



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

## **ANALISI**

1	<b>Tipologia funzionale</b>	
	edificio prevalentemente residenziale	A malghe
	edificio produttivo	B baite
	edificio speciale	C deposito rurale.....
	stalle	D deposito.....
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi
		TOTALE
5	<b>Degrado</b>	nullo medio elevato
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità media qualità bassa qualità
8	<b>Vincoli legislativi :</b>	
9	<b>Fronte di pregio :</b>	
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>	<b>DEMOLIZIONE CON RICOSTR.</b>
11	<b>Note:</b>	ricostruzione post-bellica su due piani con tapparelle alle finestre e portone d'entrata in legno.

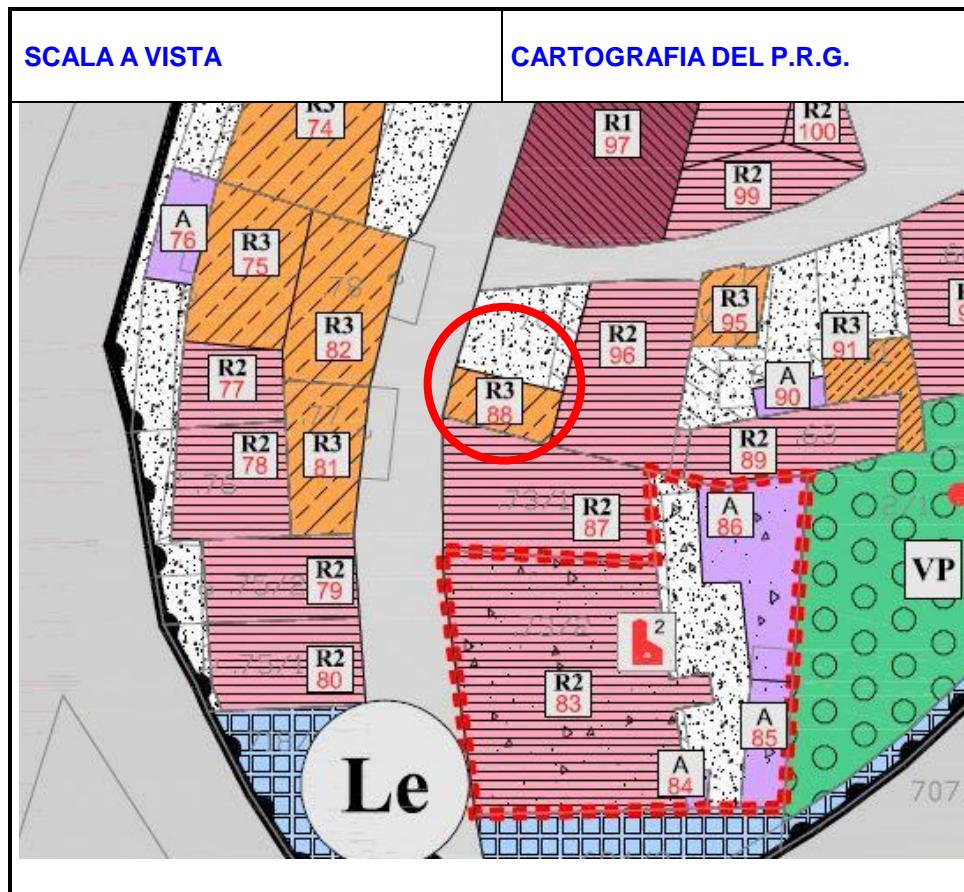


## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI**

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 70</b>
COMUNE CATASTALE	<b>S.MICHELE</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>88</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>S.MICHELE</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 1</b>

MOD. FEBBRAIO 2016



### **PROGETTO**

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	INDICAZIONI PROGETTUALI :	
		Ricostruzione post-bellica su due piani. Tutto l'immobile necessita di un ridisegno complessivo. Su tale edificio è ammessa la sopraelevazione nella misura sufficiente al raggiungimento dell'altezza minima utile e comunque entro il limite massimo di 1,00 m per il recupero dei sottotetti ai fini abitativi secondo le disposizioni dell'art. 105 "Recupero degli insediamenti storici" della L.P. 04 agosto 2015, n° 15.



## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

