



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

ANALISI

1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A malghe B baite C deposito rurale..... D	E F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	<input checked="" type="checkbox"/> 1 0 <input type="checkbox"/> 2 1 0 <input type="checkbox"/> 2 1 0 <input type="checkbox"/> 2 1 0
5	Degrado	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi:		
9	Fronte di pregio: si		
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO		
11	Note: edificio che presenta sul lato ovest livello strada tre bei portali con contorni in marmo rosso trentino di cui due a tutto sesto. Lato est aperture specchiate anni '60 con serramenti e grata in ferro.		



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S.MICHELE	N. DI PARTICELLA ED.	.21
COMUNE CATASTALE	S.MICHELE	UNITA' EDILIZIA	35
INDIRIZZO / LOCALITA'	S.MICHELE	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007	DOC.FOTOGRAFICA	N° 2

MOD. NOVEMBRE 2016



PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RISANAMENTO
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	<p style="color: red;">Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 2 e 4 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. L'edificio presenta sul lato ovest, a livello strada, tre portali con contorni in marmo rosso trentino. Due sono a tutto sesto. Lato est aperture specchiate anni '60 con serramenti e grata in ferro. L'edificio merita un risanamento complessivo ed accurato.</p>



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

