COMPRENSORIO C5 - Valle dell'Adige

COMUNE DI FAEDO

Edifici centro storico	Scheda N° 1

COMUNE AMMINISTRATIVO: Faedo	FOGLIO DI MAPPA: 42
COMUNE CATASTALE: Faedo	N.DI PARTICELLA: p.ed. 71
INDIRIZZO/LOCALITA': CENTRO STORICO	DATA RILEVATORE: 11.10.2001
SCALA: a vista	RILEVATORE: Studio Favero

INDIVIDUAZIONE DEGLI EDIFICI E DEI PUNTI FOTOGRAFICI

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale [A] edificio produttivo [B] edificio speciale [C] stalla [D]	baite [E] malghe [F] legnaia - deposto [G] . . . . . [H]
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 [8] tra il 1860 e il 1939 [6] posteriore al 1939 [4]	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione [8] media definizione [6] bassa definizione [4] nessuna definizione [0]	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali [2 1 0] costruttivo [2 1 0] complementari [2 1 0] decorativi [2 1 0] TOTALE [12]	
5	Degrado	nullo [ ] medio [X] elevato [ ]	
6	Grado di utilizzo	utilizzato [X] sottoutilizzato [ ] in stato di abbandono [ ]	
7	Spazi di pertinenza	alta qualita' [ ] media qualità [X] bassa qualità [ ]	
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente Ristrutturazione totale		
10	Note		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	Ristrutturazione R3 * tipo "B" (con possibilità di sopraelevazione)
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo oggetto di vincolo
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Note	Sopraelevazione dell'edificio fino alla realizzazione del primo piano abitabile; possibilità di realizzare un tetto a due falde