



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

ANALISI

| | | | |
|----|---|---|----------------------------------|
| 1 | Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle | A malghe B baite C deposito rurale..... D deposito..... | E F G H |
| 2 | Epoca di costruzione | anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 | 8 6 4 |
| 3 | Tipologia architettonica storica | alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione | 8 6 4 0 |
| 4 | Permanenza dei caratteri formali tradizionali | volumetrici originali costruttivo complementari decorativi | 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 |
| | | TOTALE | 1 9 |
| 5 | Degrado | nullo medio elevato | |
| 6 | Grado di utilizzo | utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono | X |
| 7 | Spazi di pertinenza | alta qualità media qualità bassa qualità | X |
| 8 | Vincoli legislativi : Vincolo D.lgs n. 42 d.d. 22/01/2004. | | |
| 9 | Fronte di pregio : | | |
| 10 | Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO | | |
| 11 | Note: edificio su tre livelli di notevole superficie ben distribuita, piano terra adibito a scopi commerciali, notevoli lacerti di affreschi medioevali, scuri in legno alle finestre. Sul colore: stratigrafia. | | |

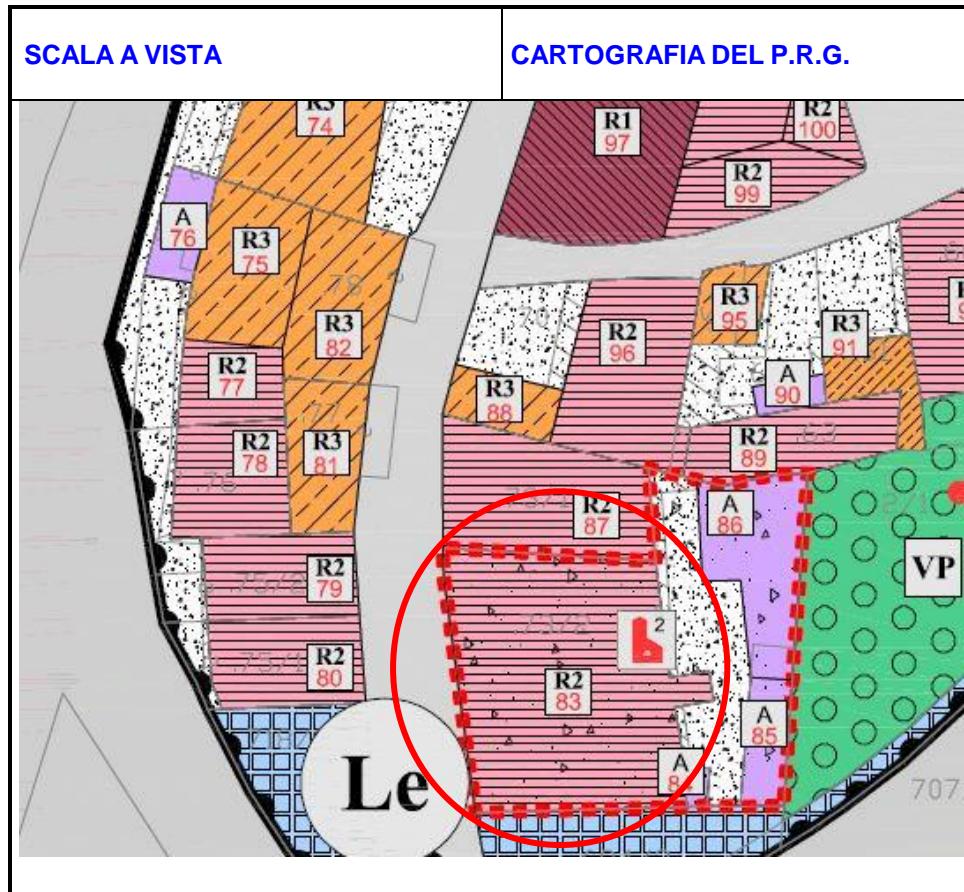


Piano Regolatore Generale - Insiemimenti Storici -

SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

| | | | |
|-----------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| COMUNE AMMINISTRATIVO | S.MICHELE | N. DI PARTICELLA ED. | . 73/2 |
| COMUNE CATASTALE | S.MICHELE | UNITA' EDILIZIA | 83 |
| INDIRIZZO / LOCALITA' | S.MICHELE | RILEVATORE | D'UFFICIO |
| DATA RILIEVO | GENNAIO 2007 | DOC.FOTOGRAFICA | N° 4 |

MOD. NOVEMBRE 2016



PROGETTO

| | | |
|----|----------------------------------|--|
| 12 | Categoria di intervento prevista | RISANAMENTO |
| 13 | INDICAZIONI PROGETTUALI : | Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 1 e 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Si prescrive il restauro degli affreschi medioevali, si veda allegata documentazione fotografica. |
| | | |



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



