

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

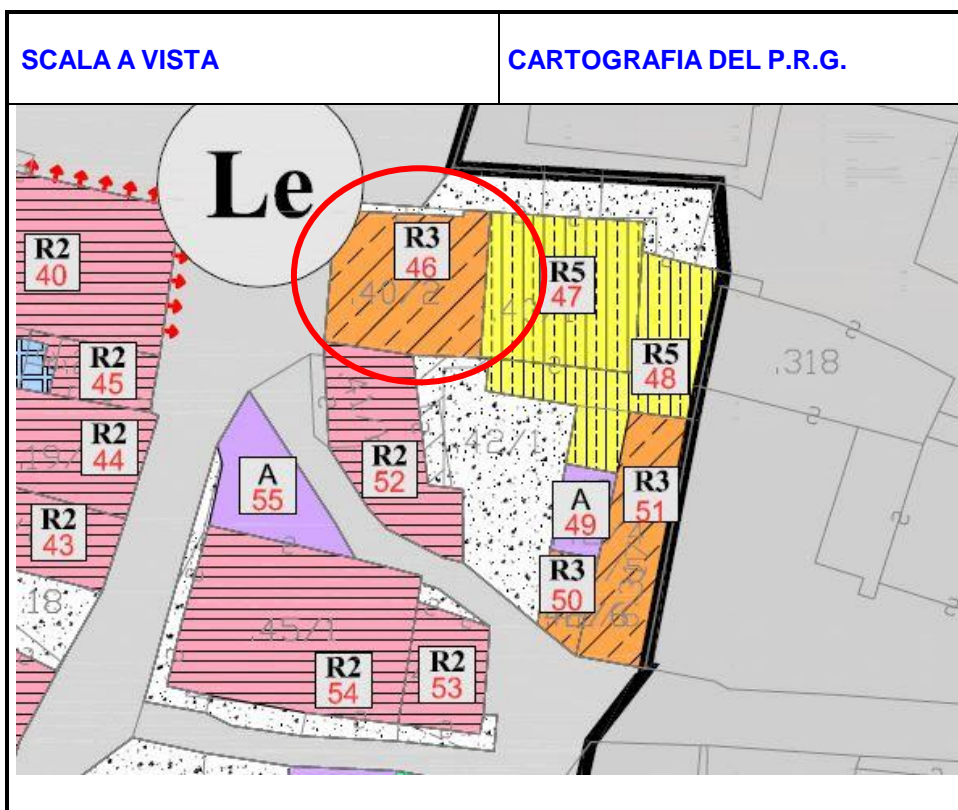
ANALISI

1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito rurale.....	E F G H													
2	Epoca di costruzione 	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
3	Tipologia architettonica storica 	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali 	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>1</td><td>2</td></tr> </table>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	1	2
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>															
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>															
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>															
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>															
1	2																
5	Degrado 	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
6	Grado di utilizzo 	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	Spazi di pertinenza 	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>														
8	Vincoli legislativi																
9	Fronte di pregio:																
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE																
11	Note: pesante ed irrispettosa ristrutturazione degli anni '60.																

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S.MICHELE	N. DI PARTICELLA ED.	. 40/2
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	46
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007 MOD. NOVEMBRE 2016	DOC.FOTOGRAFICA	N° 2



PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>L'auspicata riqualificazione dell'edificio deve proporre una ricomposizione formale delle forometrie, nel rispetto delle aperture tradizionali esistenti, presenti in facciata, nell'abitato di Grumo (altezza, larghezza, modanature, ante oscuranti, ecc.). Analogo discorso relativo ai balconi, che devono rispettare aggetti e larghezze consone all'equilibrio architettonico complessivo del manufatto edilizio.</p>	

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

