

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

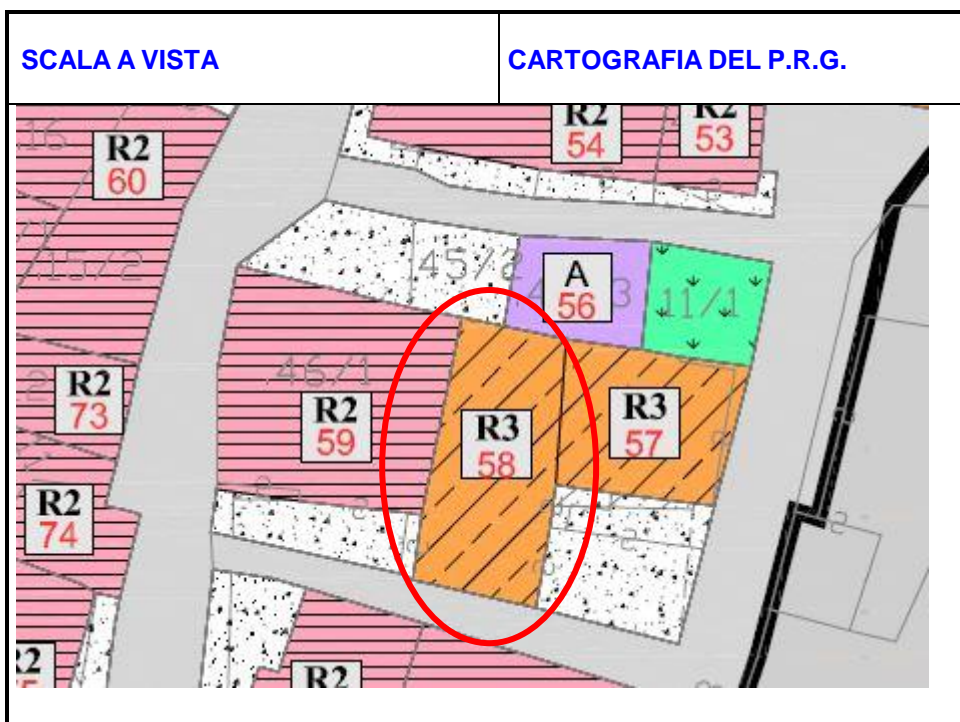
ANALISI

1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito garage..... D	E F G H											
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 8 6 4 </div>												
3	Tipologia architettonica storica alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 8 6 4 0 </div>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;"> 1 3 </div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	Degrado nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 0 auto; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div> </div>												
6	Grado di utilizzo utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 0 auto; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div> </div>												
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 0 auto; text-align: center;">X</div> </div>												
8	Vincoli legislativi													
9	Fronte di pregio:													
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE													
11	Note: edificio ristrutturato negli anni '60. Tapparelle alle finestre. Si consiglia l'eliminazione delle onduline del poggolo e della struttura in lamiera e tubi dalmine al piano terra che degrada l'ingresso, con contorno in pietra.													

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S.MICHELE	N. DI PARTICELLA ED.	.46/3
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	58
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007 MOD. NOVEMBRE 2016	DOC.FOTOGRAFICA	N° 2



PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	<p>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>L'intervento dovrà oltre a proporre un disegno di riordino complessivo finalizzato ad un inserimento equilibrato con l'intorno (uso di materiali coerenti, dimensioni forometriche, sporti, manti di copertura, ecc., presenti nell'abitato storico di Grumo) dovrà rimuovere tutte le superfetazioni, l'eliminazione della tettoia limitando lo sporto di gronda ad un massimo di 100-110 cm.</p>

Piano Regolatore Generale **- Insediamenti Storici -**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

