



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

ANALISI

1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito rurale.....	E F G H
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
			TOTALE	1 1
5	Degrado		nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi			
9	Fronte di pregio:			
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE			
11	Note: Edificio relativamente integro, tetto in lamiera, la superfetazione nella facciata sud andrebbe reinserita nel prospetto in maniera equilibrata, al piano terra i serramenti andrebbero sostituiti con scuri in legno.			

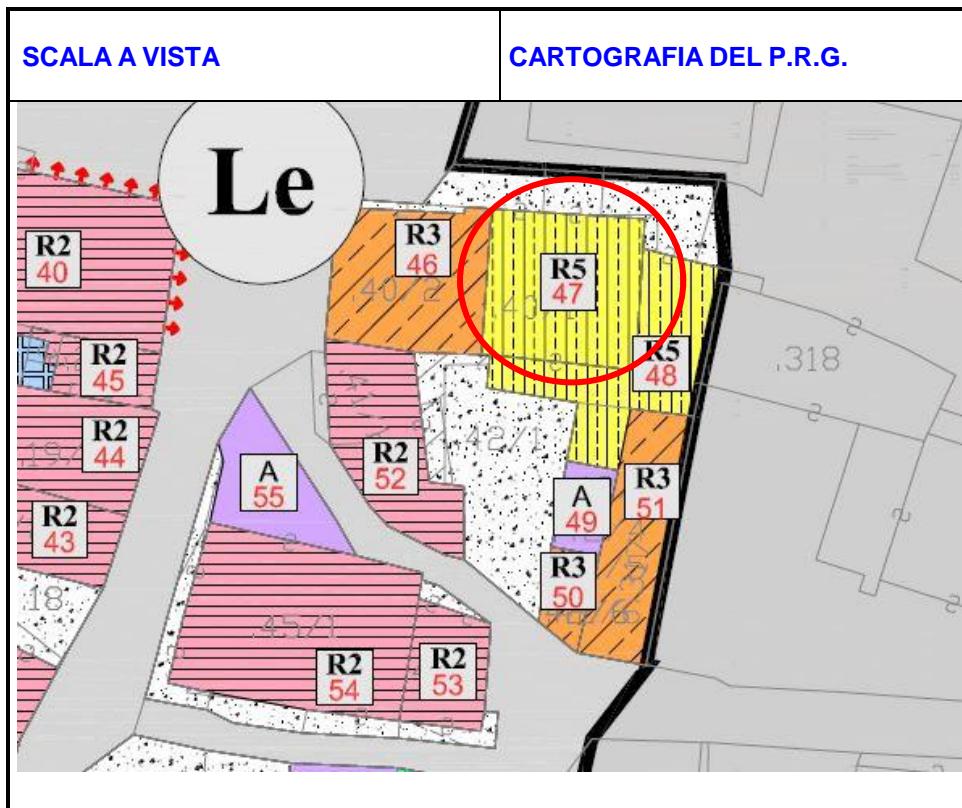


Piano Regolatore Generale - Insiemimenti Storici -

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S.MICHELE	N. DI PARTICELLA ED.	.40/1
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	47
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007	DOC.FOTOGRAFICA	N° 3

MOD. NOVEMBRE 2016



PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE
13	INDICAZIONI PROGETTUALI: Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. L'edificio va rivisitato con un progetto complessivo di tutto il comparto. Si ammette la demolizione e ricostruzione in base al prontuario allegato al Piano.	



Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

