

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

ANALISI

1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito garage.....	E F G H
2	Epoca di costruzione 	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4 </div>	
3	Tipologia architettonica storica 	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 </div>	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali 	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">6</div>	
5	Degrado 	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
6	Grado di utilizzo 	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
7	Spazi di pertinenza 	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>	
8	Vincoli legislativi			
9	Fronte di pregio:			
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: DEMOLIZ. CON RICOSTRUZIONE			
11	Note: si consiglia la sostituzione del parapetto in ferro dello sporto sul lato est con materiali come da prontuario.			

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S.MICHELE	N. DI PARTICELLA ED.	.9/1
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	65
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007 MOD. FEBBRAIO 2016	DOC.FOTOGRAFICA	N° 2



PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>L'edificio necessita di un ridisegno complessivo con ricerca e valorizzazione delle superstiti caratteristiche architettoniche storiche.</p> <p>Edificio già sopraelevato, nessun ampliamento ammesso.</p>	

Piano Regolatore Generale **- Insediamenti Storici -**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

