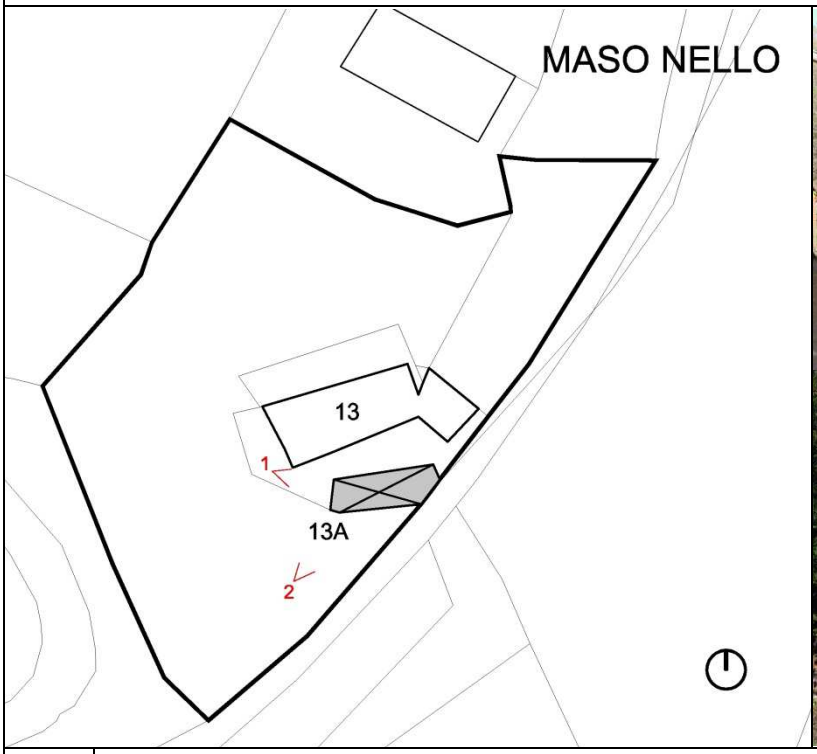
Comunità Rotaliana-Königsberg

COMUNE DI FAEDO

Masi agricoli storici	Scheda N° 13/A

COMUNE AMMINISTRATIVO: Faedo	FOGLIO DI MAPPA: 33
COMUNE CATASTALE: Faedo	N. DI PARTICELLA: p.ed. 189
INDIRIZZO/LOCALITA': Maso Nello	DATA RILIEVO:28/11/2013
SCALA: a vista	RILEVATORI: Giovannini/Miniucchi

INDIVIDUAZIONE DEGLI EDIFICI E DEI PUNTI FOTOGRAFICI



	PROGETTO
11	**Categoria di intervento prevista** Ristrutturazione edilizia R3 …… ……
12	**Vincoli particolari** tipo di vincolo …… oggetto di vincolo ……
13	**Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza** ……
14	**Indicazioni progettuali** Non sono ammessi gli interventi di demolizione. …… …… ……

ANALISI

1 **Tipologia funzionale**

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	legnaia	G
stalle	D	tettoia	~~H~~

2 **Epoca di costruzione**

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	~~4~~

3 **Tipologia architettonica storica**

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	~~4~~
nessuna definizione	0

4 **Permanenza dei caratteri formali tradizionali**

volumetrici originali		2	1	~~0~~
costruttivo		2	1	~~0~~
complementari		2	1	~~0~~
decorativi		2	1	~~0~~
Grado intervento medio	-3	-2	-1	~~0~~

TOTALE 8

5 **Degrado**

nullo	~~X~~
medioelevato	

6 **Grado di utilizzo**

utilizzato	~~X~~
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 **Spazi di pertinenza**

alta qualità	
media qualità	~~X~~
bassa qualità	

8 **Vincoli legislativi**

……

9 **Categoria di intervento prevista dal piano precedente**

Ristrutturazione edilizia R3 ……

10 **Note** E' presente sul muro a est l'edicola censita negli *Edifici e manufatti di interesse storico ed artistico* con la Scheda n.16 soggetta a restauro – R1……

……

……

……

……

……

……

……

……

……