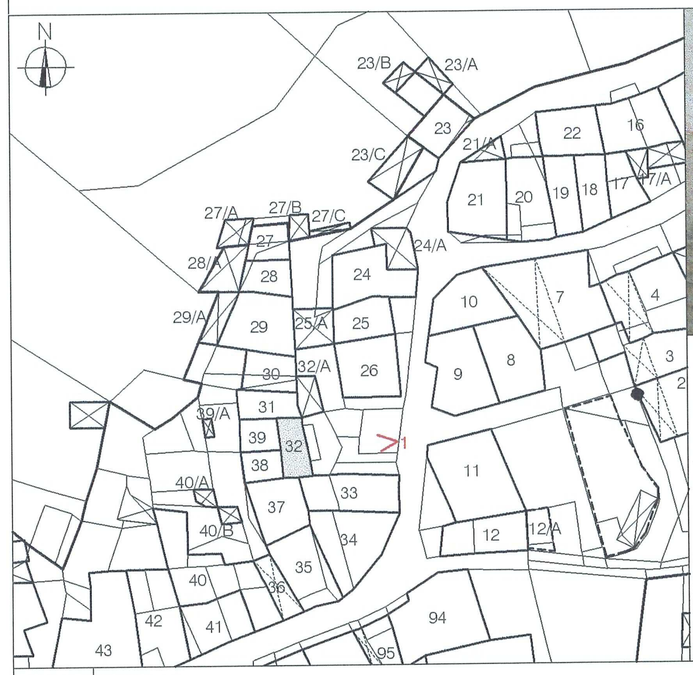
COMPRENSORIO C5 - Valle dell'Adige

COMUNE DI FAEDO

Edifici centro storico	Scheda N° 32

COMUNE AMMINISTRATIVO: Faedo	FOGLIO DI MAPPA: 42
COMUNE CATASTALE: Faedo	N.DI PARTICELLA: p.ed. 22/1
INDIRIZZO/LOCALITA': CENTRO STORICO	DATA RILEVATORE: 7.11.2001
SCALA: a vista	RILEVATORE: Studio Favero

INDIVIDUAZIONE DEGLI EDIFICI E DEI PUNTI FOTOGRAFICI



ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale [X] A edificio produttivo [ ] B edificio speciale [ ] C stalla [ ] D	baite [ ] E malghe [ ] F legnaia [ ] G . . . . . [ ] H
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 [X] 8 tra il 1860 e il 1939 [ ] 6 posteriore al 1939 [ ] 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione [ ] 8 media definizione [ ] 6 bassa definizione [X] 4 nessuna definizione [ ] 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali 2 [X] 1 [ ] 0 costruttivo 2 1 [X] 0 complementari 2 1 [X] 0 decorativi 2 1 [X] 0 TOTALE 13
5	Degrado		nullo [ ] medio [X] elevato [ ]
6	Grado di utilizzo		utilizzato [ ] sottoutilizzato [X] in stato di abbandono [ ]
7	Spazi di pertinenza		alta qualita' [ ] media qualità [ ] bassa qualità [X]
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente Ristrutturazione interna		
10	Note		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista Ristrutturazione R3 * tipo "B" con possibilità di sopraelevazione	
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo: riqualificazione del fronte urbano; progettazione unitaria coordinata con le unità N.30 e N.31. oggetto di vincolo: facciata degli edifici
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Note	Si consente la sopraelevazione al fine di rendere abitabile il secondo piano.