

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **ANALISI**

1	<b>Tipologia funzionale</b>	<input checked="" type="checkbox"/> A malghe <input type="checkbox"/> B baite <input type="checkbox"/> C deposito rurale..... <input type="checkbox"/> D .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	<input checked="" type="checkbox"/> 1 0 <input type="checkbox"/> 2 1 0 <input type="checkbox"/> 2 1 0 <input type="checkbox"/> 2 1 0 <b>TOTALE</b> <input type="checkbox"/> 1 6
5	<b>Degrado</b>	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
8	<b>Vincoli legislativi:</b>		
9	<b>Fronte di pregio:</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>	<b>RISANAMENTO</b>	
11	<b>Note:</b> inserimento di pensilina incoerente sul lato verso monte, sul colore: procedere ad uno studio generale, in quanto sussistono situazioni diversificate.		



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

## SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>.26</b>
COMUNE CATASTALE	<b>S.MICHELE</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>31</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>S.MICHELE</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 4</b>
	<b>MOD. FEBBRAIO 2016</b>		



## PROGETTO

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	<p>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>Demolizione della pensilina, incoerente con l'edificio, sul lato verso monte. Colore: procedere ad uno studio generale, in quanto sussistono situazioni diversificate.</p> <p>E' ammessa la realizzazione di un balcone al piano sottotetto allineato all'esistente del piano inferiore. Nessun ampliamento ammesso.</p>	



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



