

ANALISI

1	Tipologia funzionale	-Baita di Alpeggio/MAlga/MUlino/FUcina/SEgheria	☒ FBA	☐ FMA	☐ FMU	☐ FFU	☐ FSE
2	Epoca di costruzione	-data(aaaa)/anteriore 1860(EA)/1860-1945(EB)/dopo 1945(EC)		☐ EEA	☐ EEB	☐ EEC	
3	Uso attuale	-AGricolo/ARTigianale/ABitativo/Turistico-Ricettivo/di SERVIZIO	☒ UAG	☐ UAR	☐ UAB	☐ UTR	☐ USE
4	Grado di utilizzo	-in uso TEmporaneo/in uso PErmanente/in ABbandono	☒ GTE	☐ GPE	☐ GAB		
5	Caratteristiche edificio	-tipo Costruttivo(Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/ legno in Assito/Misto pietra/legno)	☒ CBP	☐ CCB	☐ CCT	☐ CCA	☐ CCM
		-Volume(Ampliamenti/Superfetazioni/Originario)	☐ CVA	☐ CVS	☒ CVO		
		-Elementi in aggetto(Poggioli,Ballatoi.Scale.Camino.Forno)	☐ CEP	☐ CEB	☐ CES	☒ CEC	☐ CEF
		-Tetto (a Capriate/con Trave di colmo/a Volta)	☐ CTC	☒ CTI	☐ CTV		
		-Manto di copertura (Scandole/Pietra/Lamiera/ Cemento/COTTO/plAstica)	☐ CMS	☒ CMP	☐ CML		
			☐ CMC	☐ CMO	☐ CMA		
		-Accessori tetto(Comignoli/Parabolica/PaNnelli/Abbaini/Velux)	☒ CAC	☐ CAP	☐ CAN	☐ CAA	☐ CAV
		-Serramenti fori (Legno/Alluminio/Pvc/Ferro)	☒ CSL	☐ CSA	☐ CSP	☐ CSF	
		-Finiture intonaco(a raso Sasso,Civile) e legno (Tinteggiatura)	☐ CFS	☐ CFC	☐ CFT		
		-Particolari di pregio (Fori.Travi.Affresco.fOcolare aperto,Intagli)	☐ CPF	☐ CPT	☐ CPA	☐ CPO	☐ CPI
6	Tipologia architettonica	-ORiginale	☒ TOR	☐ TMO	☐ TTR	☐ TAL	
		-MODificata(grado leggero):interventi su finiture facciate,materiale serramenti. manto di copertura					
		-TRasformata(grado medio):interventi su elementi parziali quali tetto,facciate,fori					
		-ALterata(grado notevole):interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo,volume,tipo facciate, tipo fori,tipo tetto					
7	Stato conservazione	-BUono(necessita solo interventi di manutenzione)	☒ SUB	☐ SDI	☐ SCA		
		-Discreto(necessita interventi su parti di edificio)					
		-CAttivo(necessita interventi su intera struttura)					
8	Pertinenze	-a Verde Aperto/a Verde Recintato	☒ PVA	☐ PVR			
		-Posto Auto/ AUtorimessa	☐ PPA	☐ PAU			
		-Manufatto di Servizio/Deposito Attrezzi/LEgnaia	☐ PMS	☐ PDA	☐ PLE		
9	Reti tecnologiche	-Acqua(Rete potabile/Vasca accumulo/Sorgente/Assente)	☐ RAR	☐ RAV	☐ RAS	☐ RAA	☐ ?
		-acque Reflue(Rete fognaria/Vasca imhoff/a Dispersione/Assente)	☐ RRR	☐ RRV	☐ RRD	☐ RRA	☐ ?
10	Viabilità	-accesso Area(Comunale/Forestale/Sentiero/Pista/Assente)	☒ VAC	☐ VAF	☐ VAS	☐ VAP	☐ VAA
		-accesso Edificio(Comunale/Forestale/Sentiero/Pista/Assente)	☐ VEC	☐ VEF	☐ VES	☐ VEP	☒ VEA
11	Legislazione (vincoli)	-individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	☐ LBA				

PREVISIONE PRG

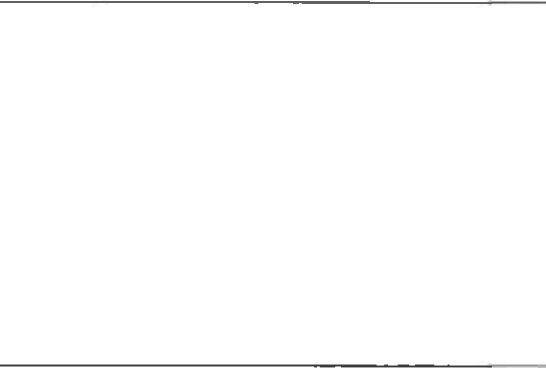
1	tipologie di Intervento	-Manutenzione Ordinaria/Manutenzione Straordinaria/ReStauero/	IMO	IMS	IRS			
		-Ristrutturazione Edilizia/Risanamento Conservativo	IRE	IRC				
		-Riquilificazione Paesaggistico-ambientale	IRP					
2	Destinazione d'uso	-AGricolo/ARTigianale/ABitativo/Turistico-Ricettivo/di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE	
3	Ampliamento volume	-Malga/AgriTur/Segheria/FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU		
4	Legislazione (vincoli)	-Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB					

COMPENSORIO C5 - Valle dell'Adige
COMUNE DI FAEDO

Patrimonio edilizio montano esistente	Scheda N° 7
--	----------------

COMUNE AMMINISTRATIVO: Faedo	FOGLIO DI MAPPA: 31 - 37
COMUNE CATASTALE: Faedo	N.DI PARTICELLA: p.ed. 257
INDIRIZZO/LOCALITA': LA PINETA	DATA RILEVATORE: 28.11.2001
SCALA: 1:10.000	RILEVATORE: Studio Favero

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

	
Facciata Nord/Est	Facciata Sud/Est
	
Facciata Sud/Ovest	Facciata Nord/Ovest

CARTOGRAFIA

N.Foglio :

