



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

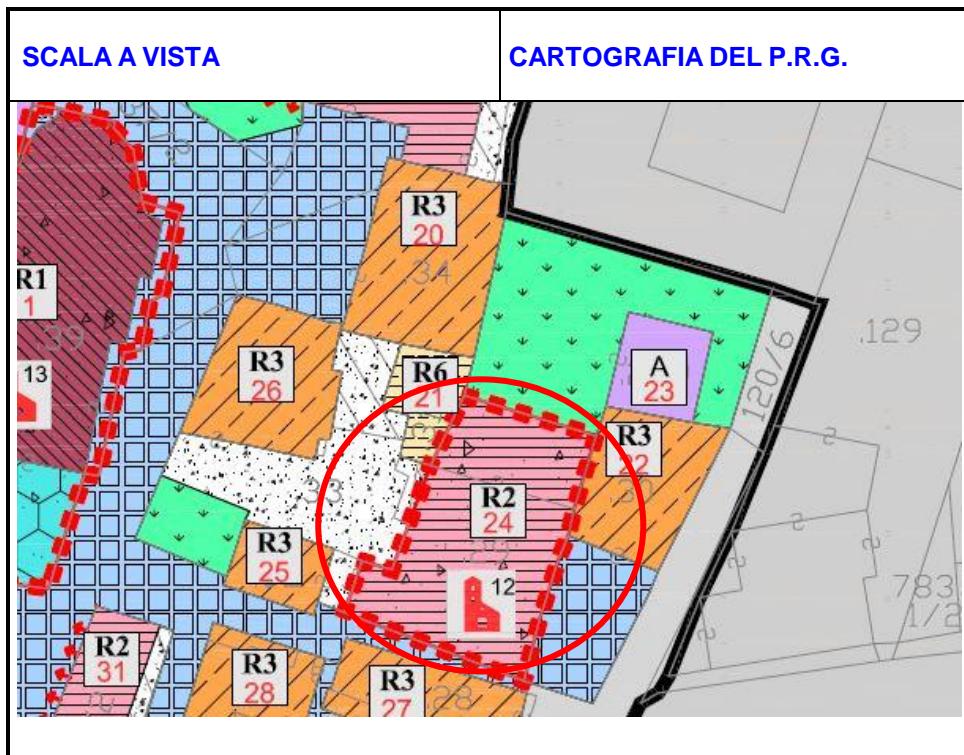
ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D	E F G H
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi: D.lgs. 22/01/04 n.42.			
9	Fronte di pregio :			
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO			
11	Note: edificio di rilevante interesse, internamente con ambienti di pregio, esternamente con merlature sui fronti minori, tale singolarità va conservata e valorizzata, le aggiunte esterne degradanti vanno eliminate ridando dignità al manufatto. Intonacatura recente assolutamente incoerente.			

Piano Regolatore Generale - Insiemimenti Storici -

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S.MICHELE	N. DI PARTICELLA ED.	. 29 - . 31/1
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	24
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007	DOC.FOTOGRAFICA	N° 4
	MOD. NOVEMBRE 2016		



PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RISANAMENTO
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
		<p style="color: red; margin: 0;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 1 e 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato.</p> <p>Edificio di rilevante interesse sia internamente, con ambienti di pregio, sia esternamente, con merlature sui fronti minori. Tale singolarità va conservata e valorizzata. Le aggiunte esterne degradanti (superfetazioni) dovranno essere eliminate riportando l'edificio alla primigenia forma. Intonacatura: realizzata recentemente. E' incoerente e va rifatta.</p>

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

