

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

ANALISI

| | | | | |
|----|--|---|---|------------------|
| 1 | Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle | A B C D | malghe baite deposito rurale..... | E F G H |
| 2 | Epoca di costruzione | anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 8 6 4 </div> | |
| 3 | Tipologia architettonica storica | alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 8 6 4 0 </div> | |
| 4 | Permanenza dei caratteri formali tradizionali | volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 4</div> </div> | |
| 5 | Degrado | nullo medio elevato | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> X </div> | |
| 6 | Grado di utilizzo | utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> X </div> | |
| 7 | Spazi di pertinenza | alta qualità media qualità bassa qualità | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> X </div> | |
| 8 | Vincoli legislativi: | | | |
| 9 | Fronte di pregio: | | | |
| 10 | Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO | | | |
| 11 | Note: un pesante intervento di ristrutturazione ha cancellato i caratteri storici dell'unità. | | | |

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

| | | | |
|-----------------------|--|----------------------|------------------|
| COMUNE AMMINISTRATIVO | S.MICHELE | N. DI PARTICELLA ED. | .18 |
| COMUNE CATASTALE | S.MICHELE | UNITA' EDILIZIA | 24 |
| INDIRIZZO / LOCALITA' | S.MICHELE | RILEVATORE | D'UFFICIO |
| DATA RILIEVO | GENNAIO 2007 MOD. NOVEMBRE 2016 | DOC.FOTOGRAFICA | N° 3 |



PROGETTO

| | | |
|----|--|--------------------|
| 12 | Categoria di intervento prevista | RISANAMENTO |
| 13 | INDICAZIONI PROGETTUALI: | |
| | <p style="color: red;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>Si ammette la realizzazione di un balcone al primo piano lato ovest. I materiali e la tipologia costruttiva dovranno rispettare le indicazioni date dal prontuario per l'uso dei materiali.</p> | |

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

