

Piano Regolatore Generale - Insedimenti Storici -

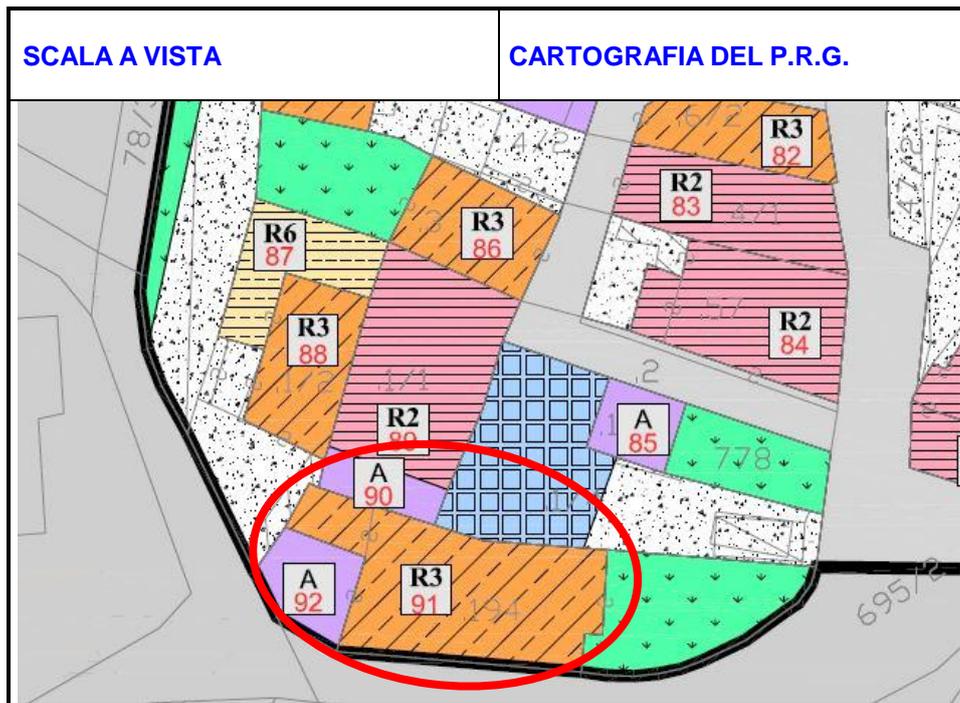
ANALISI

1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito garage.....	E F G H															
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">6</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	6		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
6																			
5	Degrado		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	X														
X																			
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	X														
X																			
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
8	Vincoli legislativi																		
9	Fronte di pregio:																		
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZIONE CON RICOSTR.																		
11	Note: perlinatura in legno al sottotetto delle facciate est e ovest, tapparelle alle finestre, zoccolo in pietra bugnata lato sud.																		

Piano Regolatore Generale - Insedimenti Storici -

SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S.MICHELE	N. DI PARTICELLA ED.	.194
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	91
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007 MOD. FEBBRAIO 2016	DOC.FOTOGRAFICA	N° 3



PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE "D"
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p>L'ampliamento potrà avvenire per quanto riguarda la sopraelevazione nella quantità di un modulo mentre lateralmente usufruendo della superficie della terrazza esistente. Essendo l'intervento di difficile progettazione e prefigurando possibile che a lavoro terminato il risultato possa essere fonte di ulteriore degrado urbano, il professionista dovrà proporre, attraverso schemi grafici di più soluzioni architettoniche, ove si collocherà l'ampliamento e dovrà motivare dettagliatamente la scelta operata. Su tali schemi grafici, la CEC inviterà il professionista a esporre le motivazioni urbanistico-architettoniche che sorreggono il progetto e definirà quale delle proposte presentate possa inserire positivamente il manufatto nel contesto storico di Grumo. Non si escludono richieste di plastici e/o rendering.</p>	

Piano Regolatore Generale **- Insediamenti Storici -**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

