

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

ANALISI

1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite deposito garage.....	E F G H
2	Epoca di costruzione 	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 8 6 4 </div>	
3	Tipologia architettonica storica 	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 8 6 4 0 </div>	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali 	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 4</div> </div>	
5	Degrado 	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> X </div>	
6	Grado di utilizzo 	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> X </div>	
7	Spazi di pertinenza 	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> X </div>	
8	Vincoli legislativi			
9	Fronte di pregio:			
10	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	RISTRUTTURAZIONE		
11	Note: scuri verniciati alle finestre. Tamponamento in legno nel sottotetto, sul lato nord.			

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNE AMMINISTRATIVO	S.MICHELE	N. DI PARTICELLA ED.	.15/2 - .16
COMUNE CATASTALE	GRUMO	UNITA' EDILIZIA	60
INDIRIZZO / LOCALITA'	GRUMO	RILEVATORE	D'UFFICIO
DATA RILIEVO	GENNAIO 2007 MOD. NOVEMBRE 2016	DOC.FOTOGRAFICA	N° 2



PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RISANAMENTO
13	INDICAZIONI PROGETTUALI:	
	<p>Deroga ai sensi del 2° comma dell'art. 105 L.P. 15/2015: riferimento punto 7 della relazione illustrativa – variante 2016 – Adozione definitiva. L'edificio non può essere sopraelevato. Edificio da rivedere complessivamente. Semplicemente con la ridefinizione cromatica della facciata si può risolvere l'inserimento nel contesto abitato.</p>	

Piano Regolatore Generale - Insediamenti Storici -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

