

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

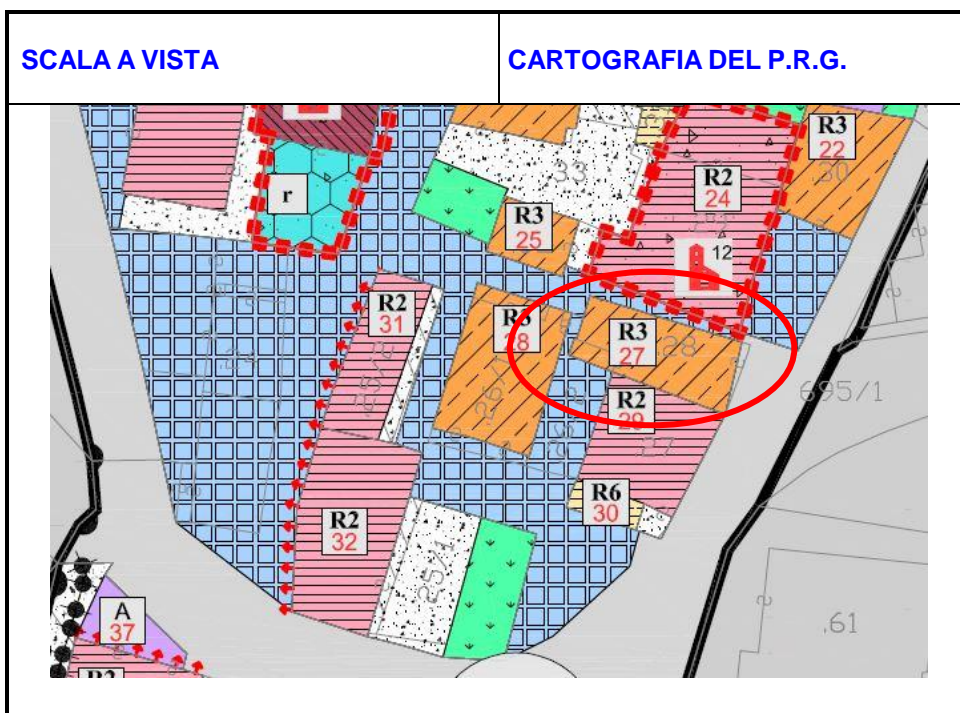
ANALISI

1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">D</div> </div> malghe baite deposito rurale.....	E F G H											
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">4</div>												
3	Tipologia architettonica storica alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">0</div>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center; margin-top: 5px;">1 3</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	Degrado nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">X</div>												
6	Grado di utilizzo utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div>												
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">X</div>												
8	Vincoli legislativi													
9	Fronte di pregio:													
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTURAZIONE													
11	Note: lato est: l'edificio presenta elementi di diversa tipologia e fattura. Uso di materiali disomogenei. Si auspica in caso di intervento una maggiore congruenza e coerenza con la sua localizzazione.													

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S.MICHELE	N. DI PARTICELLA ED.	. 28
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	27
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007 MOD. NOVEMBRE 2016	DOC.FOTOGRAFICA	N° 2



PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURAZIONE
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:
	<p>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2, 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>Lato est: l'edificio presenta elementi di diversa tipologia e fattura. Uso di materiali disomogenei. Si auspica un intervento complessivo che, tramite operazioni di cucì e scuci, ripristini l'equilibrio di facciate nei giusti rapporti delle fonometrie.</p> <p>Le parti incongrue al contesto edilizio (tettoie) devono essere rimosse.</p> <p>È ammesso il tamponamento con chiusura volumetrica della parte rientrante dell'edificio (fotografia 1).</p>

Piano Regolatore Generale **- Insediamenti Storici -**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

