



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **ANALISI**

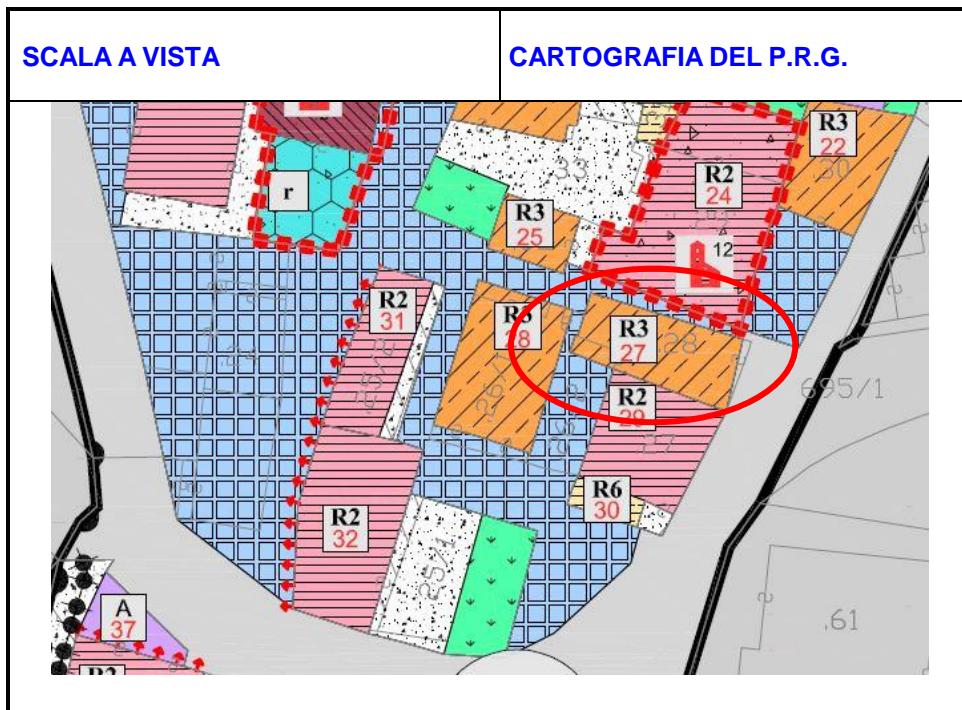
1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A malghe <input type="checkbox"/> B baite <input type="checkbox"/> C deposito rurale..... <input type="checkbox"/> D .....	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>Epoca di costruzione</b>	<input type="checkbox"/> anteriore al 1860 <input type="checkbox"/> tra il 1860 e il 1939 <input type="checkbox"/> posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	<input type="checkbox"/> alta definizione <input type="checkbox"/> media definizione <input type="checkbox"/> bassa definizione <input type="checkbox"/> nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	<input type="checkbox"/> volumetrici originali <input type="checkbox"/> costruttivo <input type="checkbox"/> complementari <input type="checkbox"/> decorativi	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0
5	<b>Degrado</b>	<input type="checkbox"/> nullo <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
6	<b>Grado di utilizzo</b>	<input type="checkbox"/> utilizzato <input type="checkbox"/> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	<input type="checkbox"/> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
8	<b>Vincoli legislativi</b>		
9	<b>Fronte di pregio:</b>		
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTURAZIONE</b>		
11	<b>Note: lato est: l'edificio presenta elementi di diversa tipologia e fattura. Uso di materiali disomogenei. Si auspica in caso di intervento una maggiore congruenza e coerenza con la sua localizzazione.</b>		

## **Piano Regolatore Generale - Insiemimenti Storici -**

### **SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI**

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 28</b>
COMUNE CATASTALE	<b>GRUMO</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>27</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>GRUMO</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>

MOD. NOVEMBRE 2016



### **PROGETTO**

<b>12</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
<b>13</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>	
	<p style="color: red; font-weight: bold;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2, 5 e 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>Lato est: l'edificio presenta elementi di diversa tipologia e fattura. Uso di materiali disomogenei. Si auspica un intervento complessivo che, tramite operazioni di cuci e scuci, ripristini l'equilibrio di facciate nei giusti rapporti delle fonometrie.</p> <p>Le parti incongrue al contesto edilizio (tettoie) devono essere rimosse.</p> <p>È ammesso il tamponamento con chiusura volumetrica della parte rientrante dell'edificio (fotografia 1).</p>	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

