

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

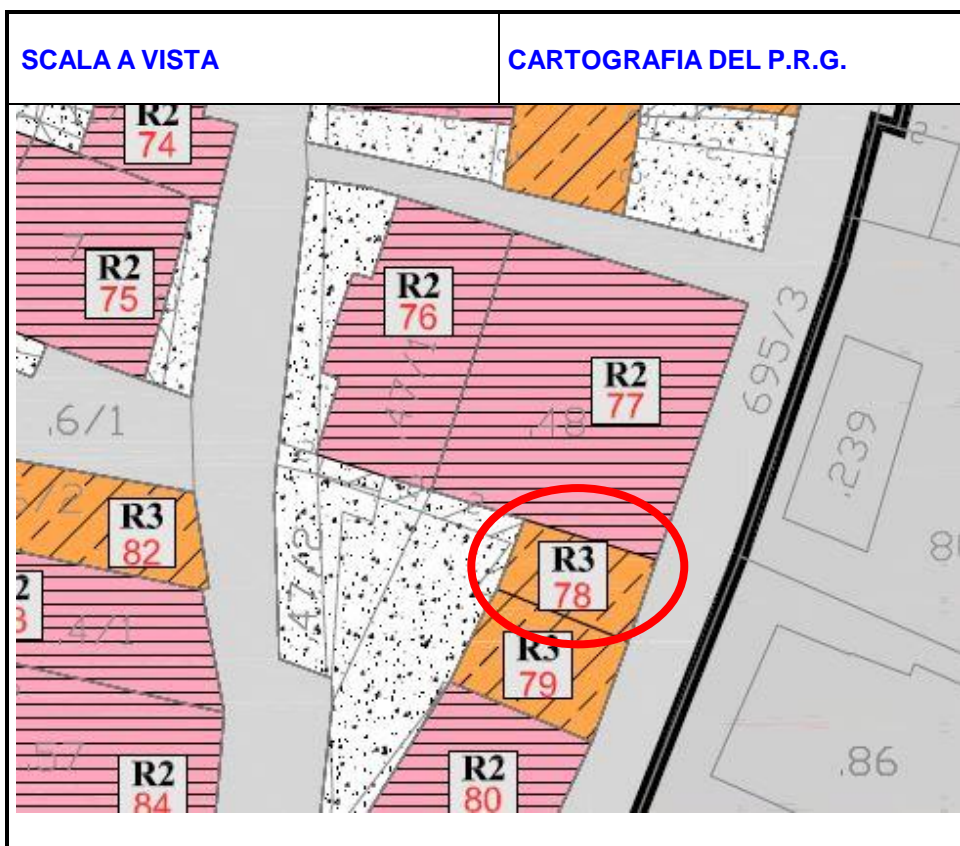
### ANALISI

|    |  |   |   |                  |
|----|--|---|---|------------------|
| 1  | <b>Tipologia funzionale</b><br>edificio prevalentemente residenziale<br>edificio produttivo<br>edificio speciale<br>stalle | <del>A</del><br>B<br>C<br>D   | malghe<br>baite<br>deposito garage.....<br>.....  | E<br>F<br>G<br>H |
| 2  | <b>Epoca di costruzione</b><br><br><br>  | anteriore al 1860<br>tra il 1860 e il 1939<br>posteriore al 1939                  | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>6</del></div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>   |                  |
| 3  | <b>Tipologia architettonica storica</b><br><br><br>  | alta definizione<br>media definizione<br>bassa definizione<br>nessuna definizione | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>4</del></div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>0</del></div>  |                  |
| 4  | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b><br><br><br>   | volumetrici originali<br>costruttivo<br>complementari<br>decorativi<br><br>TOTALE | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><del>2</del> 1 0</div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 <del>8</del></div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 <del>0</del></div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 <del>0</del></div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; width: 40px; text-align: center;">8</div> |                  |
| 5  | <b>Degrado</b><br><br><br>   | nullo<br>medio<br>elevato   | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>  |                  |
| 6  | <b>Grado di utilizzo</b><br><br><br>   | utilizzato<br>sottoutilizzato<br>in stato di abbandono                            | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>  |                  |
| 7  | <b>Spazi di pertinenza</b><br><br><br>   | alta qualità<br>media qualità<br>bassa qualità                                    | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div><br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>  |                  |
| 8  | <b>Vincoli legislativi</b>   |   |   |                  |
| 9  | <b>Fronte di pregio:</b>   |   |   |                  |
| 10 | <b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE</b>   |   |   |                  |
| 11 | <b>Note:</b> invasivo terrazzo.  |   |   |                  |

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

|                       |  |                      |                  |
|-----------------------|--|----------------------|------------------|
| COMUNE AMMINISTRATIVO | <b>S.MICHELE</b>                                 | N. DI PARTICELLA ED. | <b>. 48</b>      |
| COMUNE CATASTALE      | <b>GRUMO</b>                                     | UNITA' EDILIZIA      | <b>78</b>        |
| INDIRIZZO / LOCALITA' | <b>GRUMO</b>                                     | RILEVATORE           | <b>D'UFFICIO</b> |
| DATA RILIEVO          | <b>GENNAIO 2007</b><br><b>MOD. FEBBRAIO 2016</b> | DOC.FOTOGRAFICA      | <b>N° 2</b>      |



### PROGETTO

|    |   |                         |
|----|---|-------------------------|
| 12 | <b>Categoria di intervento prevista</b>   | <b>RISTRUTTURAZIONE</b> |
| 13 | <b>INDICAZIONI PROGETTUALI:</b>   |                         |
|    | Invasivo terrazzo: da valutarne la demolizione.<br>Su tale edificio è ammessa la sopraelevazione nella misura sufficiente al raggiungimento dell'altezza minima utile e comunque entro il limite massimo di 1,00 m per il recupero dei sottotetti ai fini abitativi secondo le disposizioni dell'art. 105 "Recupero degli insediamenti storici" della L.P. 04 agosto 2015, n° 15. |                         |

## **Piano Regolatore Generale** **- Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

