



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **ANALISI**

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito rurale..... maso.....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
			TOTALE	1 7
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	X
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	X
8	<b>Vincoli legislativi:</b>			
9	<b>Fronte di pregio:</b>			
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>RISANAMENTO</b>			
11	<b>Note:</b> palazzina a cavallo del secolo, una recente tinteggiatura imprudente ha ripreso i decori del fregio del sotto gronda, sul colore: da individuare mediante stratigrafia.			



## **Piano Regolatore Generale - Insiemimenti Storici -**

### **SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI**

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 145</b>
COMUNE CATASTALE	<b>S.MICHELE</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED.SPARSO 132</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>S.MICHELE</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>

MOD. NOVEMBRE 2016



### **PROGETTO**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	<p style="color: red; margin-left: 10px;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 e 6 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p style="margin-left: 10px;">Palazzina a cavallo del secolo, una recente tinteggiatura ha ripreso i decori del fregio del sotto gronda. Si consiglia una stratigrafia per individuare il colore originale.</p>



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

