

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

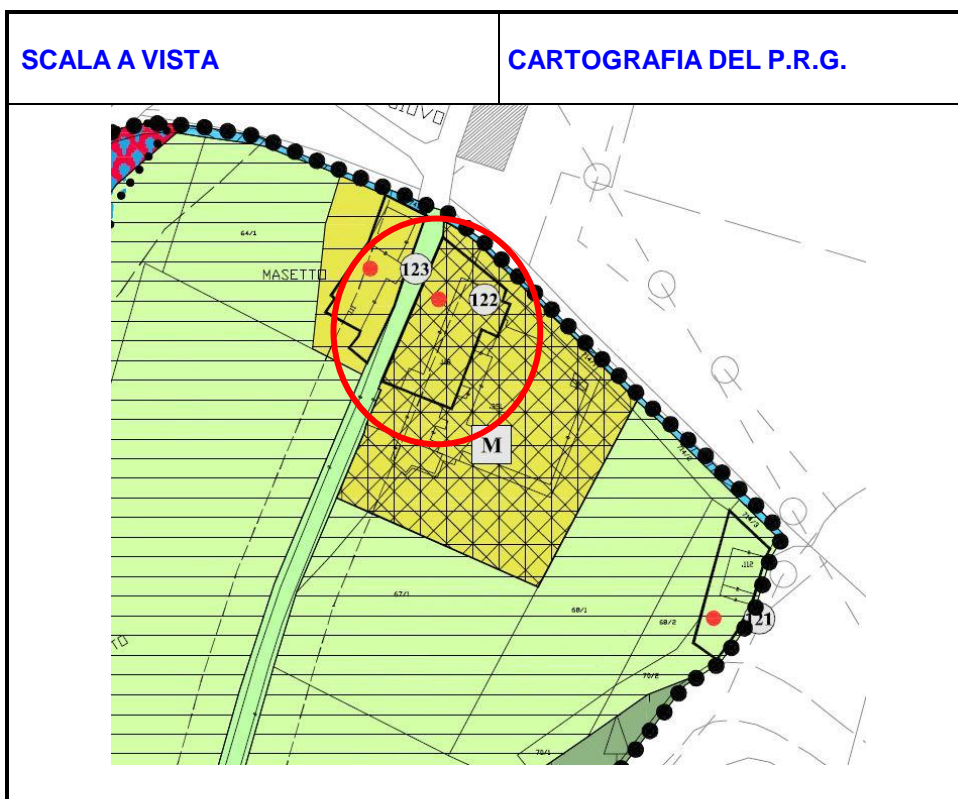
### ANALISI

1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo (cantina) edificio speciale stalle	A <del>B</del> C D	malghe baite deposito rurale..... maso.....	E F G H												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			8 <del>6</del> 4												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<del>8</del> 6 4 0												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE			<table border="1"> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><del>1</del></td><td>0</td></tr> <tr><td><del>2</del></td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> 2 0	2	<del>1</del>	0	<del>2</del>	1	0	2	<del>1</del>	0	<del>2</del>	1	0
2	<del>1</del>	0														
<del>2</del>	1	0														
2	<del>1</del>	0														
<del>2</del>	1	0														
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X										
X																
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<table border="1"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	X											
X																
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X										
X																
8	<b>Vincoli legislativi :</b>															
9	<b>Fronte di pregio:</b>															
10	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RESTAURO</b>															
11	<b>Note: impianto produttivo per la vinificazione risalente all'anno 1896.</b>															

## Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

### SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>S.MICHELE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>. 118</b>
COMUNE CATASTALE	<b>S.MICHELE</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>ED.SPARSO 122</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>S.MICHELE</b>	RILEVATORE	<b>D'UFFICIO</b>
DATA RILIEVO	<b>GENNAIO 2007</b> <b>MOD. NOVEMBRE 2016</b>	DOC.FOTOGRAFICA	<b>N° 2</b>



### PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO</b>
13	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI :</b> <b>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 4 e 6 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</b> Soggetto a risanamento è tutto l'edificio fuori e dentro terra, per la presenza di valenze storico architettoniche notevoli. L'edificio storico originale deve essere conservato e restaurato, valorizzandone, qualora oggetto di intervento, i caratteri architettonici storici. Non si dovranno ridurre gli apparati decorativi o modificarne la tipologia.	

## **Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

