



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **ANALISI**

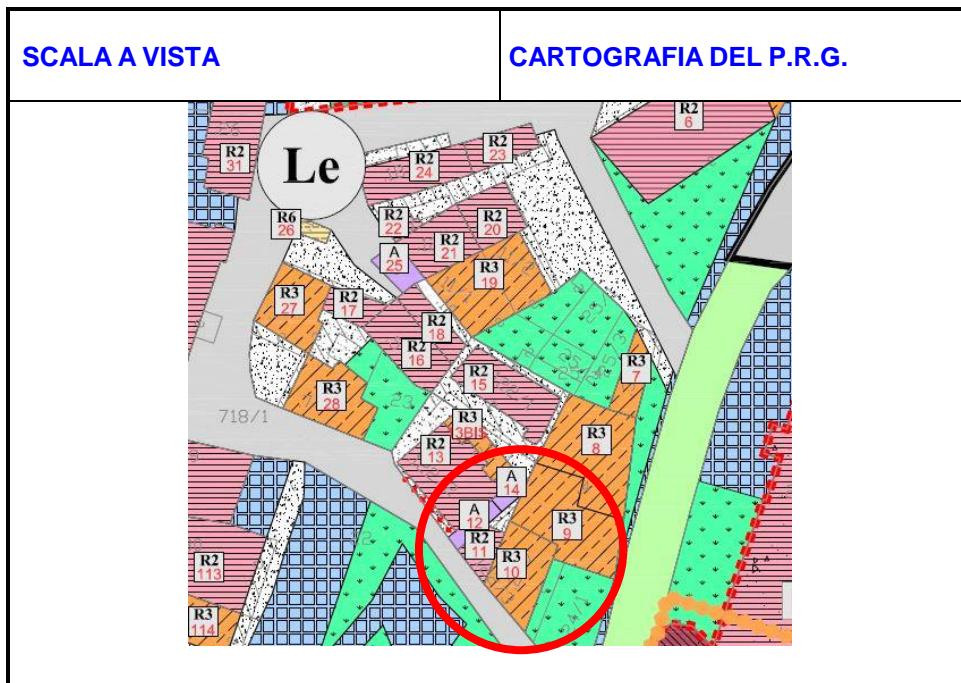
1	<b>Tipologia funzionale</b>	<input checked="" type="checkbox"/> A malghe <input type="checkbox"/> B baite <input type="checkbox"/> C deposito rurale..... <input type="checkbox"/> D .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	<input checked="" type="checkbox"/> 1 0 <input type="checkbox"/> 2 1 0 <input type="checkbox"/> 2 1 0 <input type="checkbox"/> 2 1 0
		TOTALE	<input type="checkbox"/> 6
5	<b>Degrado</b>	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	<b>Vincoli legislativi:</b>		
9	<b>Fronte di pregio:</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>	<b>DEMOLIZIONE CON RICOSTR.</b>	
11	<b>Note:</b> edificio con a piano terra servizio artigianale di parrucchiera, al primo e secondo piano due terrazzini.		



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

## **SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI**

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 229</b>
COMUNE CATASTALE	<b>S.MICHELE</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>10</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>S.MICHELE</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>
	<b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>		



# PROGETTO

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE "B"</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	L'ampliamento potrà avvenire solo per sopraelevazione nella quantità di un modulo di superficie pari a quella della terrazza del secondo piano allineandosi in altezza alla falda del tetto esistente. Essendo l'intervento di difficile progettazione e prefigurando possibile che a lavoro terminato il risultato possa essere fonte di ulteriore degrado urbano, il professionista dovrà proporre, attraverso schemi grafici di più soluzioni architettoniche, ove si collocherà l'ampliamento e dovrà motivare dettagliatamente la scelta operata. Su tali schemi grafici, la CEC inviterà il professionista a esporre le motivazioni urbanistico-architettoniche che sorreggono il progetto e definirà quale delle proposte presentate possa inserire positivamente il manufatto ne contesto storico di S. Michele. Non si escludono richieste di plasti e/o rendering.



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

