

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

ANALISI

1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale (canonica) stalle	A B C D	malghe baite deposito rurale.....	E F G H
2	Epoca di costruzione 	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>	
3	Tipologia architettonica storica 	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali 	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 9</div>	
5	Degrado 	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	Grado di utilizzo 	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	Spazi di pertinenza 	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	Vincoli legislativi			
9	Fronte di pregio :			
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO			
11	Note: Canonica, ristrutturata, scuri in legno alle finestre, marcapiani e terrazza al secondo piano, lato nord, al piano terra portone in lamiera antiestetico sul lato ovest.			

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S. MICHELE ALL'ADIGE	N. DI PARTICELLA ED.	.80
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	2
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007 MOD. NOVEMBRE 2016	DOC.FOTOGRAFICA	N° 2


PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RISANAMENTO
13	INDICAZIONI PROGETTUALI: Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Canonica in aderenza alla chiesa. Edificio recentemente risanato con tinteggiatura rosa con marcapiani e lesene di colore bianco sporco. Il risanamento dovrà riportare, ove possibile, allo stato originale del manufatto, evidenziando i vari periodi di costruzione.	

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

