7</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	7
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
1	7																
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>														
8	<b>Vincoli legislativi</b>																
9	<b>Fronte di pregio:</b>																
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>																
11	<b>Note:</b> pesanti inserimenti di scale e sporti in c.a. negli anni '50 - '60, scuri verniciati alle finestre.																



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.45/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>54</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Pesanti inserimenti di scale e sporti in c.a. negli anni '50 - '60, scuri verniciati alle finestre.</b></p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

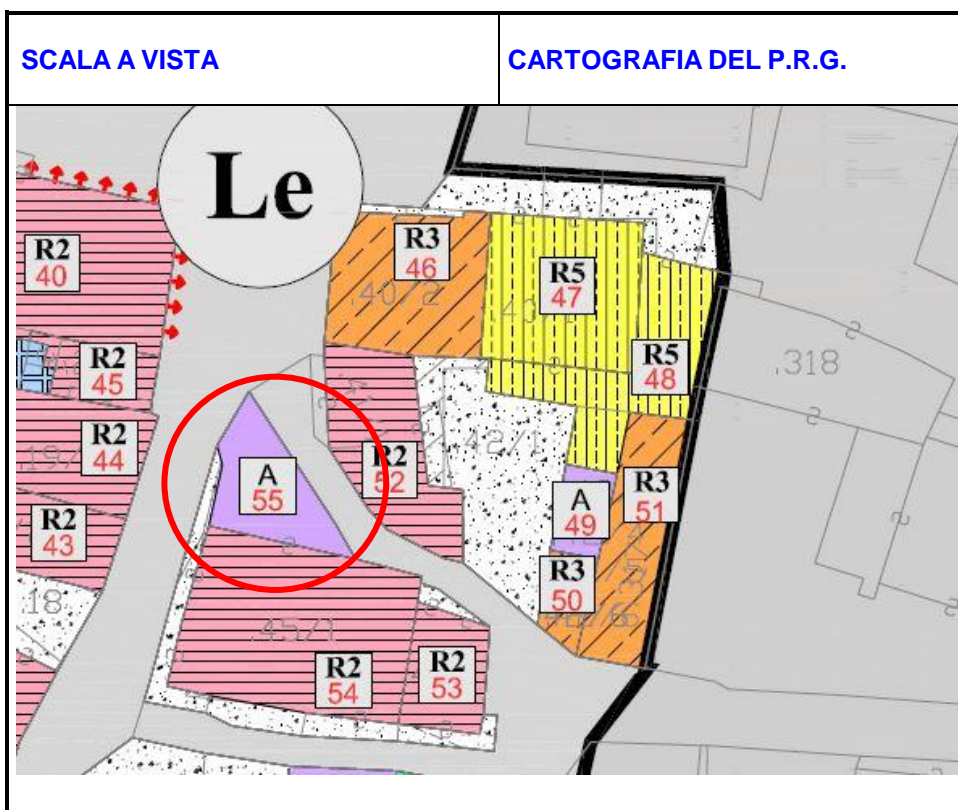
### ANALISI

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito rurale..... cantina.....	E F <del>G</del> H														
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4														
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0														
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>/</td><td>/</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	/	/
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
/	/																	
<b>5</b>	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X												
X																		
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	X													
X																		
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> </table>			X											
X																		
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>																	
<b>9</b>	<b>Fronte di pregio :</b>																	
<b>10</b>	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: NON CATALOGATO</b>																	
<b>11</b>	<b>Note: volume accessorio adiacente alla U.E. 54.</b>																	

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 45/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>55</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista <b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:
	<b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b> Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

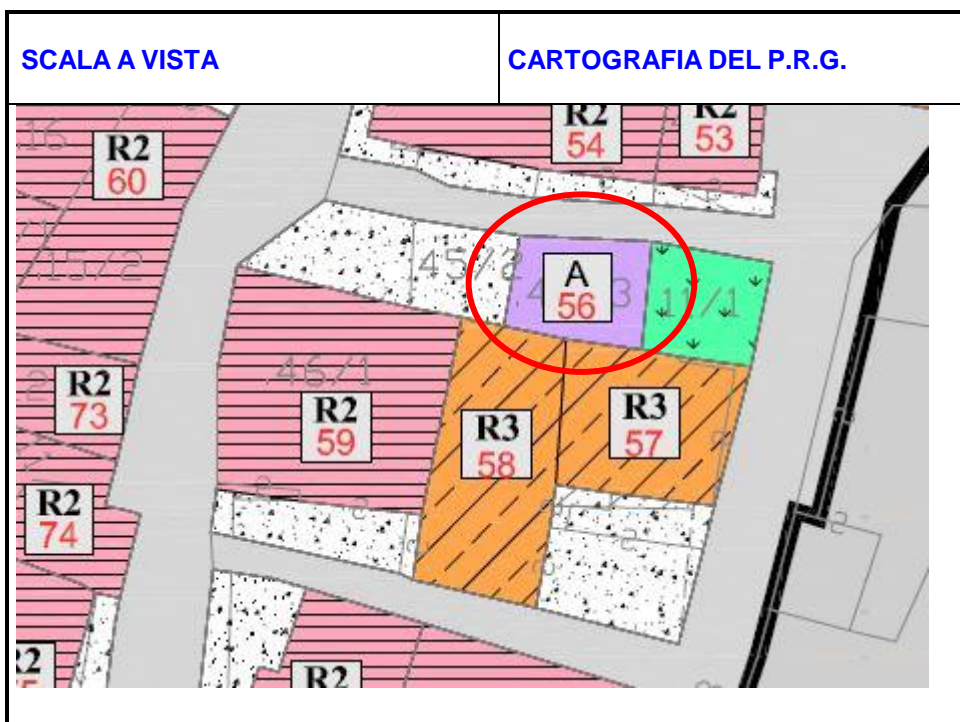
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito ..... D .....	E F <del>G</del> H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="text" value="8"/> <input type="text" value="6"/> <input type="text" value="4"/>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="text" value="8"/> <input type="text" value="6"/> <input type="text" value="4"/> <input type="text" value="0"/>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 20px; margin-top: 5px; text-align: center;">/ /</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="text"/> <input checked="" type="text" value="X"/> <input type="text"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="text" value="X"/> <input type="text"/> <input type="text"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="text"/> <input type="text"/> <input checked="" type="text" value="X"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio :</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: NON CATALOGATA</b>													
11	<b>Note:</b> volume accessorio adiacente all'U.E 57 con tetto e portone in lamiera.													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.45/3</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>56</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	<p style="color: red;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.</p>	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

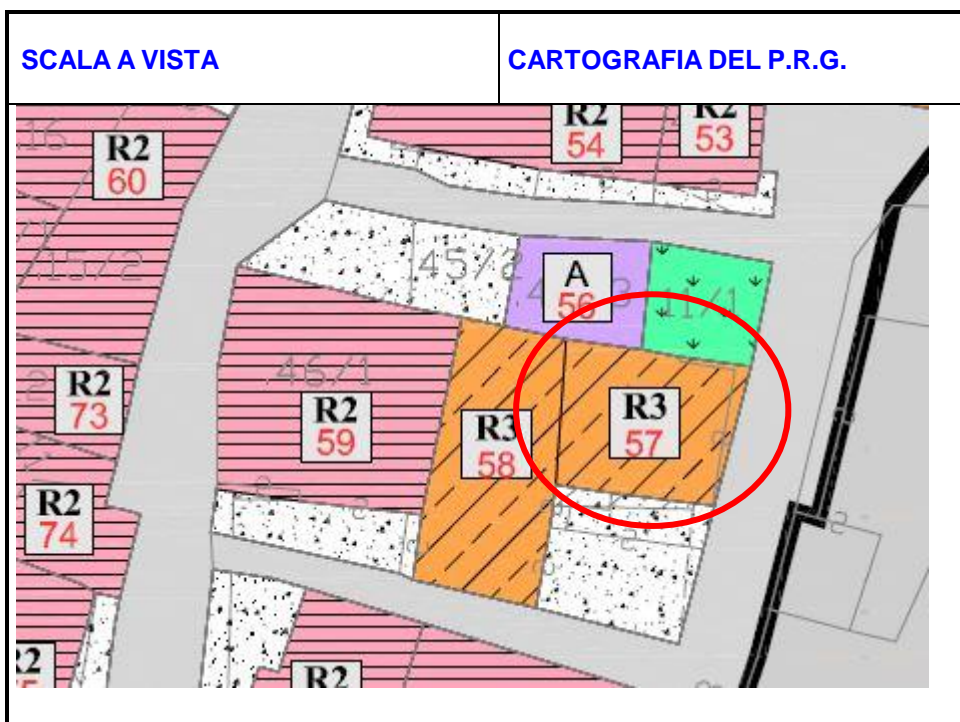
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> malghe B baite C deposito garage..... D .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 3</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio:</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>												
11	<b>Note:</b> edificio ristrutturato negli anni '60, tetto a due falde con abbaino di gronda nel lato sud, sul colore: da attribuire in relazione al contesto.													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.46/3</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>57</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>Edificio ristrutturato negli anni '60. Tetto a due falde con abbaino di gronda nel lato sud. Necessita di uno studio complessivo con modifiche architettoniche.</p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

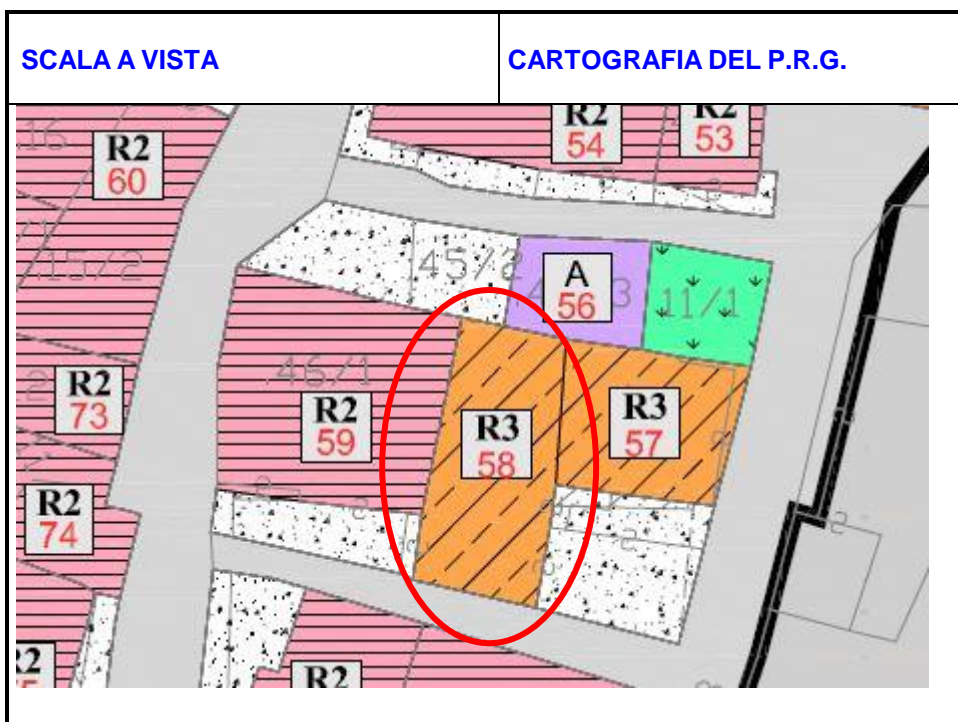
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span>1</span><span>0</span></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span>1</span><span>0</span></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span>1</span><span>0</span></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span>1</span><span>0</span></div> </div> </div>	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>			
11	<b>Note:</b> edificio ristrutturato negli anni '60. Tapparelle alle finestre. Si consiglia l'eliminazione delle onduline del poggolo e della struttura in lamiera e tubi dalmine al piano terra che degrada l'ingresso, con contorno in pietra.			



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.46/3</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>58</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>L'intervento dovrà oltre a proporre un disegno di riordino complessivo finalizzato ad un inserimento equilibrato con l'intorno (uso di materiali coerenti, dimensioni forometriche, sporti, manti di copertura, ecc., presenti nell'abitato storico di Grumo) dovrà rimuovere tutte le superfetazioni, l'eliminazione della tettoia limitando lo sporto di gronda ad un massimo di 100-110 cm.</p>

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> </table> <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="8"/>	2	<del>1</del>	0	2	<del>1</del>	0	2	<del>1</del>	0	2	<del>1</del>	0
2	<del>1</del>	0													
2	<del>1</del>	0													
2	<del>1</del>	0													
2	<del>1</del>	0													
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X												
8	<b>Vincoli legislativi</b>														
9	<b>Fronte di pregio :</b>														
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>														
11	<b>Note:</b> edificio recentemente ristrutturato. Cornici e scuri in legno alle finestre; tetto a quattro falde.														

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 46/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>59</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio recentemente ristrutturato.</b>	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>  	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>8</del>          6          4       </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>  	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8          6  <del>4</del>          0       </div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>  	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>2</del> 1 0          2 1 <del>0</del>          2 1 <del>0</del>          2 1 0    <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 4</div> </div>	
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">           X    </div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         X      </div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">             X       </div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>			
11	<b>Note:</b> scuri verniciati alle finestre. Tamponamento in legno nel sottotetto, sul lato nord.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.15/2 - .16</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>60</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Edificio da rivedere complessivamente. Semplicemente con la ridefinizione cromatica della facciata si può risolvere l'inserimento nel contesto abitato.</b></p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

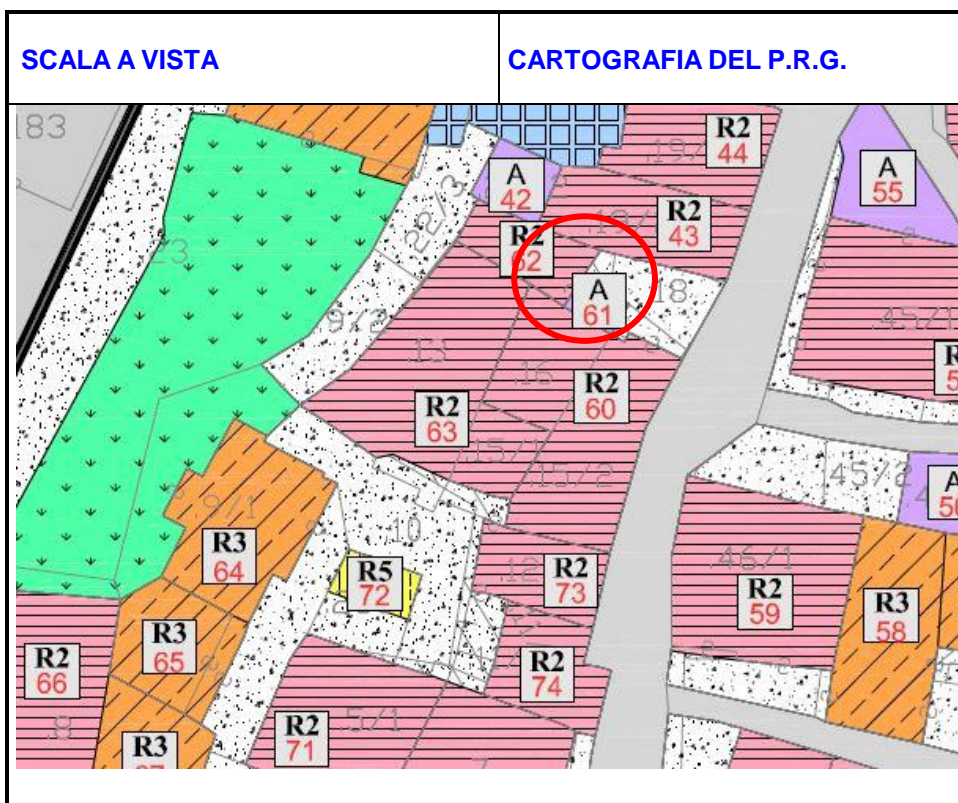
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito ..... .....	E F <del>G</del> H												
2	<b>Epoca di costruzione</b>  anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">4</div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>  alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">0</div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>  volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE			<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center; margin-top: 5px;">/ /</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b>  nullo medio elevato			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>  utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  alta qualità media qualità bassa qualità			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">X</div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio :</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: non classificato</b>															
11	<b>Note:</b> piccolo volume accessorio ricavato nel sottoscala della U.E. 60.															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.15/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>61</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.</b></p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>8</del>          6          4       </div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8          6  <del>4</del>          0       </div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; align-items: center;"> <table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="margin-left: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> </div> </div>	2	<del>1</del>	0	2	<del>1</del>	0	2	1	<del>0</del>	2	1	0
2	<del>1</del>	0													
2	<del>1</del>	0													
2	1	<del>0</del>													
2	1	0													
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         X      </div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">             X       </div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">             X       </div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>														
9	<b>Fronte di pregio:</b>														
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>														
11	<b>Note:</b> l'unità edilizia ha perso il carattere storico, scuri in legno alle finestre, apertura nel sottogronda lato est con protezione in ferro.														



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.16</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>62</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>L'edificio necessita di un ridisegno complessivo con valorizzazione delle caratteristiche architettoniche storiche.</b></p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

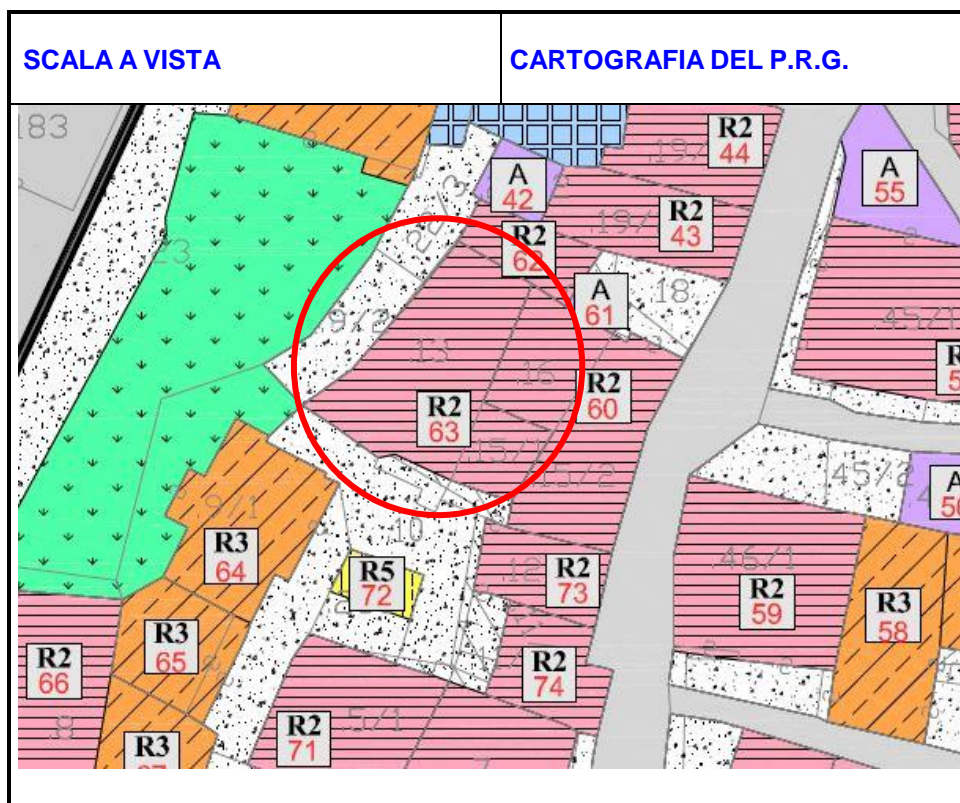
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>			
11	<b>Note:</b> una recente ristrutturazione, ha cancellato in facciata ogni carattere storico; scuri in legno alle finestre; superfetazione degradante lato est, sul colore: si conferma.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 9/2 - . 13 - . 15/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>63</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007 MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 5</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Una recente ristrutturazione ha cancellato in facciata ogni carattere storico.</b></p>	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE			<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">1 3</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio:</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>															
11	<b>Note:</b> completare il lato ovest dell'edificio, con serramenti omogenei sia nella tipologia (vedi prontuario) sia nella colorazione.															



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 9/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>64</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista <b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>L'edificio necessita di un ridisegno complessivo con ricerca e valorizzazione delle superstiti caratteristiche architettoniche storiche.</b></p> <p><b>Edificio già sopraelevato, nessun ampliamento ammesso.</b></p>



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div>2</div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE			<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div>6</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<div>X</div> <div></div> <div></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div>X</div> <div></div> <div></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<div></div> <div>X</div> <div></div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio:</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZ. CON RICOSTRUZIONE</b>															
11	<b>Note:</b> si consiglia la sostituzione del parapetto in ferro dello sporto sul lato est con materiali come da prontuario.															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 9/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>65</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



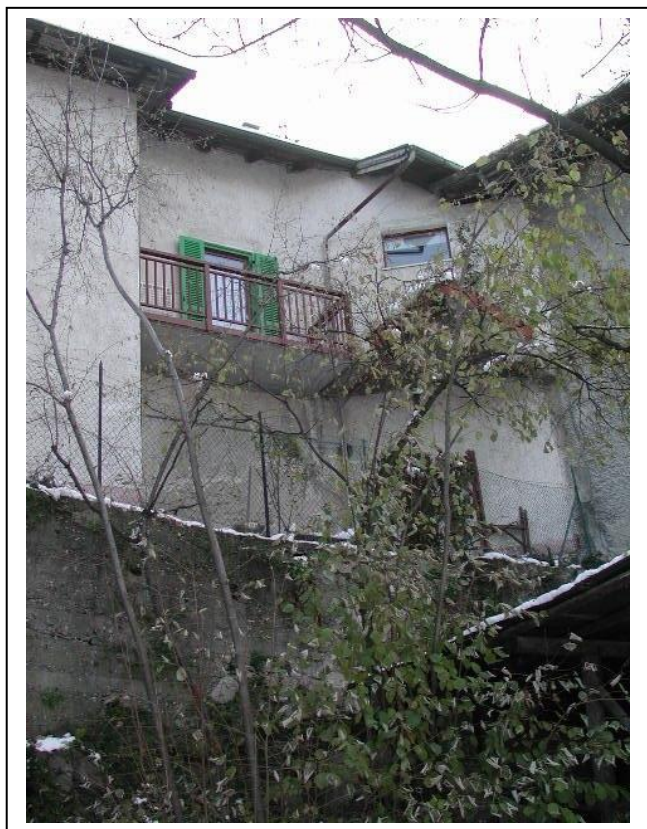
### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>L'edificio necessita di un ridisegno complessivo con ricerca e valorizzazione delle superstiti caratteristiche architettoniche storiche.</b></p> <p><b>Edificio già sopraelevato, nessun ampliamento ammesso.</b></p>	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

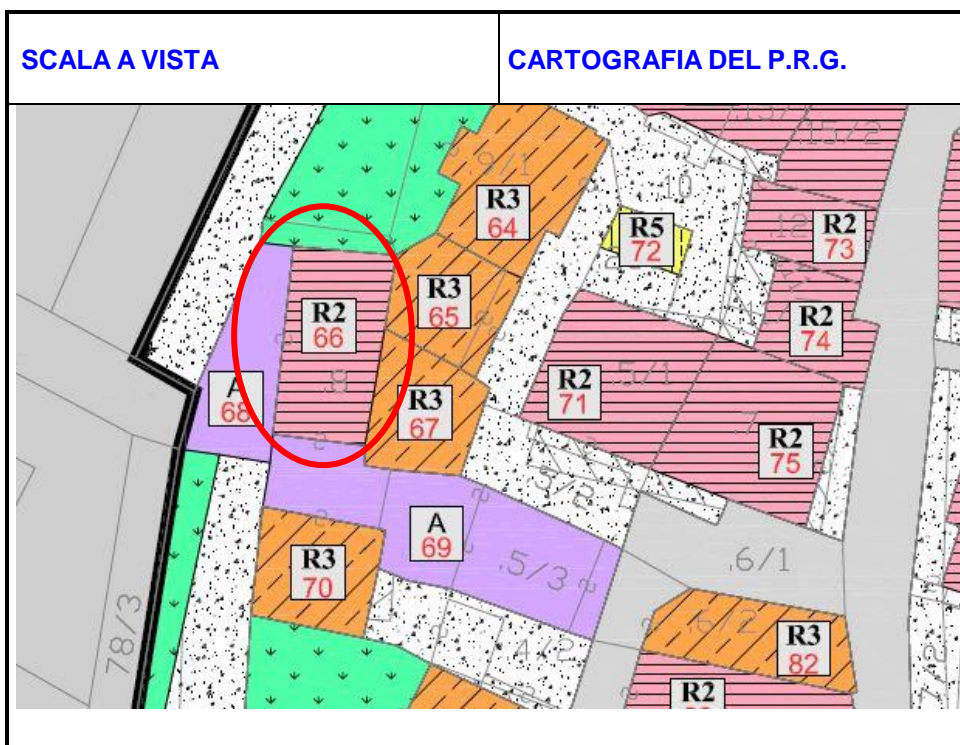
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del> </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 4</div>	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZ. CON RICOSTRUZIONE</b>			
11	<b>Note:</b> edificio con aperture regolari e simmetriche, intonaco grezzo e scuri verniciati alle finestre. Sul colore: da tinteggiare in relazione al contesto.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.8</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>66</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio con aperture regolari e simmetriche. Necessita di un ridisegno complessivo con valorizzazione delle caratteristiche architettoniche storiche.	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

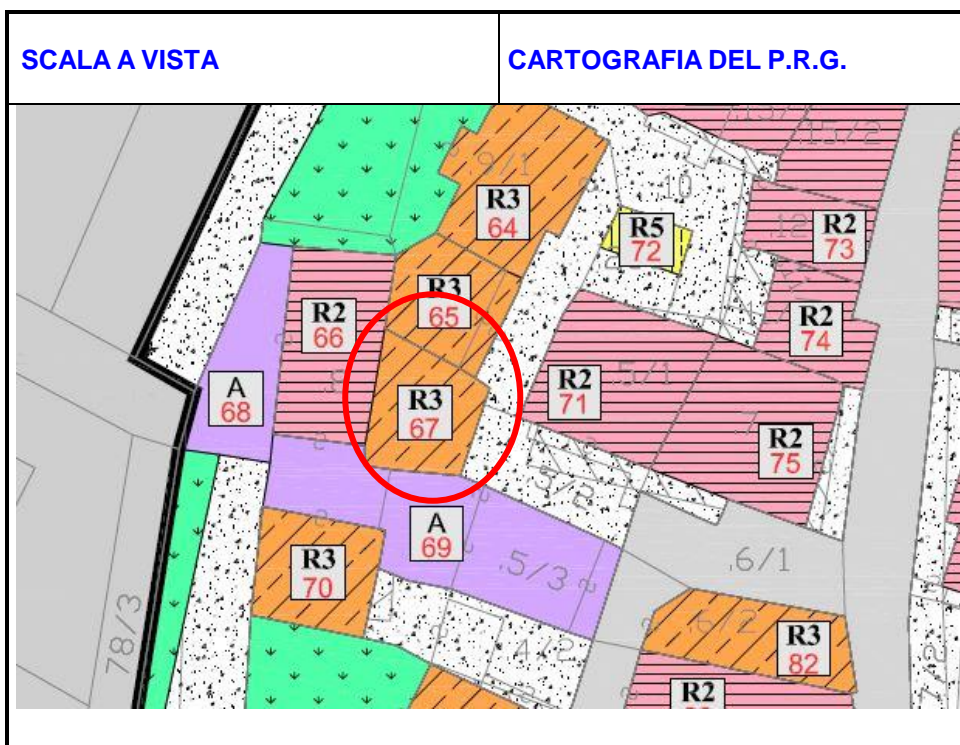
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div>8</div> <div>6</div> <div><del>4</del></div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div><del>2</del></div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div><del>2</del> 1 0</div> <div>2 1 <del>0</del></div> <div>2 1 <del>0</del></div> <div>2 1 <del>0</del></div> <div>6</div>	
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div></div> <div>X</div> <div></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div>X</div> <div></div> <div></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div></div> <div></div> <div>X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZ. CON RICOSTRUZIONE</b>			
11	<b>Note:</b> pesante intervento post-bellico, serramenti, porta d'ingresso e veranda con profilati in alluminio anodizzato da sostituire, tetto con abbaino in falda.			



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.8</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>67</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista <b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. L'edificio necessita di un ridisegno complessivo con ricerca e valorizzazione delle superstiti caratteristiche architettoniche storiche.

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito ..... D magazzino garage.....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="text" value="8"/> <input type="text" value="6"/> <input type="text" value="4"/>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="text" value="8"/> <input type="text" value="6"/> <input type="text" value="4"/> <input type="text" value="0"/>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 20px; margin-top: 5px; text-align: center;">/ /</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="text"/> <input checked="" type="text" value="X"/> <input type="text"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="text" value="X"/> <input type="text"/> <input type="text"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="text"/> <input checked="" type="text" value="X"/> <input type="text"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio :</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: NON CLASSIFICATO</b>													
11	<b>Note:</b> volume accessorio adiacente all'U.E. 66 adibito a garage - deposito mezzi agricoli.													

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.</b></p>	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

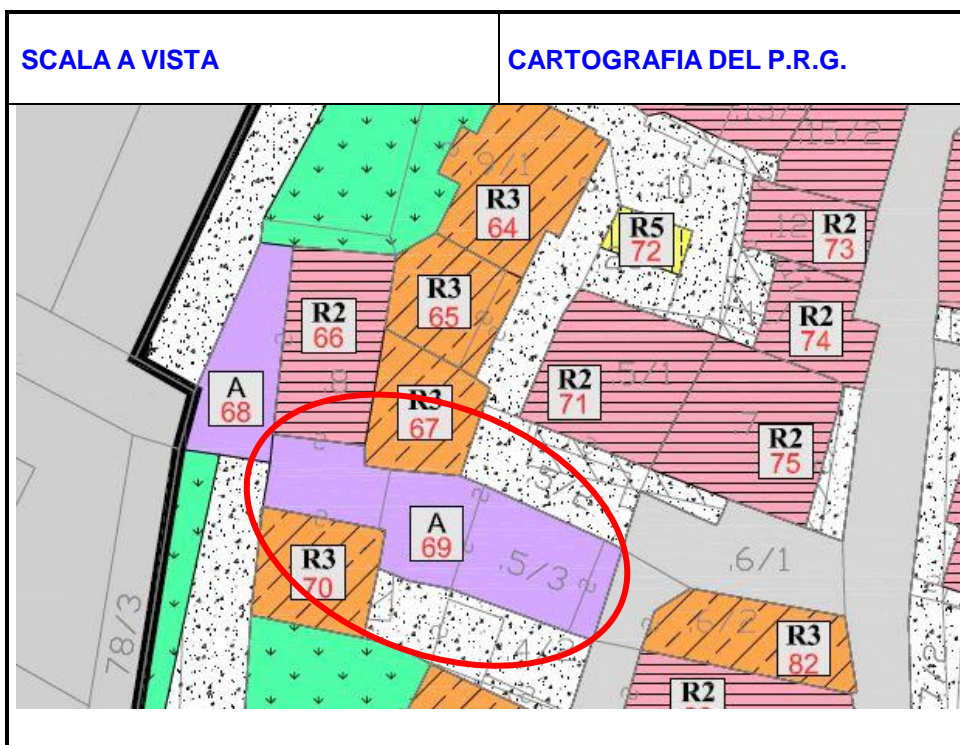
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito garage..... D .....	E F <del>G</del> H												
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">/ /</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>														
9	<b>Fronte di pregio:</b>														
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: NON CLASSIFICATO</b>														
11	<b>Note:</b> rilevante volume accessorio sottoterrazza tra le U.E. 67 e la U.E. 70 adibito a magazzino – cantina - garage per scopi agricoli.														

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.8 -.5/3</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>69</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

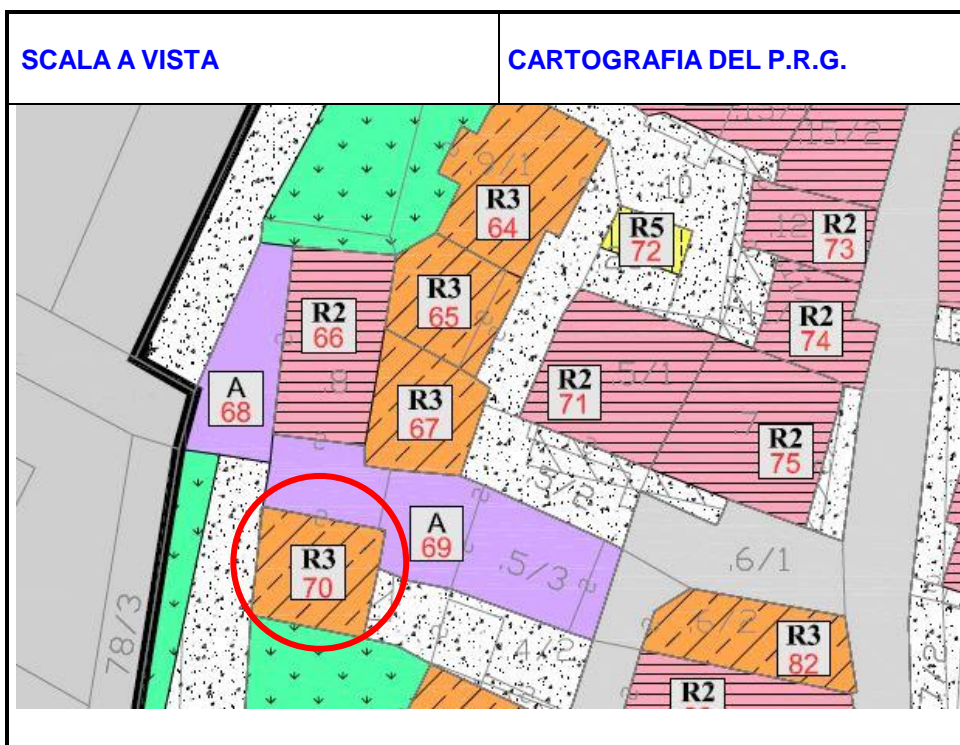
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del> </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del> </div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>2</del> 1 0  2 1 <del>0</del>  2 1 <del>0</del>  2 1 <del>0</del> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div>	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZ. CON RICOSTRUZIONE</b>			
11	<b>Note:</b> edificio ristrutturato, intonaco liscio e tetto a due falde			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.8</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>70</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI :</b>	
	<p style="color: red;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>L'edificio appare non consono al centro storico di Grumo. La ristrutturazione dovrà sforzarsi di mitigare questo distacco dall'architettura storica proponendo, anche con forme moderne, tipologie e dettagli architettonici dialoganti con l'intorno.</p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

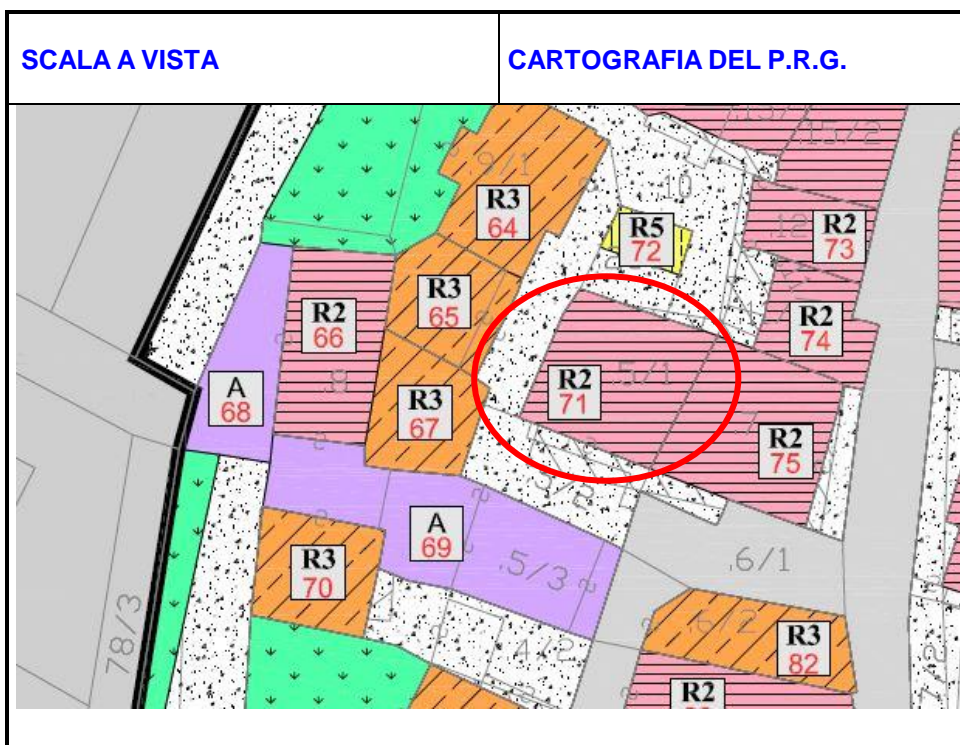
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H														
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>															
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>    	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>															
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>     	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>1</td><td>7</td></tr> </table>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	1	7	
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>																
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>																
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>																
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>																
1	7																	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>															
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>															
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>															
8	<b>Vincoli legislativi</b>																	
9	<b>Fronte di pregio:</b>																	
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>																	
11	<b>Note:</b> pesante ristrutturazione della facciata sud con sporti in c.a. e portone in lamiera antiestetico al piano terra.																	



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.5/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>71</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	L'aumento in sopraelevazione dovrà allinearsi con l'imposta del tetto più alto in aderenza senza superarlo.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

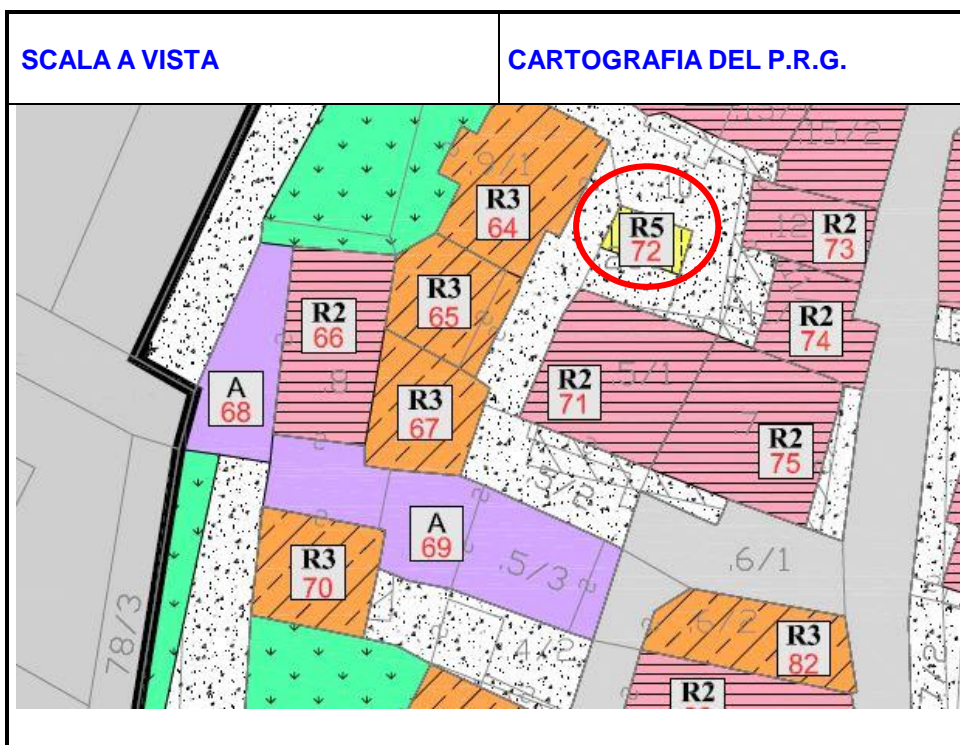
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C garage..... D .....	E F <del>G</del> H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del> </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del> </div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">4</div>	
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>		
9	<b>Fronte di pregio :</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZIONE SENZA RICOSTR.</b>		
11	<b>Note:</b> intervento recente, volume accessorio inserito in area pertinenziale con tetto a due falde e facciata d'ingresso perlinata. Il volume, pari a quello esistente, potrà essere recuperato in muratura con tipologia congrua posto in aderenza al fabbricato di cui è pertinenza.		

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 235</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>72</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	<b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Il volume è già stato demolito e ricostruito.</b>	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

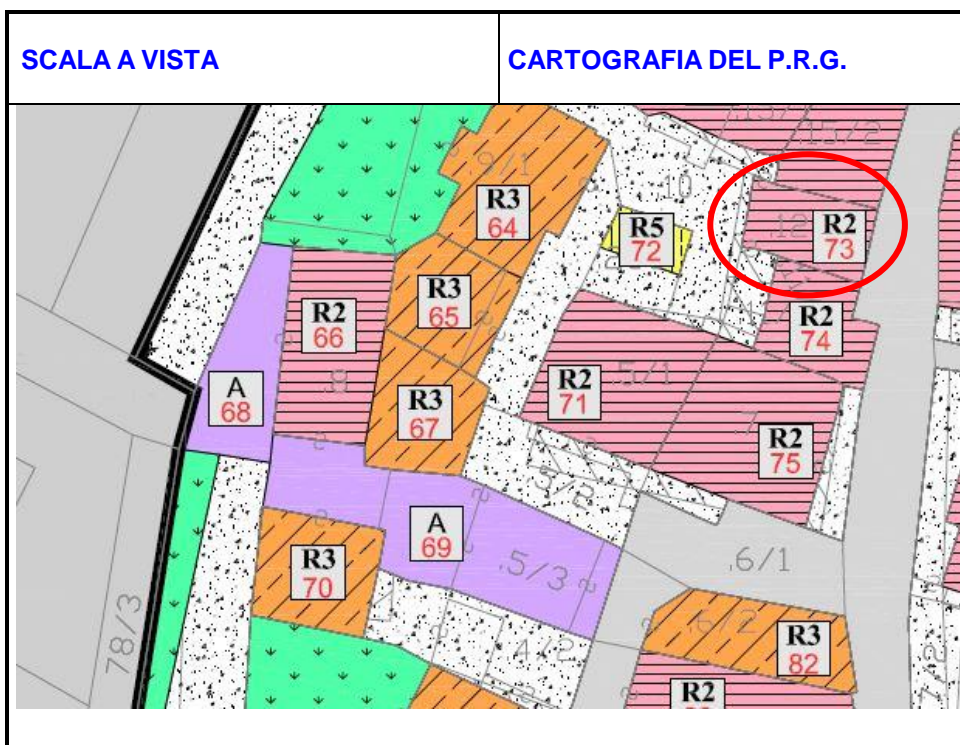
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H														
2	<b>Epoca di costruzione</b>  	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>															
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>  	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>															
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>  	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>1</td><td>6</td></tr> </table>	<del>2</del>	1	0	<del>2</del>	1	0	2	1	<del>0</del>	2	1	0	1	6	
<del>2</del>	1	0																
<del>2</del>	1	0																
2	1	<del>0</del>																
2	1	0																
1	6																	
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>															
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>															
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>															
8	<b>Vincoli legislativi</b>																	
9	<b>Fronte di pregio:</b>																	
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>																	
11	<b>Note:</b> edificio in fase di ristrutturazione, ballatoio aggettante su arco in muratura a tutto sesto, elemento caratteristico da conservare.																	

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 12</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>73</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p style="color: red;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>Edificio in fase di ristrutturazione, ballatoio aggettante su arco in muratura a tutto sesto, elemento caratteristico da conservare.</p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

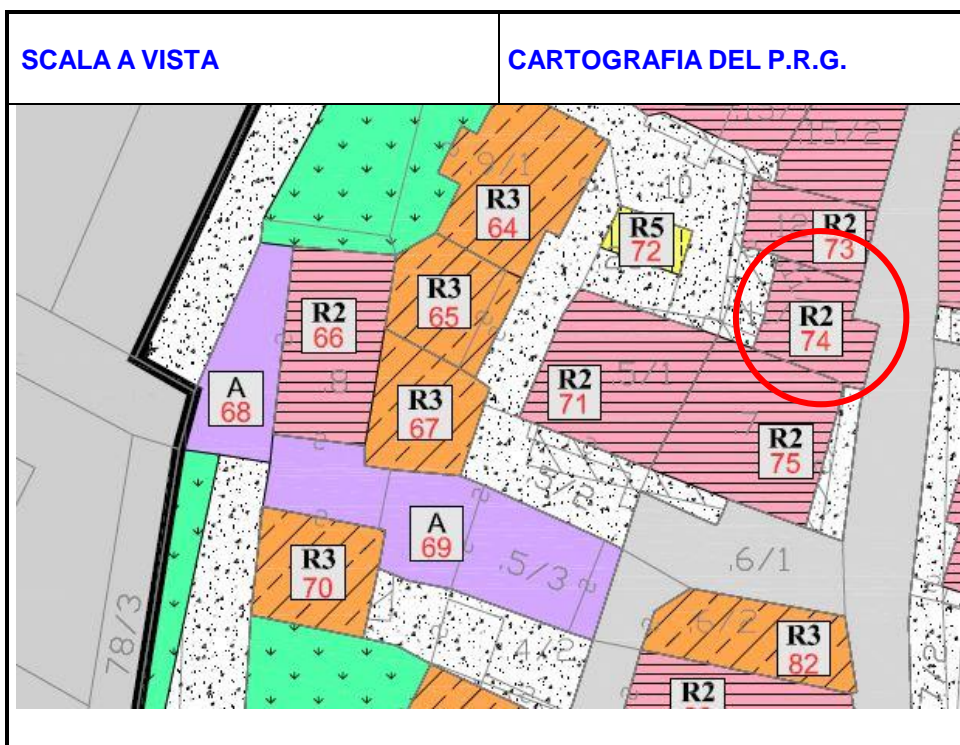
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/>	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div>1 5</div>			2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>														
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio:</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>															
11	<b>Note:</b> poggiolo in calcestruzzo eccessivamente aggettante. Intonaco graffiato, sul colore: da ritinteggiare in relazione al contesto.															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 11/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>74</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista <b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. L'aumento della quota d'imposta può essere effettuato a condizione che vi sia una riqualificazione formale del fronte ed in particolare la demolizione e la ricostruzione dei balconi in cemento armato con supporti strutturali in legno.

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

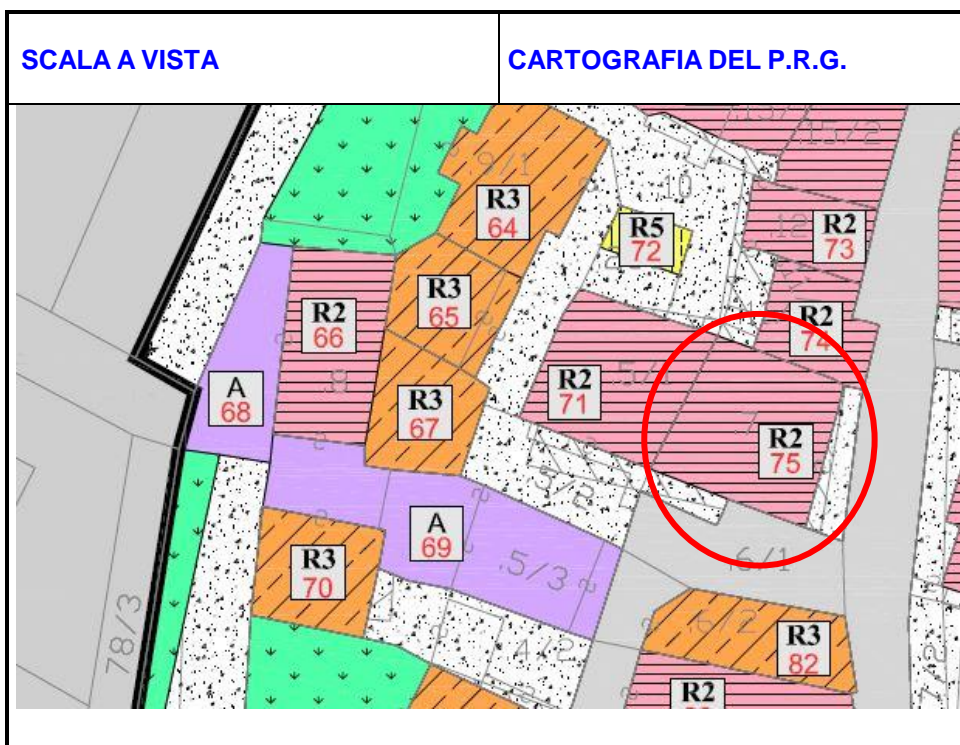
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H													
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>1</td><td>6</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	6
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
1	6																
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>														
8	<b>Vincoli legislativi</b>																
9	<b>Fronte di pregio:</b>																
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>																
11	<b>Note:</b> pittoresca decorazione post – bellica, scuri in legno alle finestre, se possibile regolarizzare il foro al piano terra della facciata est, sostituire il serramento in alluminio anodizzato al secondo piano della facciata sud.																



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.7</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>75</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Pittoresca decorazione post – bellica, scuri in legno alle finestre, se possibile regolarizzare il foro al piano terra della facciata est, sostituire il serramento in alluminio anodizzato al secondo piano della facciata sud.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

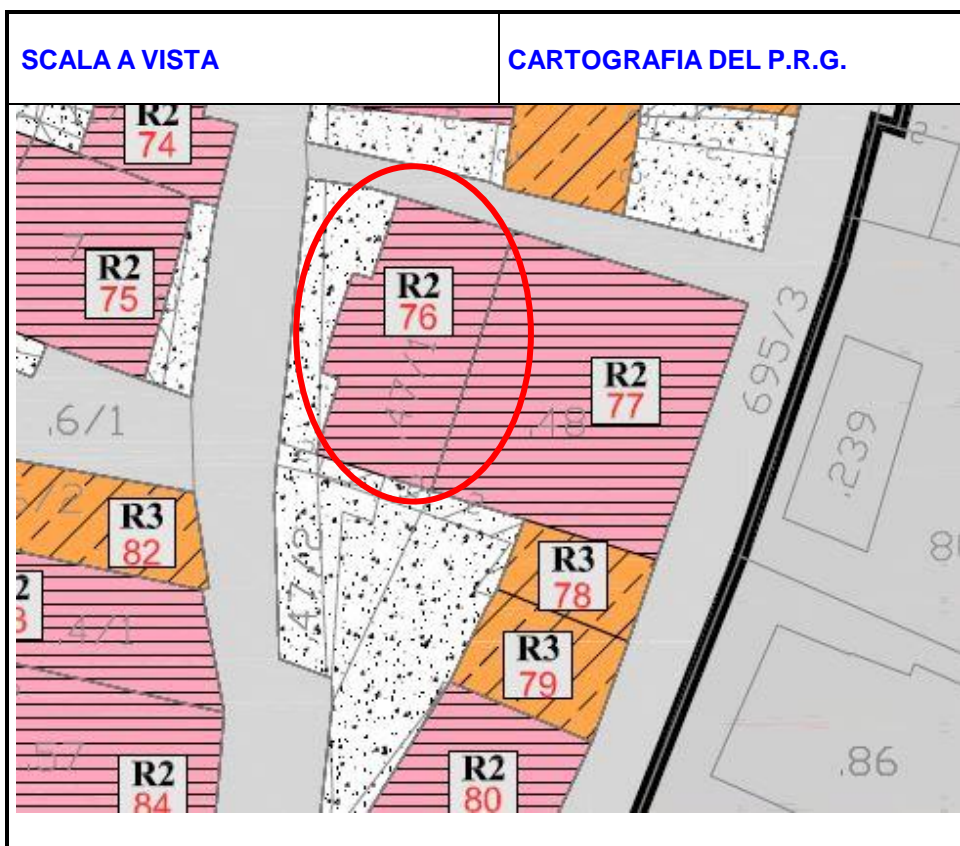
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> malghe B baite C deposito garage..... D .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>8</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>8</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 4</div>	<del>2</del>	1	0	2	1	<del>8</del>	2	1	<del>8</del>	2	1	<del>0</del>
<del>2</del>	1	0												
2	1	<del>8</del>												
2	1	<del>8</del>												
2	1	<del>0</del>												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio:</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> RISANAMENTO													
11	<b>Note:</b> interessante portale con scalinata di pietra, pesante ristrutturazione con superfetazione degradante (terrazza lato sud) in cls, sul colore: si conferma.													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 47/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>76</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Interessante portale con scalinata di pietra. Pesante ristrutturazione con superfetazione degradante (terrazza lato sud) in cls. Si consiglia la demolizione. Colore: confermato l'attuale.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

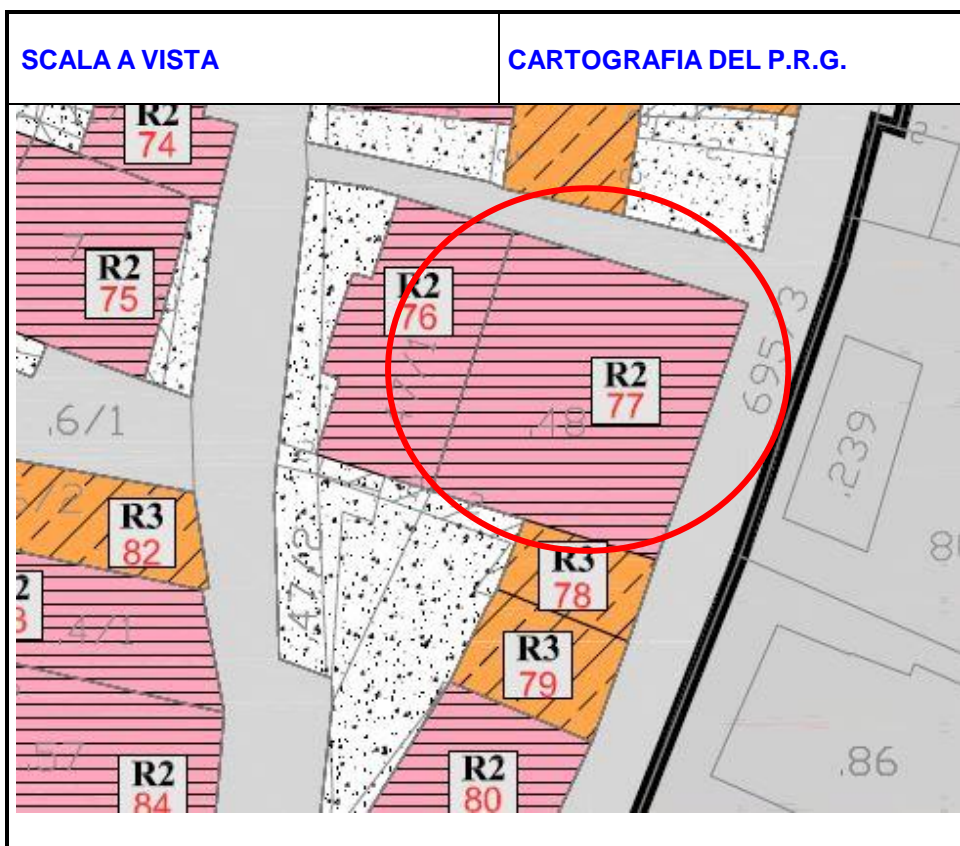
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span>1</span><span>0</span></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span><del>1</del></span><span>0</span></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span><del>1</del></span><span>0</span></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span>1</span><span>0</span></div> </div> </div>	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>			
11	<b>Note:</b> Edificio ristrutturato, poggiali in c.l.s., scuri in legno specchiati alle finestre, zoccolatura al grezzo.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 48</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>77</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio ristrutturato, poggioni in c.l.s., scuri in legno specchiati alle finestre, zoccolatura al grezzo. Edificio di fatto compromesso.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

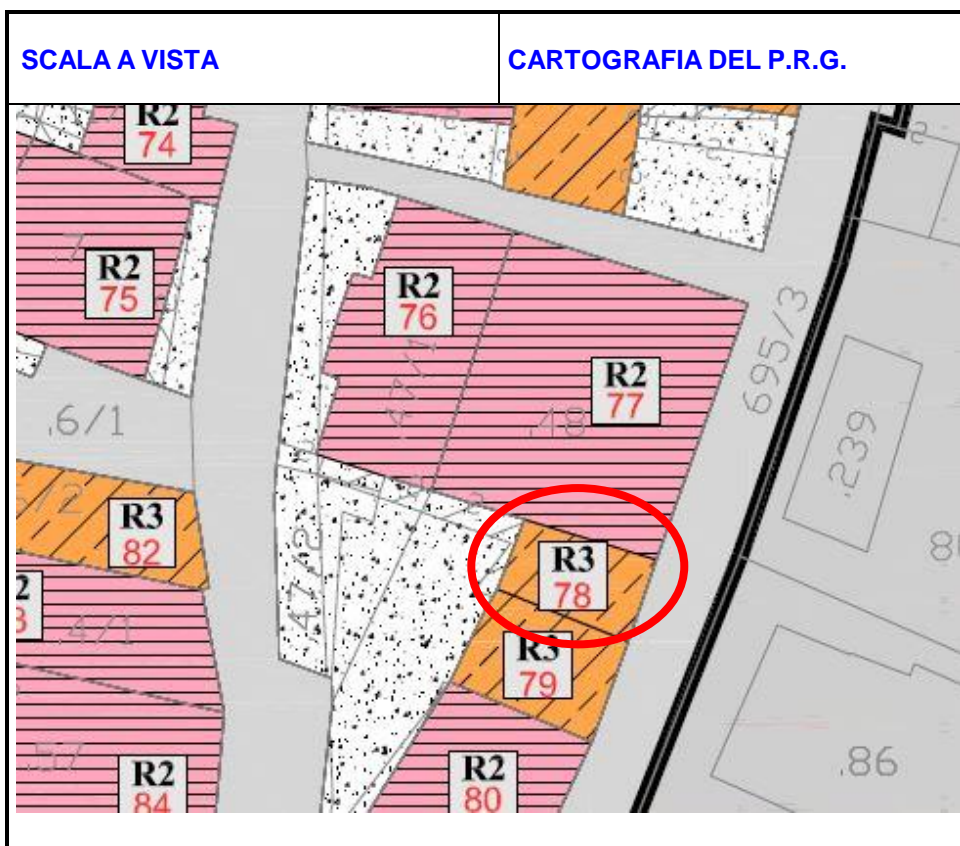
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div>8</div> <div><del>6</del></div> <div>4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div><del>0</del></div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE			<div><del>2</del> 1 0</div> <div>2 1 <del>8</del></div> <div>2 1 <del>0</del></div> <div>2 1 <del>0</del></div> <div>8</div>
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<div>X</div> <div></div> <div></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div>X</div> <div></div> <div></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<div></div> <div></div> <div>X</div>
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>			<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
11	<b>Note:</b> invasivo terrazzo.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 48</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>78</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Invasivo terrazzo: da valutarne la demolizione. Su tale edificio è ammessa la sopraelevazione nella misura sufficiente al raggiungimento dell'altezza minima utile e comunque entro il limite massimo di 1,00 m per il recupero dei sottotetti ai fini abitativi secondo le disposizioni dell'art. 105 "Recupero degli insediamenti storici" della L.P. 04 agosto 2015, n° 15.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

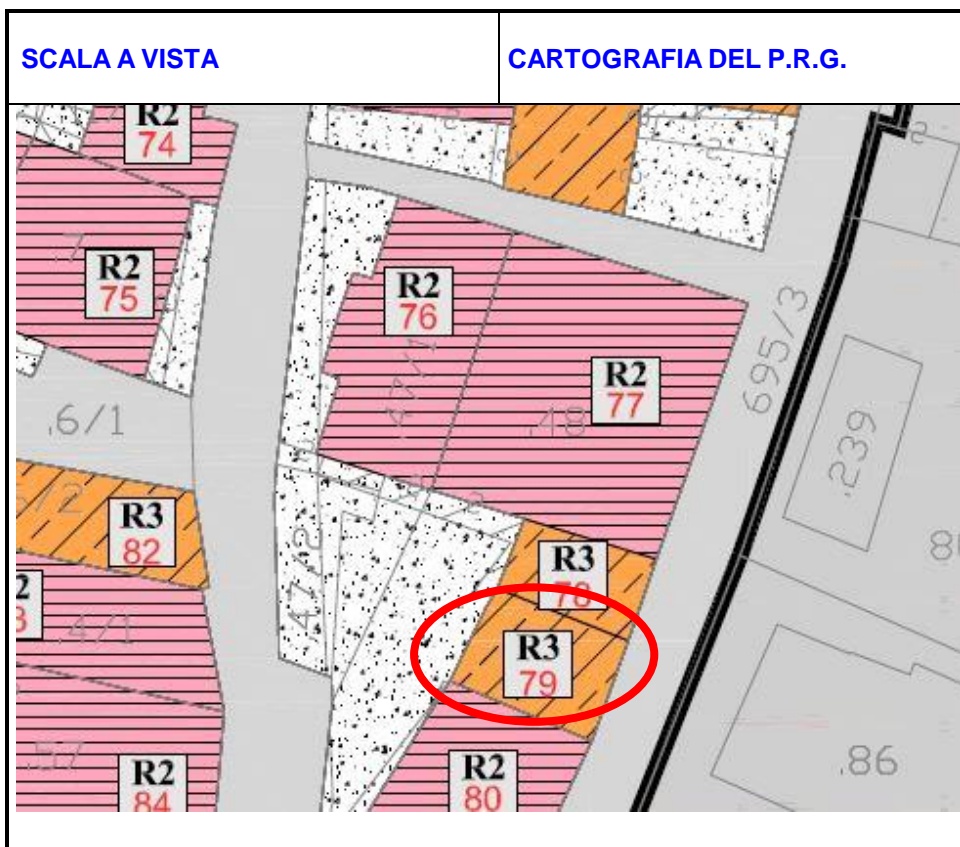
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> </div> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>1</del></div> </div> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">7</div>	
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: non classificato</b>			
11	<b>Note:</b>			



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 48</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>79</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE E</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	Intervento ammesso dalla ristrutturazione di tipo E.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

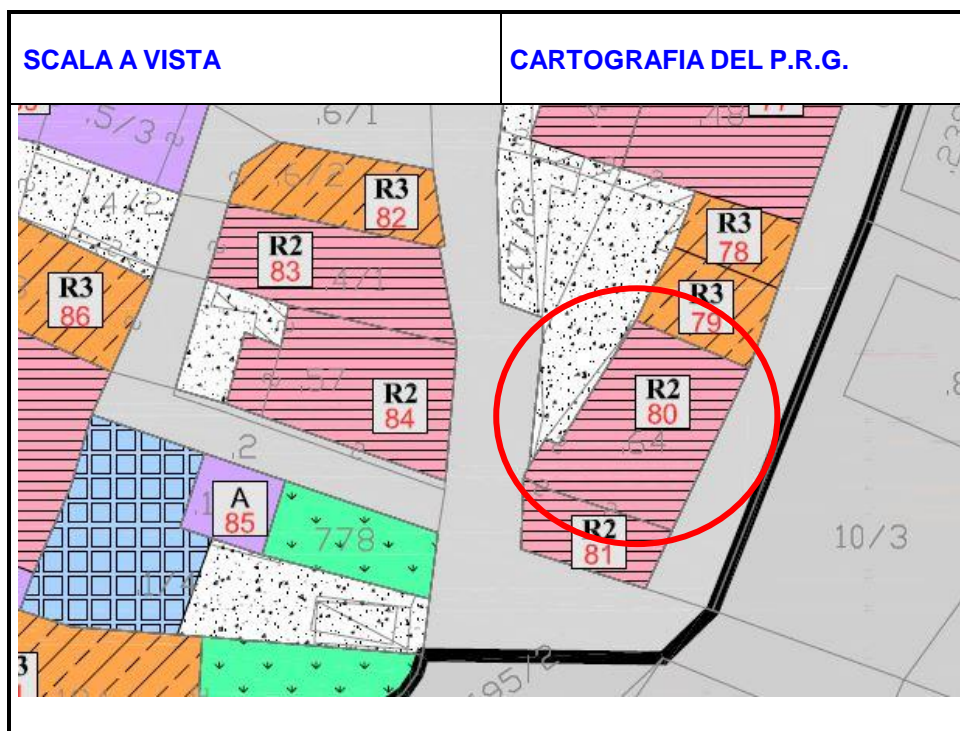
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> malghe B baite C deposito garage..... D .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8  <del>6</del>          4       </div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8          6  <del>4</del>          0       </div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">         1 4       </div>	<del>2</del>	1	0	2	<del>1</del>	0	2	1	<del>0</del>	2	1	0
<del>2</del>	1	0												
2	<del>1</del>	0												
2	1	<del>0</del>												
2	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div>  <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px; text-align: center;">X</div>  <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div> </div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px; text-align: center;">X</div>  <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div>  <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div> </div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div>  <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div>  <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px; text-align: center;">X</div> </div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio:</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>													
11	<b>Note:</b> aggiunte incoerenti di volumi: facciata sud poggiali e persiane in PVC al piano sottotetto, angolari in finta pietra. Sul colore: stratigrafia													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 64</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>80</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 3, 4 e 5 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. L'intervento dovrà rimuovere i materiali incongrui (es. persiane); ristudiare la dimensione dei balconi in cemento armato in particolare la sostituzione degli stessi con supporti strutturali in legno, in base alle tipologie esistenti nell'abitato di Grumo.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

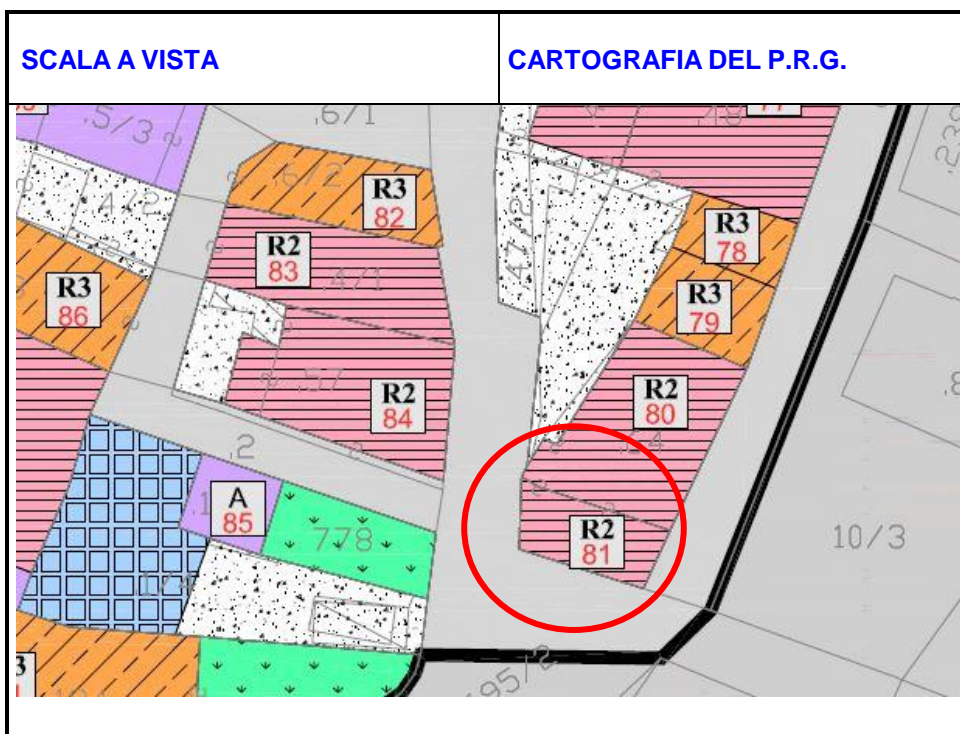
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito garage..... D .....	E F <del>G</del> H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: flex-end;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">/ /</div> </div>	
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>		
9	<b>Fronte di pregio :</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>		
11	<b>Note: terrazzo di pertinenza recentemente aggregato alla U.E. n.80.</b>		

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 64</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>81</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Terrazzo di pertinenza recentemente aggregato alla U.E. n.80. Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

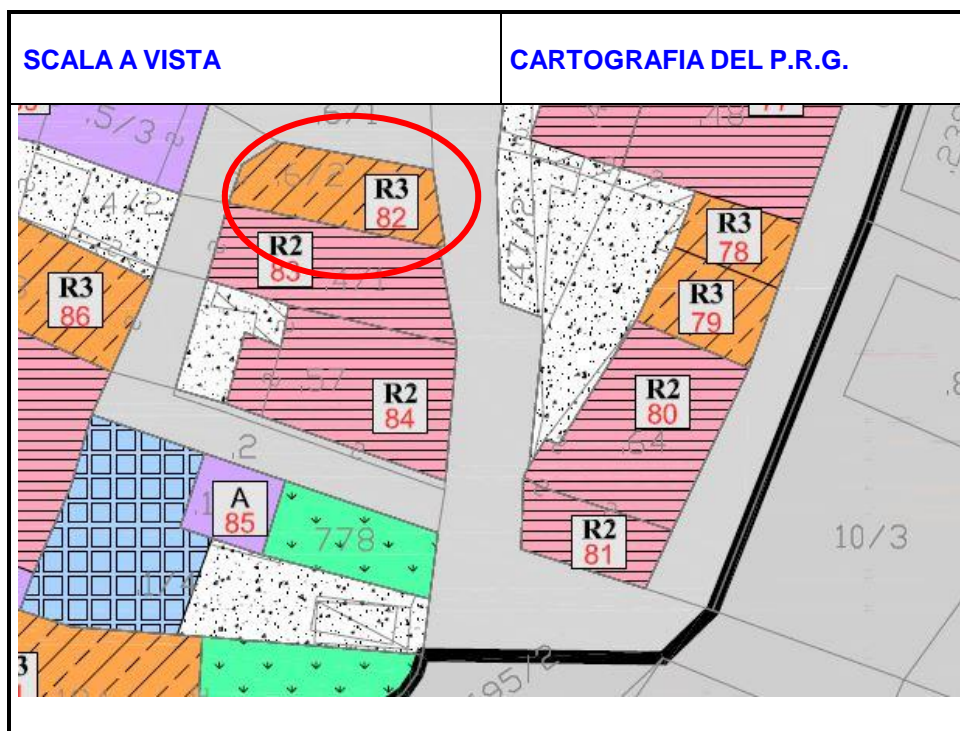
### ANALISI

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H														
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 <del>6</del> 4														
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <del>4</del> 0														
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>1</td><td>2</td></tr> </table>	2	<del>1</del>	0	2	<del>1</del>	0	2	1	<del>0</del>	2	1	0	1	2
2	<del>1</del>	0																
2	<del>1</del>	0																
2	1	<del>0</del>																
2	1	0																
1	2																	
<b>5</b>	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td> </td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td> </td></tr> </table>		X												
X																		
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> </table>	X													
X																		
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td>X</td></tr> </table>			X											
X																		
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>																	
<b>9</b>	<b>Fronte di pregio:</b>																	
<b>10</b>	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>		<b>RISTRUTTURAZIONE</b>															
<b>11</b>	<b>Note:</b>		si consiglia la sostituzione della porta d'entrata d'ingresso lato ovest incongrua con gli altri serramenti.															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 6/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>82</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista <b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>L'edificio necessita di un ridisegno complessivo con ricerca e valorizzazione delle superstiti caratteristiche architettoniche storiche.</b></p>

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

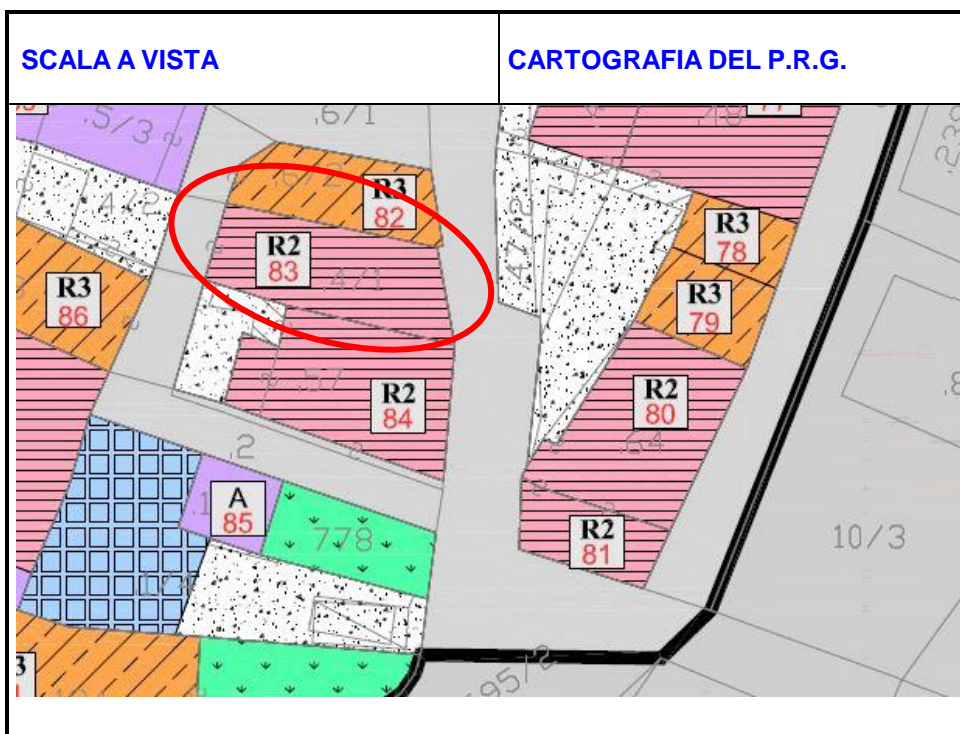
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b>  	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>  	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>  	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">1 5</div>	<del>2</del>	<del>1</del>	0	<del>2</del>	<del>1</del>	0	<del>2</del>	<del>1</del>	0	<del>2</del>	<del>1</del>	0
<del>2</del>	<del>1</del>	0													
<del>2</del>	<del>1</del>	0													
<del>2</del>	<del>1</del>	0													
<del>2</del>	<del>1</del>	0													
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>														
9	<b>Fronte di pregio:</b>														
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>														
11	<b>Note:</b> edificio ristrutturato dotato di impianto a risparmio energetico, interessante ringhiera in ferro forgiato, scuri in legno alle finestre.														



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 4/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>83</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio ristrutturato dotato di impianto a risparmio energetico.	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

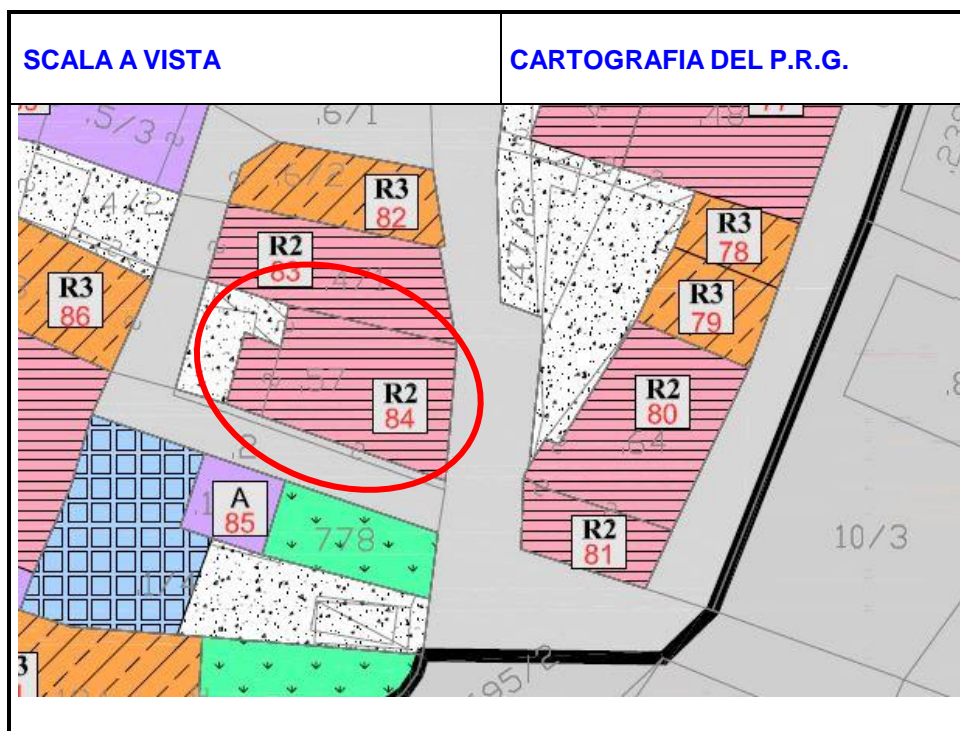
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span>1</span><span>0</span></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span><del>1</del></span><span>0</span></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span><del>1</del></span><span>0</span></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>2</span><span>1</span><span>0</span></div> </div> </div>	
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>			
11	<b>Note:</b> si consiglia la sostituzione della porta d'ingresso in alluminio anodizzato al piano terra della facciata ovest. Sul colore: da attribuire in relazione all'intervento edilizio.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.57</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>84</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>L'edificio necessita di un ridisegno complessivo con ricerca e valorizzazione delle superstiti caratteristiche architettoniche storiche.</b></p>	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

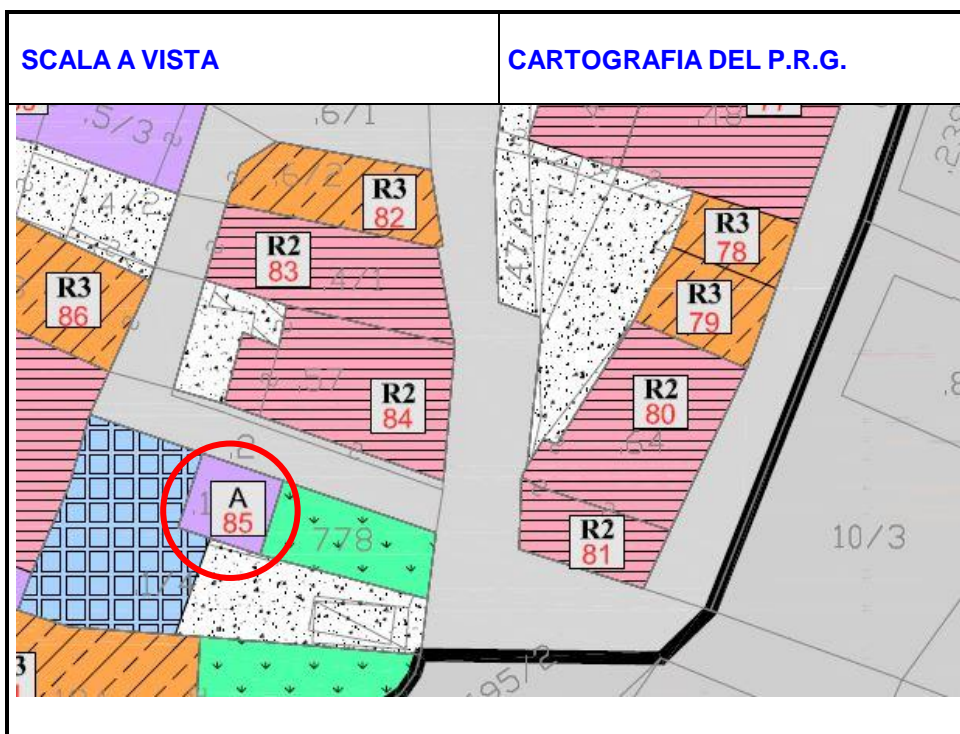
### ANALISI

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F <del>G</del> H														
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4														
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0														
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>/</td><td>/</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	/	/
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
/	/																	
<b>5</b>	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X												
X																		
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	X													
X																		
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X												
X																		
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>																	
<b>9</b>	<b>Fronte di pregio :</b>																	
<b>10</b>	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>		<b>DEMOLIZIONE CON RICOSTR.</b>															
<b>11</b>	<b>Note:</b> volume accessorio con tetto a due falde, presenta un ingresso con porta scorrevole perlinata, adibito a deposito garage.																	

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 1/3</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>85</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Intervento come specificato dall'art. 69 “unità edilizie costituenti volumi accessori” delle N.A. PRG.	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

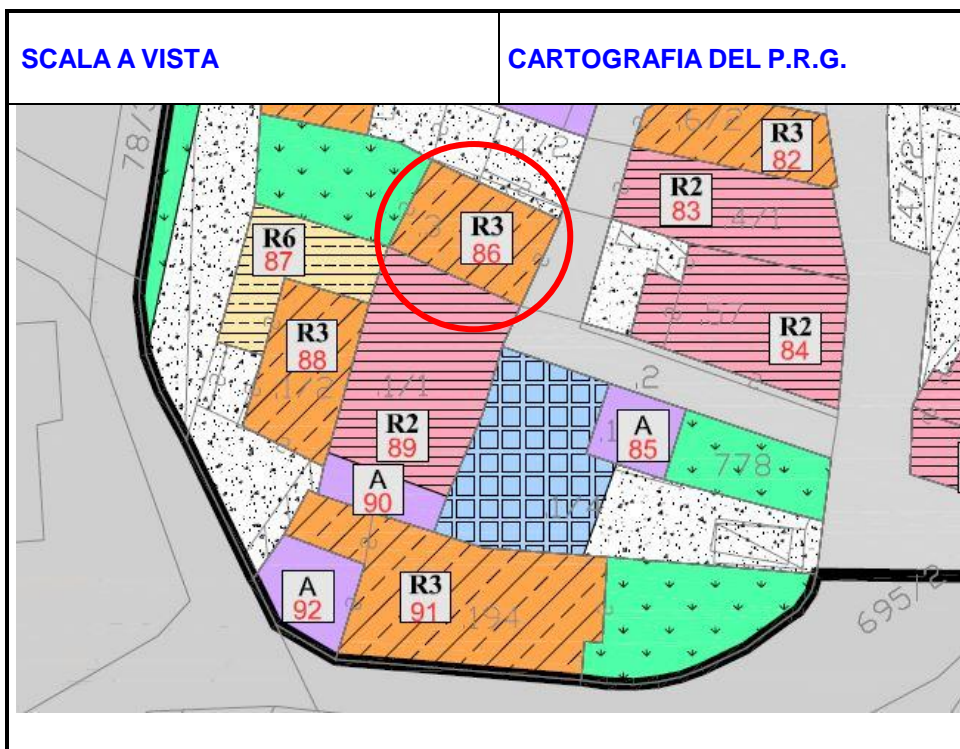
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">D</div> </div> malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">4</div> </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> </div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">3</div> </div>	
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">X</div> </div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">X</div> </div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">X</div> </div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>		
9	<b>Fronte di pregio :</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> RISANAMENTO		
11	<b>Note:</b> pesante intervento di ristrutturazione, la facciata nord presenta una verandina antiestetica in vetro e alluminio possibilmente da eliminare, scuri in legno e tetto a due falde.		

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.3</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>86</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Pesante intervento di ristrutturazione. L'edificio necessita di un ridisegno complessivo con ricerca e valorizzazione delle superstiti caratteristiche architettoniche storiche.</b></p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

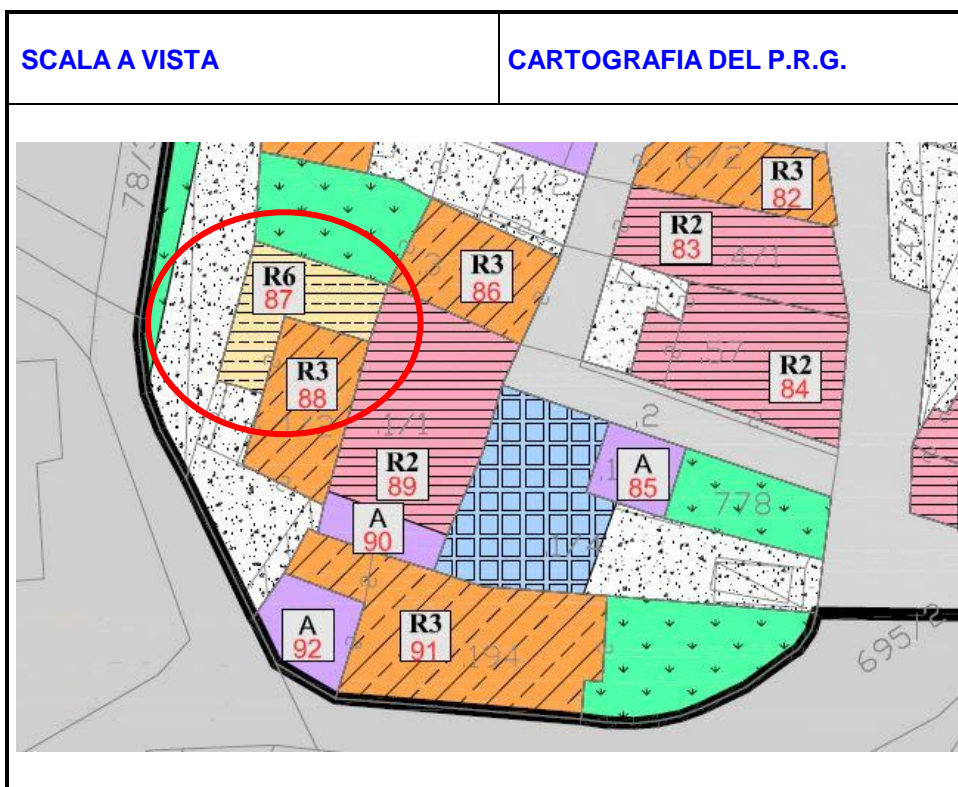
<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F <del>G</del> H														
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4														
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0														
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>/</td><td>/</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	/	/
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
/	/																	
<b>5</b>	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X												
X																		
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	X													
X																		
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X												
X																		
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>																	
<b>9</b>	<b>Fronte di pregio:</b>																	
<b>10</b>	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>		<b>DEMOLIZIONE SENZA RICOSTR.</b>															
<b>11</b>	<b>Note:</b>		volume aggregato in maniera caotica.															



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 1/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>87</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>

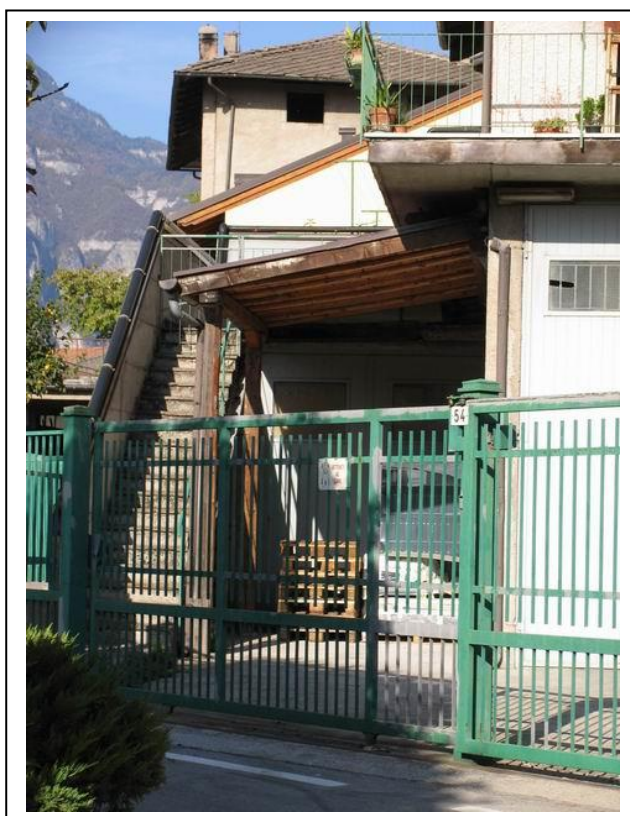


### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Volume aggregato in maniera caotica. Va demolito.	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

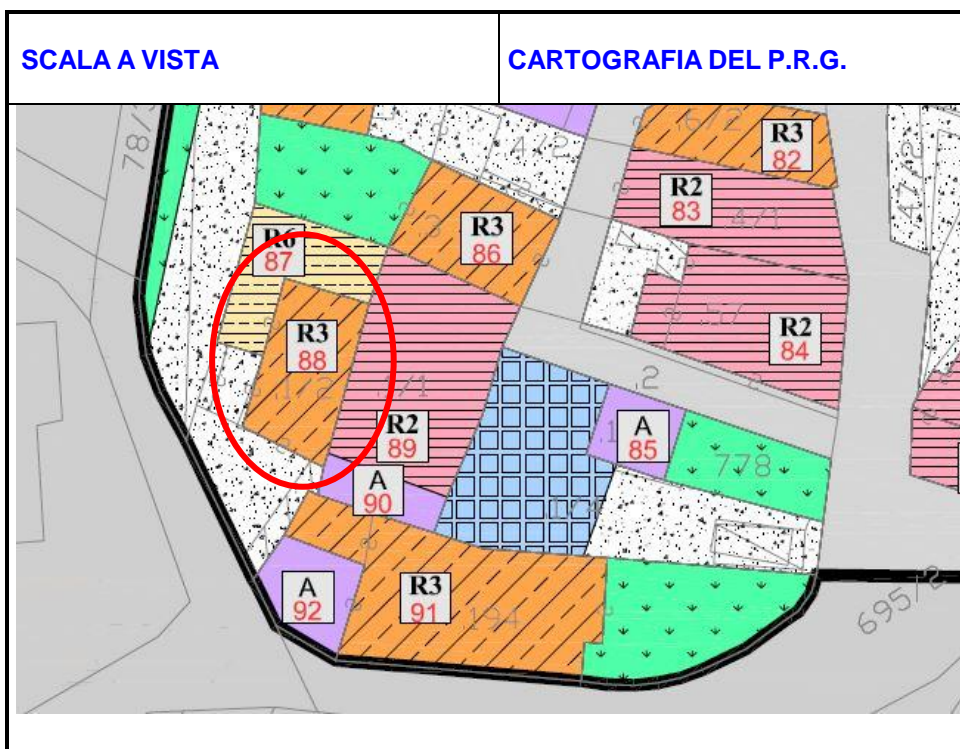
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> malghe B baite C deposito garage..... D .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del> </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0       </div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>0</del></div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">1 0</div>	
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>		
9	<b>Fronte di pregio:</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: non classificato</b>		
11	<b>Note:</b> nuova unità edilizia ricavata dalla suddivisione della unità edilizia riferita alla scheda n.180 del piano precedente. L'edificio ha subito interventi non sempre congrui rispetto alla sua collocazione in centro storico e alle norme di piano, portone garage facciata sud in contrasto con gli altri serramenti.		

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 1/2</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>88</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>Nuova unità edilizia ricavata dalla suddivisione della unità edilizia riferita alla scheda n.180 del piano precedente. L'edificio ha subito interventi non sempre congrui rispetto alla sua collocazione in centro storico e alle norme di piano, portone garage facciata sud in contrasto con gli altri serramenti.</p>



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

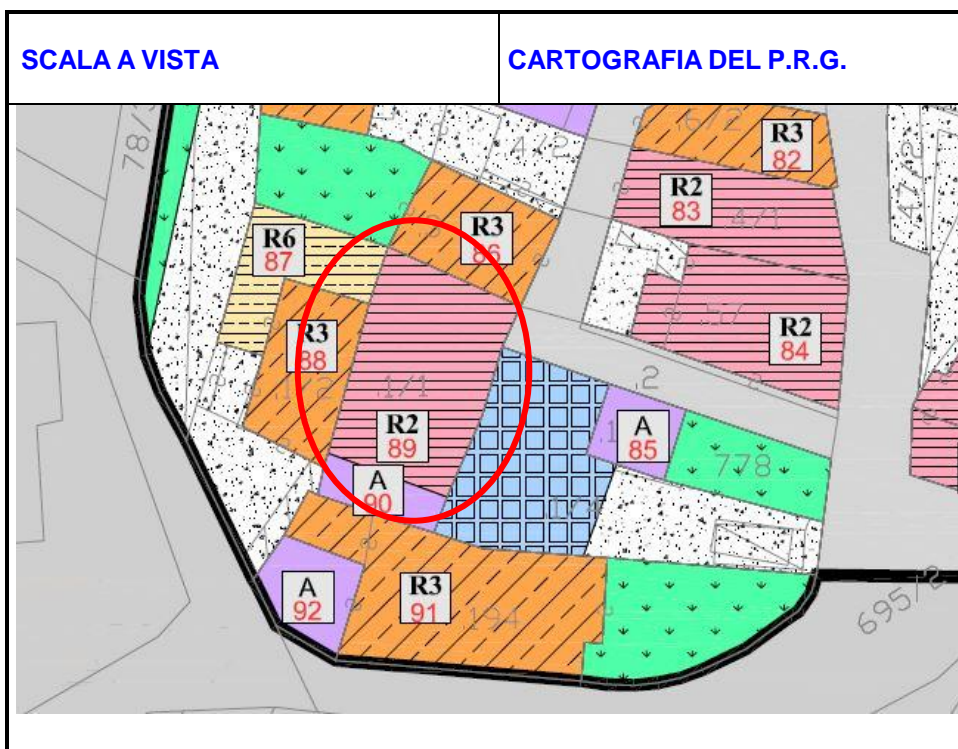
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div>		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">5</div> </div>		
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>		
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>			
11	<b>Note:</b> in caso di intervento per il prospetto est si auspica la conferma con l'omogeneizzazione delle forature con tipologie e dimensioni conformi all'originale.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 1/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>89</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>Nel caso di intervento, per il prospetto est si auspica la conferma con l'omogeneizzazione delle forature con tipologie e dimensioni conformi all'originale.</p>	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

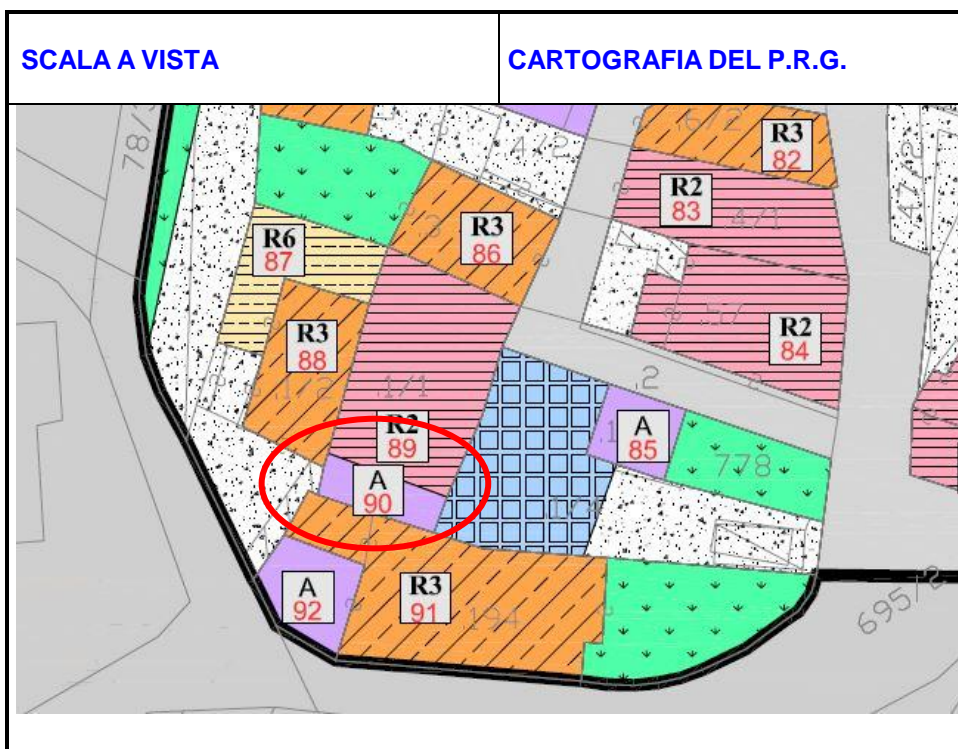
### ANALISI

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito garage..... D .....	E F <del>G</del> H														
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4														
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0														
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>/</td><td>/</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	/	/
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
/	/																
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo medio elevato	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td> </td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td> </td></tr> </table>		X												
X																	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> </table>	X													
X																	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td> </td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td> </td></tr> </table>		X												
X																	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>																
<b>9</b>	<b>Fronte di pregio :</b>																
<b>10</b>	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>	<b>DEMOLIZIONE SENZA RICOSTR.</b>															
<b>11</b>	<b>Note:</b>	volume accessorio adiacente all'U.E. 89.															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 1/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>90</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Intervento come specificato dall'art. 69 "unità edilizie costituenti volumi accessori" delle N.A. PRG.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

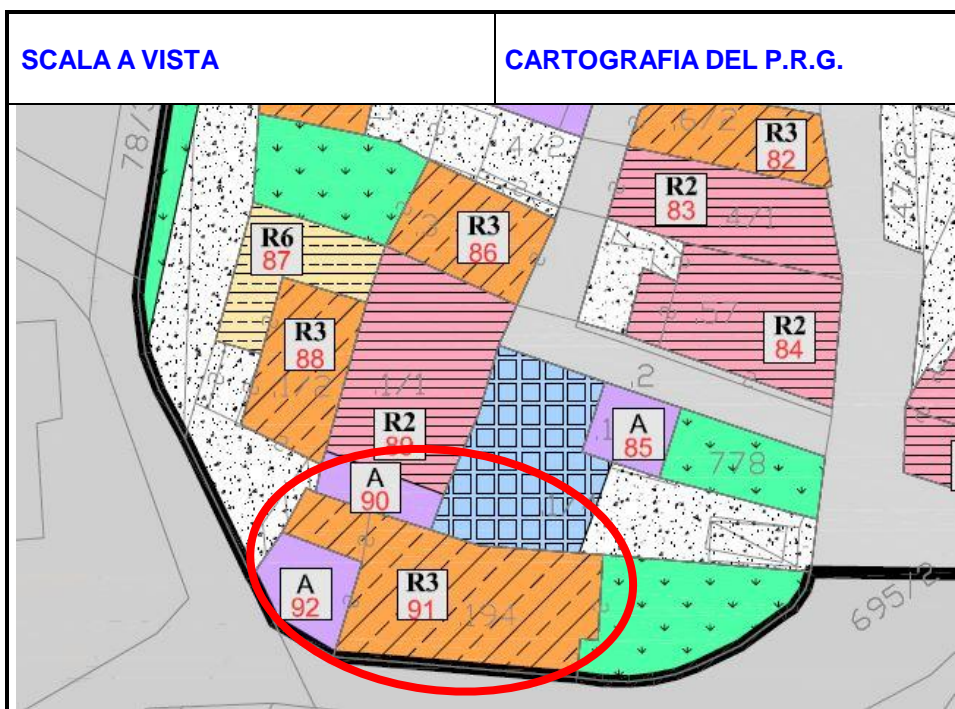
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del></div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE			<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>2</del></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><del>0</del></td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">6</div>	<del>2</del>	1	0	2	1	<del>2</del>	2	1	0	2	1	<del>0</del>
<del>2</del>	1	0														
2	1	<del>2</del>														
2	1	0														
2	1	<del>0</del>														
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio:</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZIONE CON RICOSTR.</b>															
11	<b>Note:</b> perlinatura in legno al sottotetto delle facciate est e ovest, tapparelle alle finestre, zoccolo in pietra bugnata lato sud.															



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 194</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>91</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>

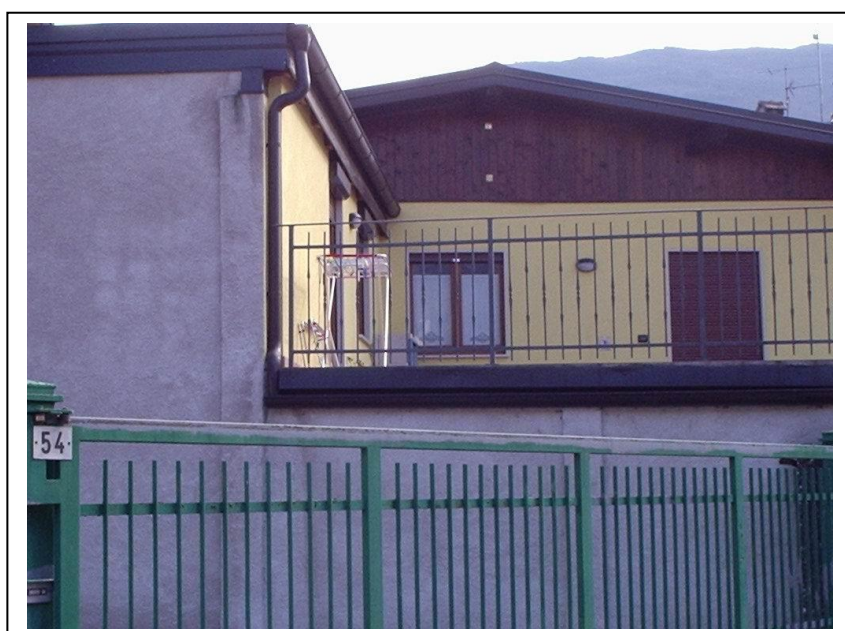


### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE "D"</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	<p>L'ampliamento potrà avvenire per quanto riguarda la sopraelevazione nella quantità di un modulo mentre lateralmente usufruendo della superficie della terrazza esistente.</p> <p>Essendo l'intervento di difficile progettazione e prefigurando possibile che a lavoro terminato il risultato possa essere fonte di ulteriore degrado urbano, il professionista dovrà proporre, attraverso schemi grafici di più soluzioni architettoniche, ove si collocherà l'ampliamento e dovrà motivare dettagliatamente la scelta operata. Su tali schemi grafici, la CEC inviterà il professionista a esporre le motivazioni urbanistico-architettoniche che sorreggono il progetto e definirà quale delle proposte presentate possa inserire positivamente il manufatto nel contesto storico di Grumo. Non si escludono richieste di plastici e/o rendering.</p>

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

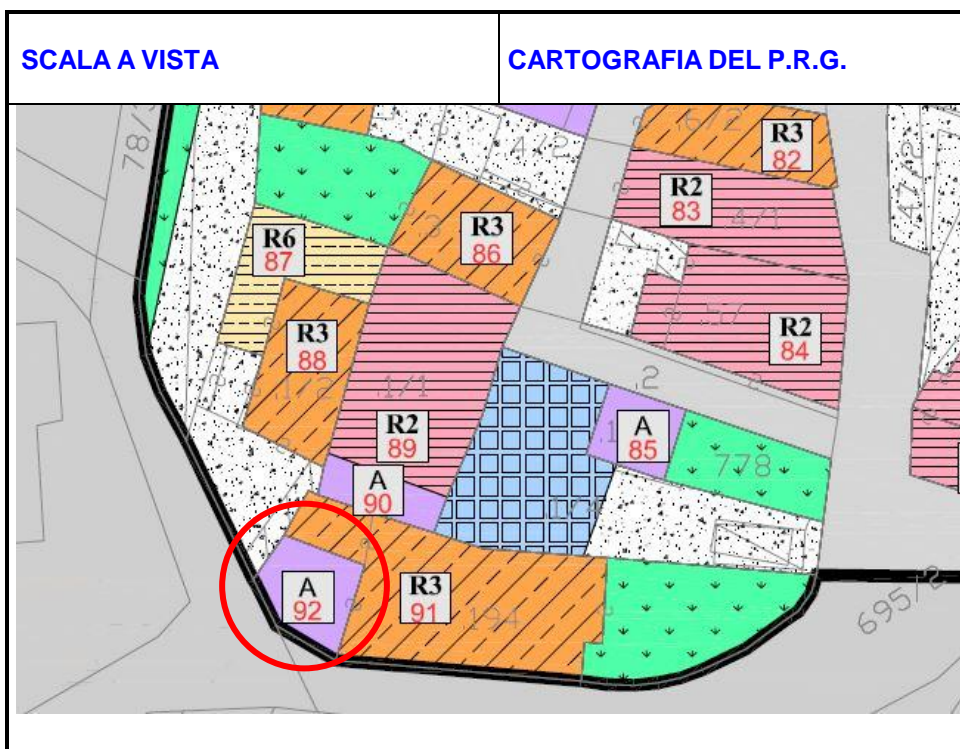
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite garage..... .....	E F <del>G</del> H														
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>/</td><td>/</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	/	/
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
/	/																	
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> </table>	X													
X																		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> </table>	X													
X																		
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td>X</td></tr> </table>			X											
X																		
8	<b>Vincoli legislativi</b>																	
9	<b>Fronte di pregio:</b>																	
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>		NON CLASSIFICATO															
11	<b>Note:</b>		volume accessorio ricavato nel sotto terrazza della U.E. 91															



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 194</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>92</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI :</b>	<p>L'ampliamento potrà avvenire lateralmente usufruendo della superficie della terrazza. Essendo l'intervento di difficile progettazione e prefigurando possibile che a lavoro terminato il risultato possa essere fonte di ulteriore degrado urbano, il professionista dovrà proporre, attraverso schemi grafici di più soluzioni architettoniche, ove si collocherà l'ampliamento e dovrà motivare dettagliatamente la scelta operata. Su tali schemi grafici, la CEC inviterà il professionista a esporre le motivazioni urbanistico-architettoniche che sorreggono il progetto e definirà quale delle proposte presentate possa inserire positivamente il manufatto nel contesto storico di Grumo. Non si escludono richieste di plastici e/o rendering.</p>



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito garage..... D capello.....	E F G <del>N</del>													
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1" style="display: inline-table;"> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <table border="1" style="display: inline-table;"> <tr><td>2</td><td>2</td></tr> </table>	<del>2</del>	1	0	<del>2</del>	1	0	<del>2</del>	1	0	<del>2</del>	1	0	2	2
<del>2</del>	1	0														
<del>2</del>	1	0														
<del>2</del>	1	0														
<del>2</del>	1	0														
2	2															
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>														
8	<b>Vincoli legislativi</b>															
9	<b>Fronte di pregio :</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RESTAURO</b>															
11	<b>Note:</b> gruppo della Pietà con Madonna d'epoca non precisata, una pesantissima manutenzione recente ha cancellato ogni traccia della memoria d'impianto. Sul colore: stratigrafia.															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

## SCHEDE DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.58</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>MANUFATTO 93</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>
	<b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>		



## PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RESTAURO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI: RESTAURO</b>	
	Interessante edicola votiva con gruppo della Pietà. L'intervento deve essere finalizzato al restauro e riproposizione dello stato originale del manufatto e dell'arredo sacro interno. Consigliata stratigrafia per la verifica dell'intonaco originale.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

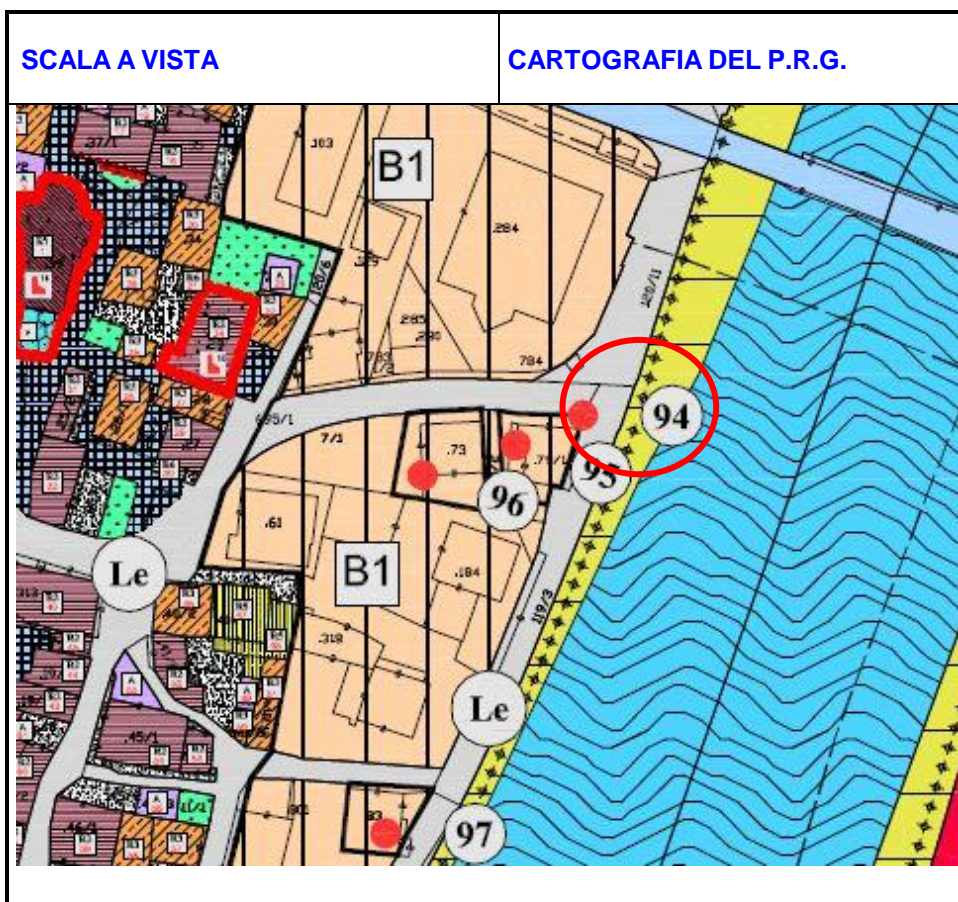
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito garage..... D capello.....	E F G N															
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4																
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0																
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 2</div>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0
<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0															
<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0															
<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0															
<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0															
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>																
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>																
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>																
8	<b>Vincoli legislativi</b>																	
9	<b>Fronte di pregio :</b>																	
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RESTAURO</b>																	
11	<b>Note:</b> edicola della Madonna in appoggio all'edificio sparso n. 95.																	

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.79/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>MANUFATTO SPARSO 94</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



#### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RESTAURO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	Edicola votiva dedicata alla "Madonna con Bambino", posta in aderenza all'edificio individuato dalla scheda 95. Si consiglia il restauro completo con la ricerca e riproposizione dei colori originali.	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

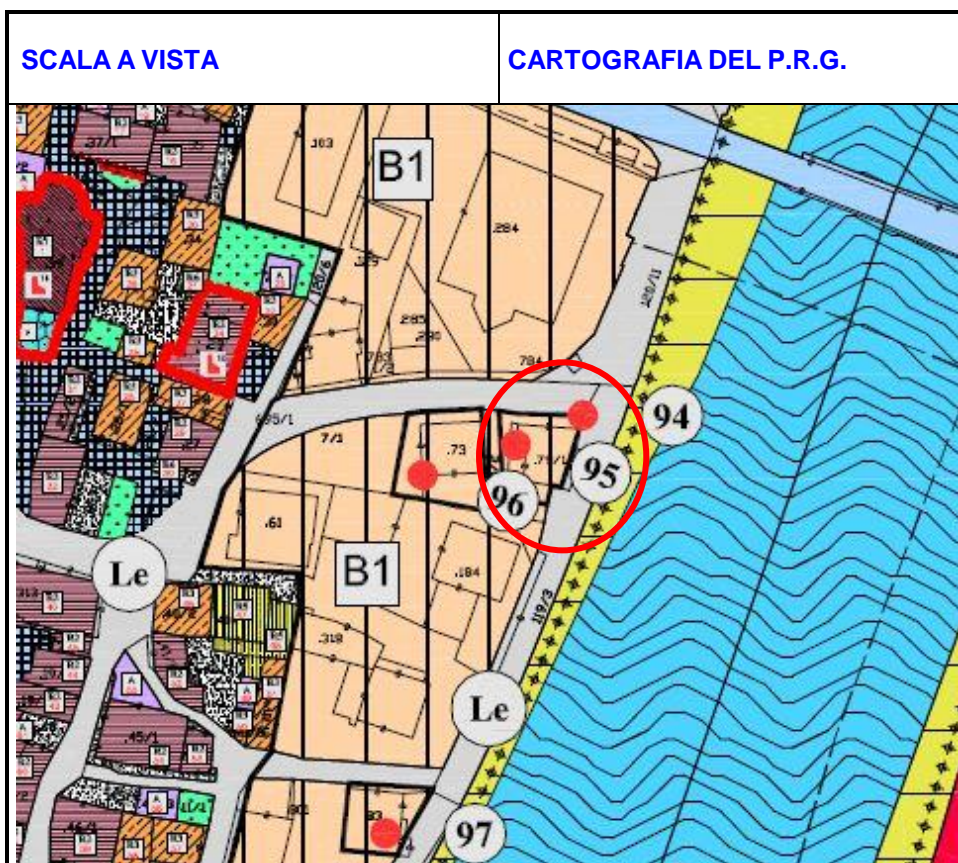
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> malghe B baite C deposito garage..... D .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 6</div>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio :</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente RISANAMENTO</b>													
11	<b>Note:</b> edificio ristrutturato con angolari in tinta calce, scuri in legno verniciati ed abbaino in falda sul lato nord.													



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.79/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 95</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>Nessuna indicazione progettuale. Edificio ristrutturato recentemente con il mantenimento degli angolari/lesene in tinta chiara, scuri in legno verniciati di bianco.</p>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

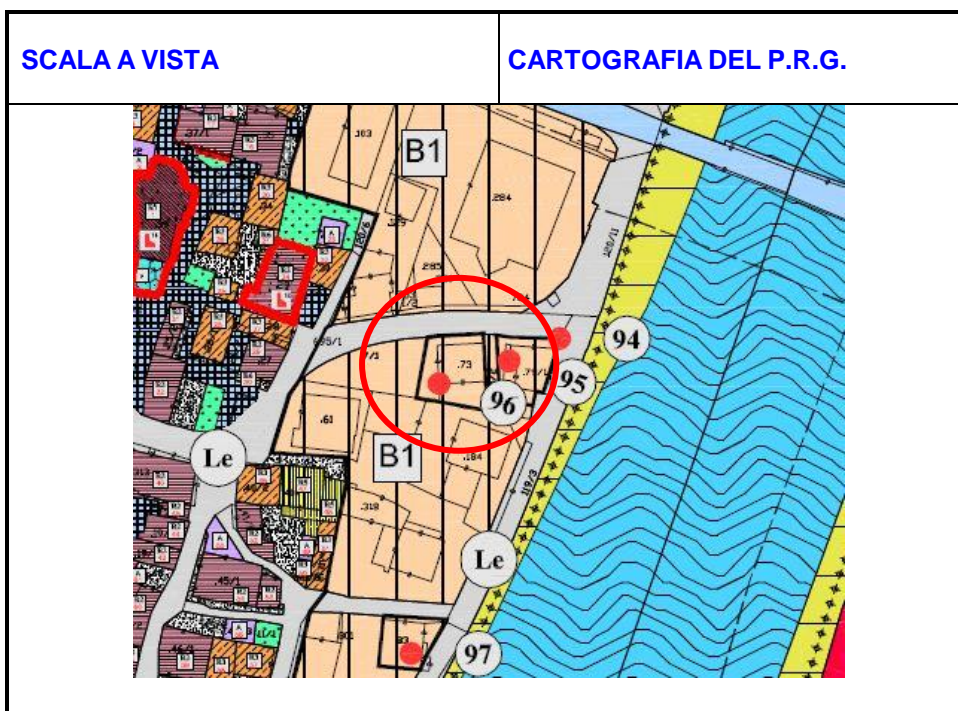
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b> RISANAMENTO			
11	<b>Note:</b> interessante palazzina otto-novecentesca con angolari e marcapiani ornamentali, si consiglia di regolarizzare il foro al sottotetto della facciata ovest. Sul colore: stratigrafia			



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.73</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 96</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 3</b>



### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA FACCIAIA; RISTRUTTURAZIONE INTERNA</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> <b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b> Palazzina otto-novecentesca con angolari e marcapiani ornamentali, si consiglia di regolarizzare il foro nel sottotetto, in facciata Ovest, riportandolo nelle dimensioni originali. Sul prospetto Ovest è possibile l'inserimento di n° 2 balconi (uno per piano) nella stessa tipologia del balcone esistente sull'altro prospetto, a nord. Sul colore è bene effettuare una stratigrafia storica. All'interno dell'edificio si ammette la possibilità di intervento in ristrutturazione, con la realizzazione di una nuova scala di collegamento ai piani.



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

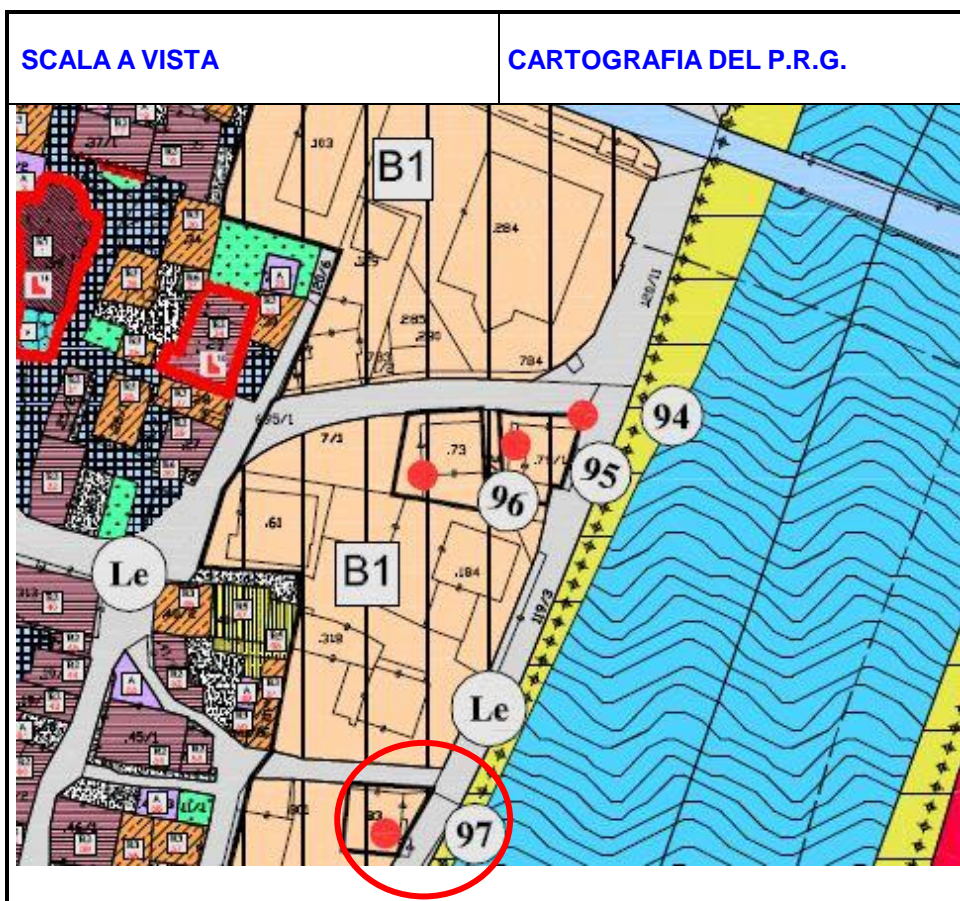
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> malghe B baite C deposito garage..... D .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> </table> <div>1 6</div>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio :</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b> RISANAMENTO													
11	<b>Note:</b> edificio ristrutturato abbellito con angolari, marcapiani e cornici alle finestre in tinta calce, serramenti in legno.													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 83</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 97</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC. FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p><b>Edificio recentemente ristrutturato con angolari, marcapiani e cornici alle finestre in tinta calce, serramenti in legno.</b></p>	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

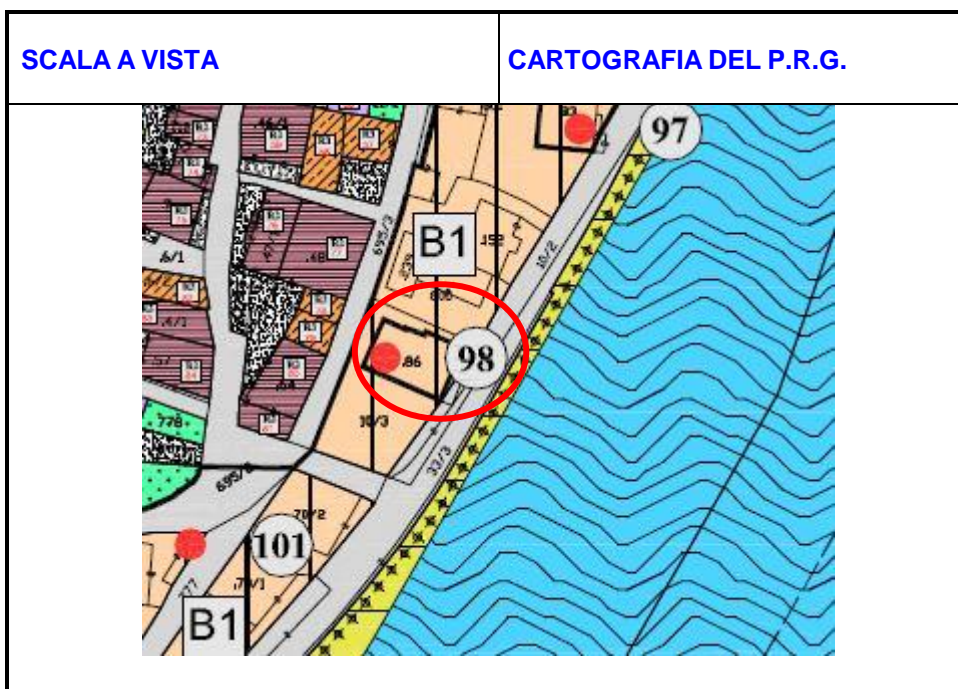
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> malghe B baite C deposito garage..... D .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> </table> <div>1 7</div>	2	<del>1</del>	0	<del>2</del>	1	0	2	<del>1</del>	0	2	<del>1</del>	0
2	<del>1</del>	0												
<del>2</del>	1	0												
2	<del>1</del>	0												
2	<del>1</del>	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio :</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b> RISANAMENTO													
11	<b>Note:</b> interessante palazzina di inizio secolo con apparato decorativo delle aperture in pietra artificiale, degradante aggiunta di vano scale, poggiali e tamponamento di terrazzo, sul colore: stratigrafia.													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 86</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 98</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>Palazzina di inizio secolo con apparato decorativo delle aperture in pietra artificiale, poggiali e tamponamento di terrazzo, sul colore: stratigrafia. Il risanamento deve essere finalizzato alla valorizzazione degli elementi architettonici originali.</p>

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

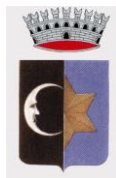
### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







ARCH. RENZO GIOVANNINI



COMUNE DI S. MICHELE ALL'ADIGE  
GRUMO ED. SPARSO 99

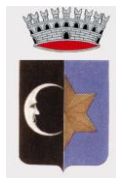
## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

**SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI**

**STRALCIATO**



ARCH. RENZO GIOVANNINI



COMUNE DI S. MICHELE ALL'ADIGE  
GRUMO ED. SPARSO 100

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

**SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI**

**STRALCIATO**

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

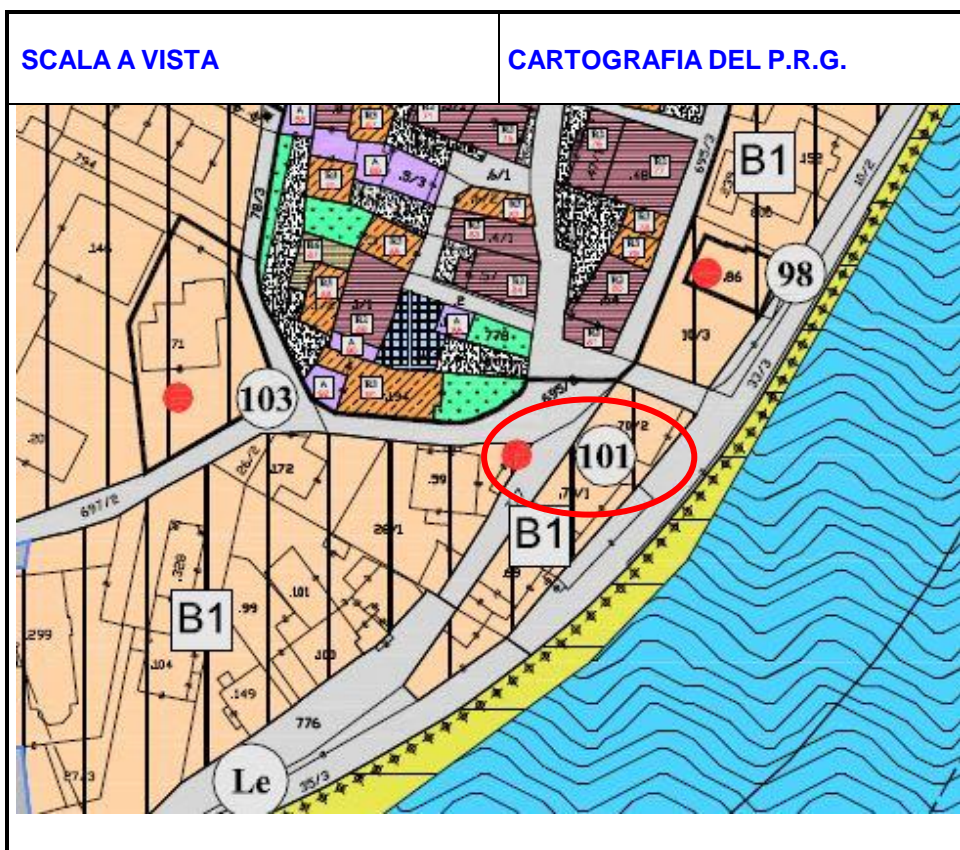
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito garage..... D capitulo.....	E F G N															
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4																
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0																
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 2</div>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0
<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0															
<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0															
<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0															
<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	0															
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>																
8	<b>Vincoli legislativi</b>																	
9	<b>Fronte di pregio :</b>																	
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b> RESTAURO																	
11	<b>Note:</b> edicola con Cristo crocifisso in legno, di data non precisata, ripresa di intonaci e bancali in pietra incoerenti. Sul colore: stratigrafia.																	

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.59</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>MANUFATTO SPARSO 101</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RESTAURO</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	Edicola votiva a forma di capitello a due spioventi. All'interno Crocifisso in legno databile periodo ottocento. L'intervento dovrà perseguire il restauro completo dell'edicola con la riproposizione dei caratteri formali d'epoca, compreso il colore del manufatto sia interno sia esterno.	



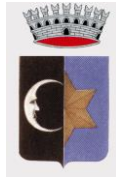
## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





ARCH. RENZO GIOVANNINI



COMUNE DI S. MICHELE ALL'ADIGE  
GRUMO ED. SPARSO 102

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

**SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI**

**STRALCIATO**

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

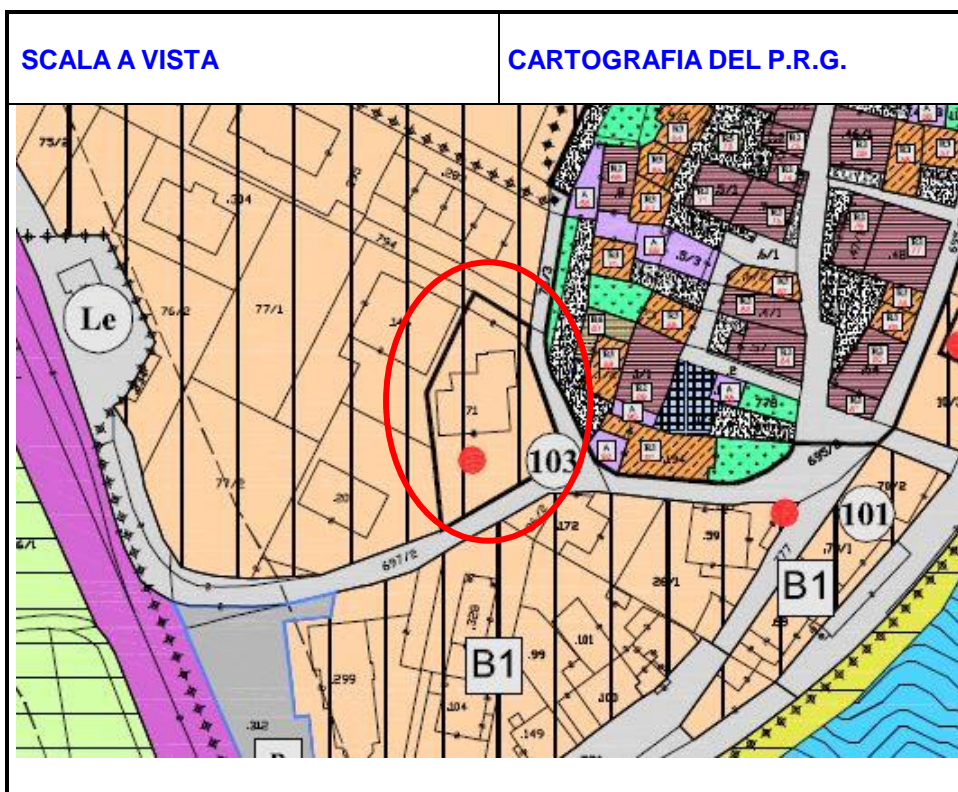
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite <del>C deposito garage.....</del> D .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td><del>1</del></td><td><del>0</del></td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 0</div>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>	<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
<del>2</del>	<del>1</del>	<del>0</del>												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>													
9	<b>Fronte di pregio :</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b> RISANAMENTO													
11	<b>Note:</b> interessante palazzina ad un solo piano adibita a scuola, cappotto termico e rampa per handicappati di fattura impropria. Sostituzione dei serramenti originari, sul colore: si conferma.													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.71</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 103</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>L'edificio ha già subito un intervento di riqualificazione energetica con la posa di cappotto termico e sostituzione dei serramenti originari. L'intervento futuro dovrà essere finalizzato alla rivalutazione della qualità architettonica originale con la salvaguardia degli elementi costruttivi ancora esistenti.</p>	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

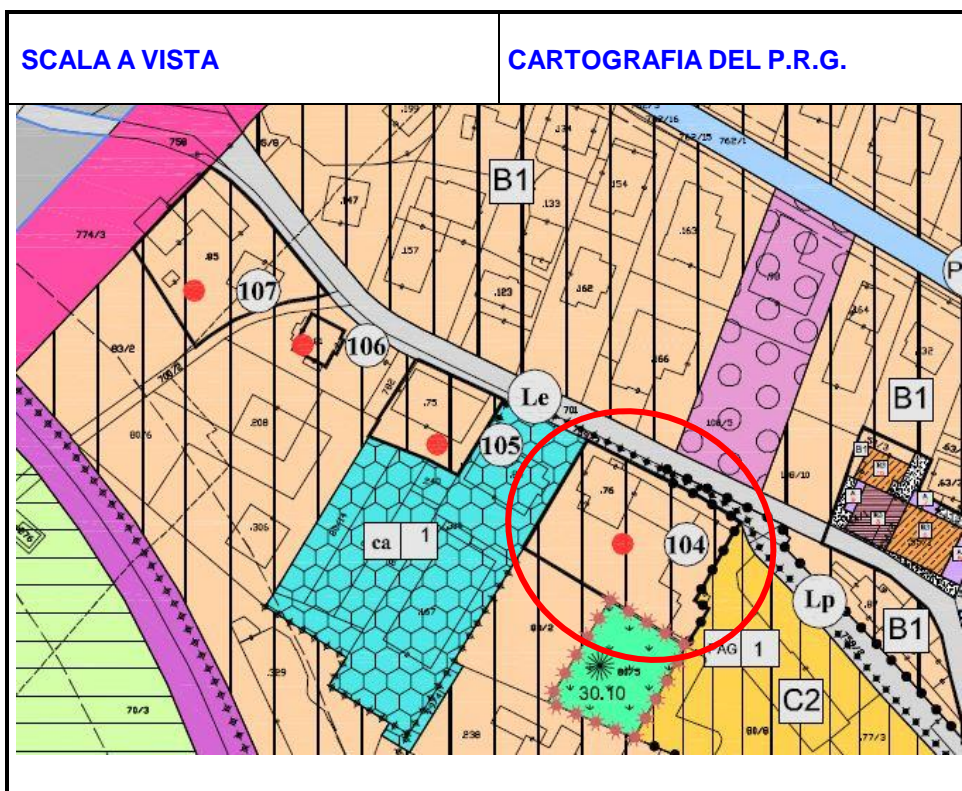
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>1</del></div><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>1</del></div><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>   			
9	<b>Fronte di pregio :</b>   			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> RISTRUTTURAZIONE			
11	<b>Note:</b> palazzina inizio secolo con apparato decorativo in pietra artificiale (angolari e marcapiani), aggiunta di volumi a sud. Sul colore: si conferma.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.76</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 104</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI :</b>	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. L'edificio è già stato ristrutturato in modo corretto. Da evidenziare, nei futuri interventi, i rimanenti apparati lapidei.</b></p>	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

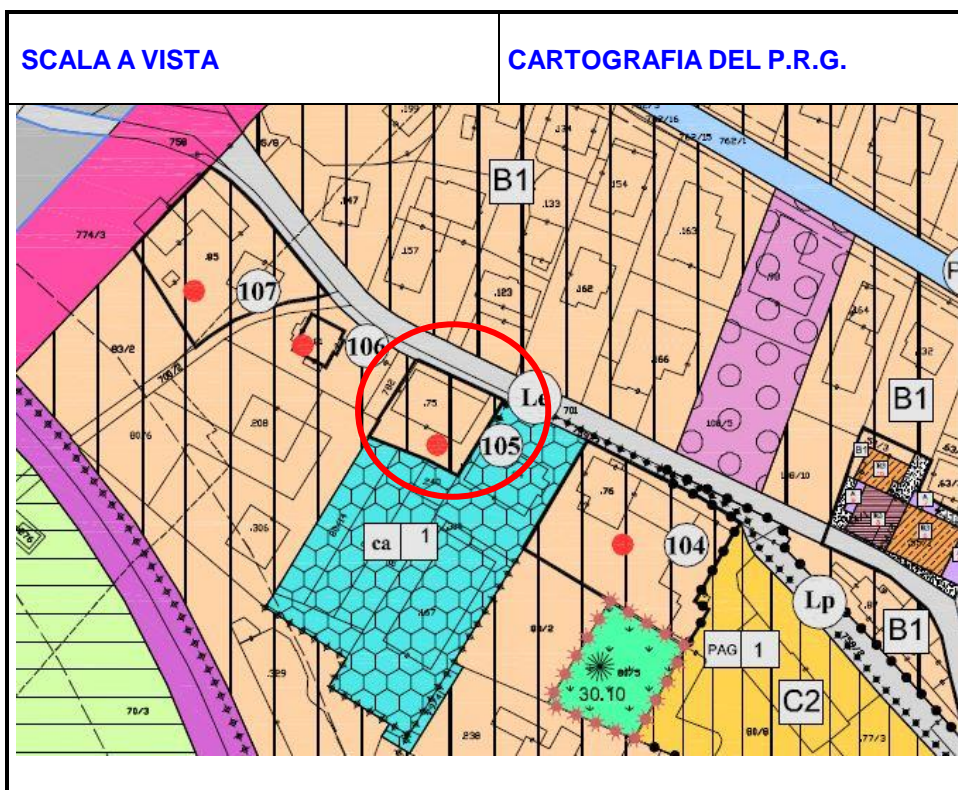
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8  <del>6</del>          4       </div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8  <del>6</del>          4          0       </div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <del>2</del> 1 0  <del>2</del> 1 0  <del>2</del> 1 0  <del>2</del> 1 0            1 6       </div>	
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">           X    </div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         X      </div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">           X    </div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>			
11	<b>Note:</b> edificio di ampia metratura in fase di ristrutturazione, scuri in legno alle finestre. Sul colore: si conferma.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.75</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 105</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>Edificio di notevole volumetria. In corso di risanamento. Data la massa volumetrica si consiglia l'uso di un colore chiaro nelle terre di Siena.</p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### ANALISI

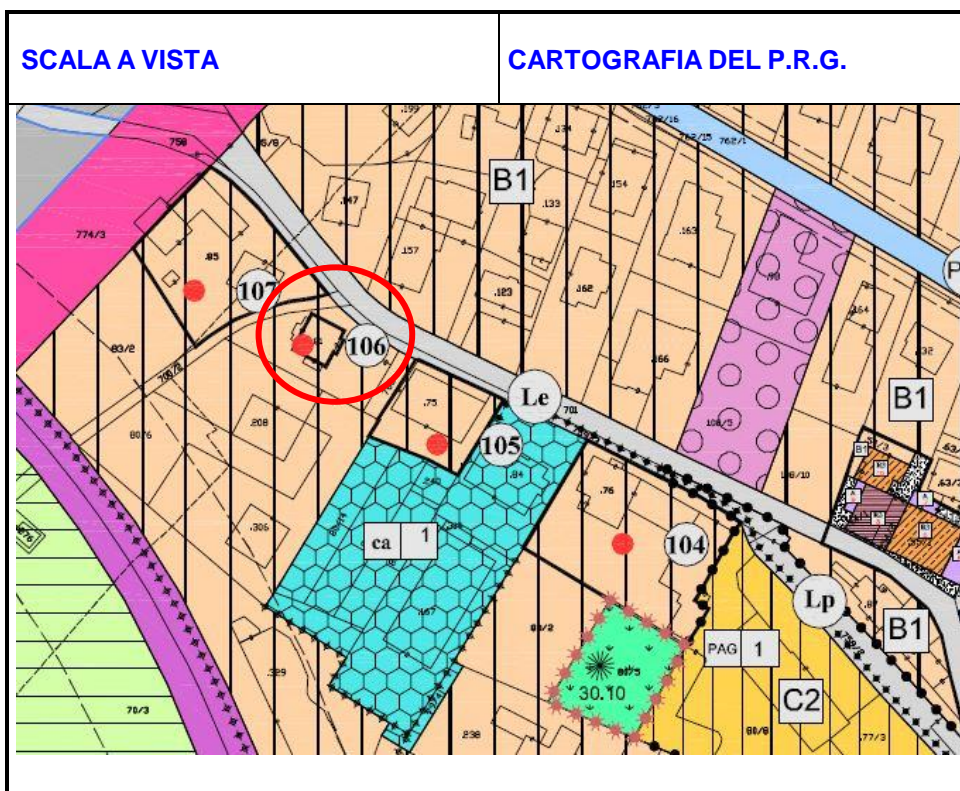
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin: 2px;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin: 2px;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin: 2px;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">1 7</div>



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 81</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 106</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> <b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b> <b>Edificio a forma cubica da conservare e valorizzare nelle sue caratteristiche tipologiche e dei materiali. Apparato lapideo in pietra artificiale.</b>	

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

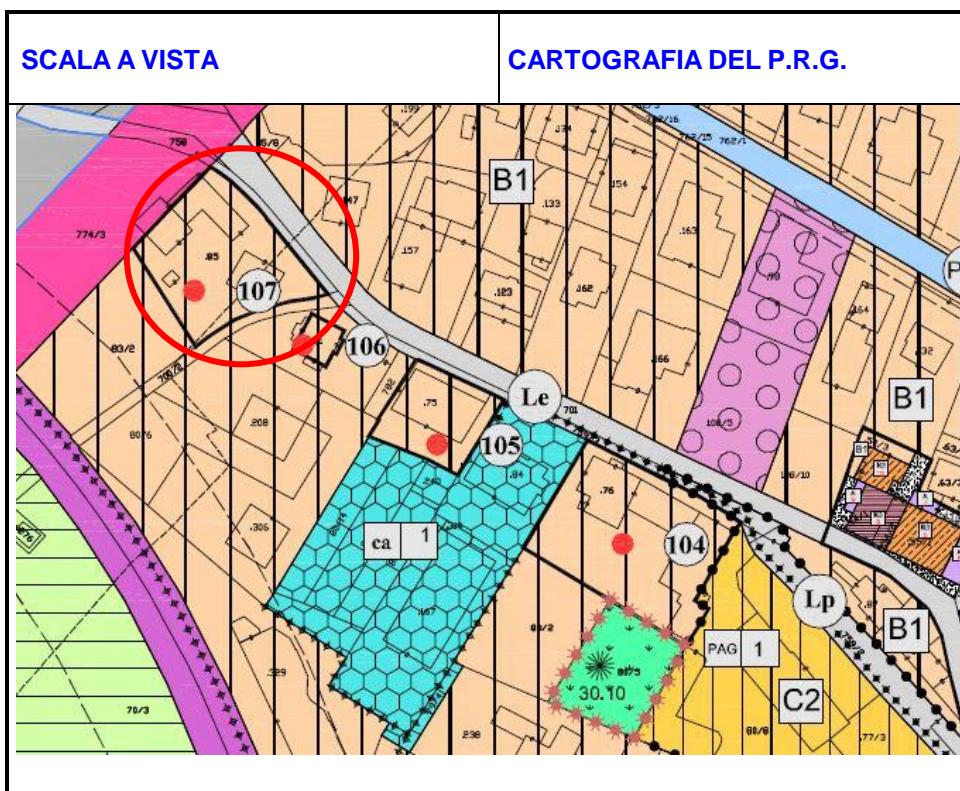
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H											
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8  <del>6</del>          4       </div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">         8  <del>6</del>          4          0       </div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; align-items: center;"> <table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="margin-left: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 7</div> </div> </div>	<del>2</del>	1	0	2	<del>1</del>	0	2	1	0	2	1	0
<del>2</del>	1	0													
2	<del>1</del>	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; text-align: center; margin-bottom: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> </div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; text-align: center; margin-bottom: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> </div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; text-align: center; margin-bottom: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> </div>												
8	<b>Vincoli legislativi</b>														
9	<b>Fronte di pregio:</b>														
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>														
11	<b>Note:</b> apparato lapideo in pietra artificiale, scuri in legno verniciati alle finestre. Sul colore: stratigrafia.														

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 85</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 107</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b> <b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b> Edificio di forma cubica da conservare nelle dimensioni e forme. Apparato lapideo in pietra artificiale, scuri in legno verniciati alle finestre. Sul colore: verifica stratigrafica per la ricerca del colore originale.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

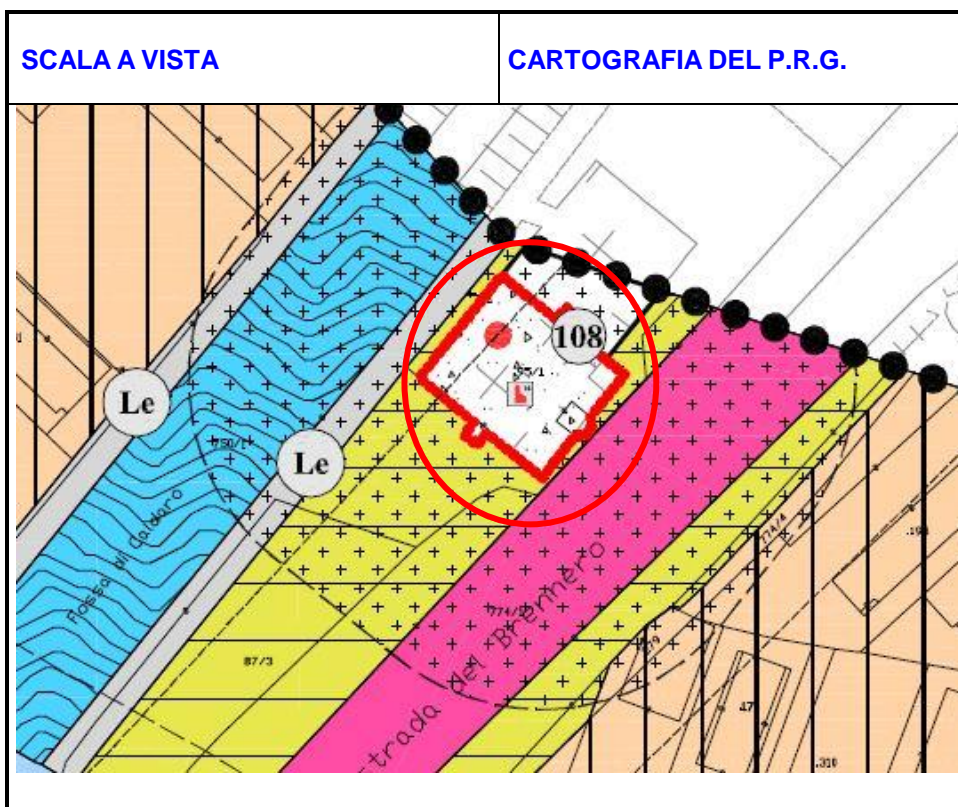
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito garage..... D cimitero.....	E F G <del>N</del>											
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">2 1</div>	<del>2</del>	1	0	<del>2</del>	1	0	<del>2</del>	1	0	<del>2</del>	1	0
<del>2</del>	1	0												
<del>2</del>	1	0												
<del>2</del>	1	0												
<del>2</del>	1	0												
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
8	<b>Vincoli legislativi</b> Vincolo monumentale ex legge 1089/1939 ora D. lgs. n. 42 dd. 22/01/2004													
9	<b>Fronte di pregio :</b>													
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> RESTAURO													
11	<b>Note:</b> cimitero di Grumo con cappella centrale e due minori laterali. Sul colore: stratigrafia.													

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.95/1</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 108</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RESTAURO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	Cimitero di Grumo con cappella centrale e due minori laterali. Interventi finalizzati alla valorizzazione e conservazione dei manufatti storici. Per il colore: eseguire stratigrafia alla ricerca del colore originale.	



## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

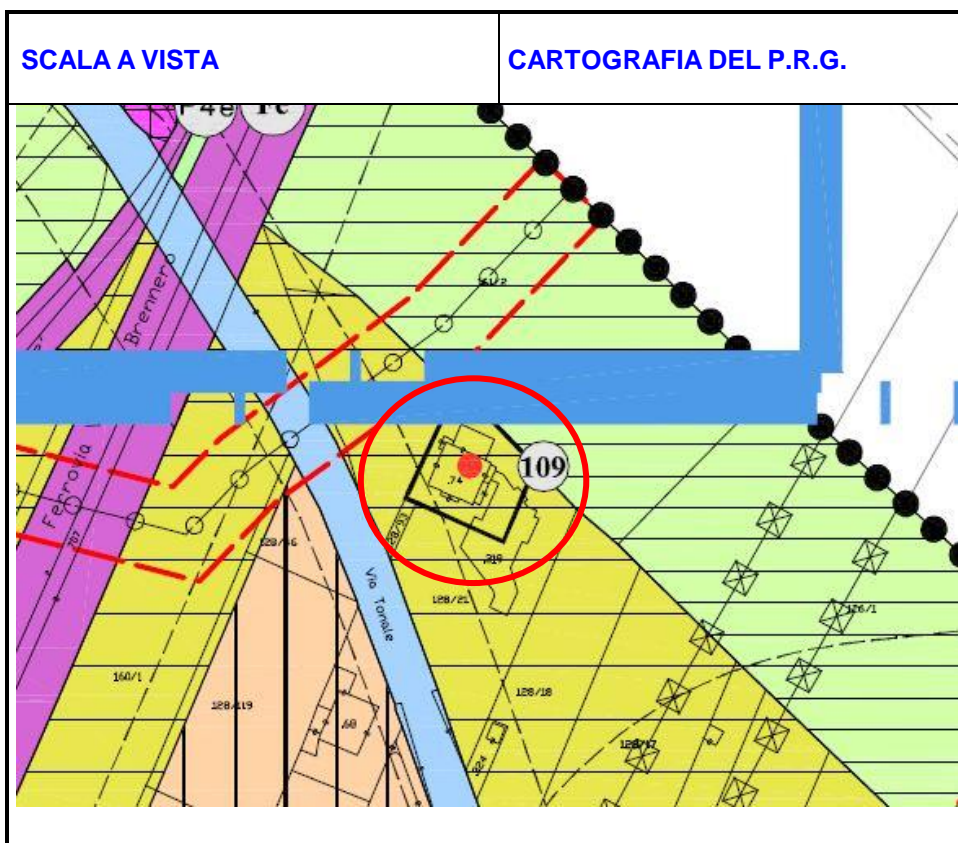
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>   	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>   	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>   	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div>	
5	<b>Degrado</b>   	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>   	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>   	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>			
9	<b>Fronte di pregio :</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO</b>			
11	<b>Note:</b> interessante palazzina rustica con scuri in legno verniciati alle finestre e linea marcapiani appena accentuata, garage-deposito interrato.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.74</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 109</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 4</b>



### PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI :</b>	
	<p style="color: red;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>Intervento finalizzato ad un inserimento dell'edificio più equilibrato rispetto al contesto insediativo esistente, pur nella particolarità e specificità dell'edificio attuale.</p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**









## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

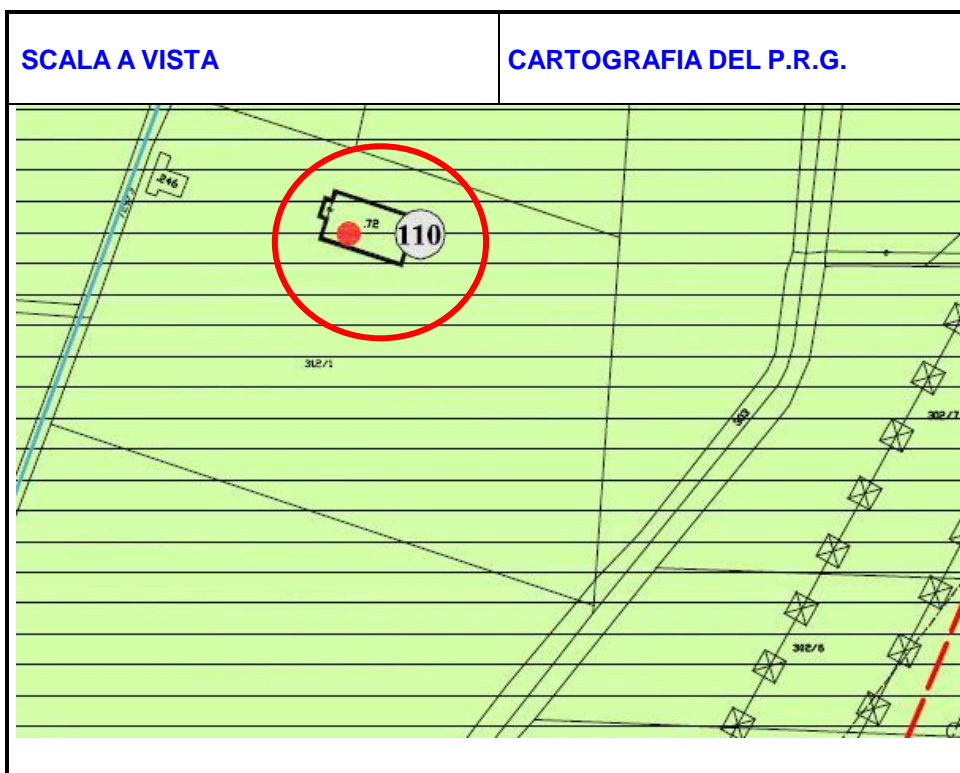
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<del>A</del> B C D	malghe baite deposito garage..... .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>  	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>6</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>  	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>8</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>  	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi  TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> </div> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>1</del></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><del>1</del></div> </div> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">1 9</div>	
5	<b>Degrado</b>  	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>	
6	<b>Grado di utilizzo</b>  	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>  	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>	
8	<b>Vincoli legislativi</b>  			
9	<b>Fronte di pregio:</b>  			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b>	<b>RISANAMENTO</b>		
11	<b>Note:</b> notevole palazzina inizio secolo, sul degrado e sugli interventi successivi all'impianto originario: un sopralzo in atto annulla gli equilibri delle facciate: sul colore: stratigrafia.			

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 262</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED. SPARSO 110</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
	<p><b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b></p> <p>Pregevole palazzina inizio secolo. Il risanamento dovrà valorizzare le caratteristiche architettoniche storiche esistenti. Attualmente di colore rosa. E' opportuna una verifica stratigrafica per conoscere il colore originale.</p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

