



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

ANALISI

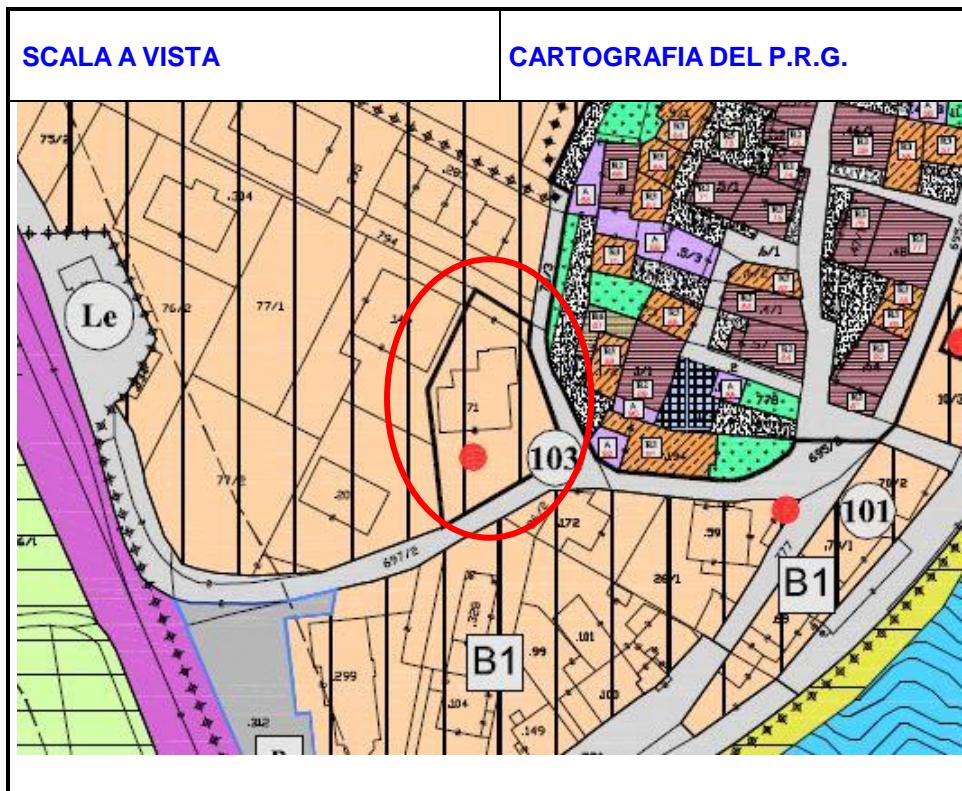
1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito garage..... D	E F G H
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0	2 0
5	Degrado	nullo medio elevato		X X
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		X X
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità		 X X
8	Vincoli legislativi			
9	Fronte di pregio :			
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	RISANAMENTO		
11	Note:	interessante palazzina ad un solo piano adibita a scuola, cappotto termico e rampa per handicappati di fattura impropria. Sostituzione dei serramenti originari, sul colore: si conferma.		



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S.MICHELE	N. DI PARTICELLA ED.	.71
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	ED. SPARSO 103
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007 MOD. NOVEMBRE 2016	DOC.FOTOGRAFICA	N° 2



PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RISANAMENTO
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
		<p>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. L'edificio ha già subito un intervento di riqualificazione energetica con la posa di cappotto termico e sostituzione dei serramenti originari. L'intervento futuro dovrà essere finalizzato alla rivalutazione della qualità architettonica originale con la salvaguardia degli elementi costruttivi ancora esistenti.</p>



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

