



COMUNE DI SAN MICHELE ALL'ADIGE - PROVINCIA DI TRENTO

38098 - San Michele all'Adige Via della Prepositura nr.1 - part. Iva 00141660225 - tel. 0461-650117 - fax 0461-651099

info@comune.sanmichelealladige.tn.it – certificata@pec.comune.sanmichelealladige.tn.it

www.comune.sanmichelealladige.tn.it



Prot. n.7590

San Michele all'Adige 25.08.2025

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: Invito alla presentazione di candidature per la nomina di componente esperto della Commissione edilizia comunale del Comune di San Michele all'Adige periodo 2025-2030.

A seguito del rinnovo del Consiglio comunale di San Michele all'Adige è necessario procedere alla nomina della nuova Commissione edilizia comunale, in breve CEC, secondo le modalità contenute nell'art. 9 della LP 15/2015 – Legge provinciale per il governo del territorio, che di seguito si riporta.

Commissione edilizia comunale

1. I comuni istituiscono la commissione edilizia comunale (CEC), quale organo tecnico-consultivo in materia edilizia e paesaggistica. Il regolamento edilizio, fatte salve le previsioni espressamente dettate da questa legge, ne determina la composizione, le modalità di funzionamento e individua gli interventi di trasformazione edilizia e urbanistica soggetti al suo parere. La CEC esercita l'attività di consulenza tecnica in materia edilizia con particolare attenzione al tema della qualità architettonica degli interventi, verificandone la coerenza con i caratteri del contesto in cui sono collocati. La CEC, inoltre, esprime un parere obbligatorio sugli interventi assoggettati ad autorizzazione paesaggistica del sindaco ai sensi dell'articolo 64, comma 4.

2. Nel disciplinare la composizione della CEC il regolamento edilizio comunale rispetta le seguenti condizioni, in particolare:

a) il sindaco o l'assessore all'urbanistica è componente della commissione e la presiede;

b) il numero massimo dei componenti, compreso il presidente, non può superare cinque componenti nel caso di comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, sette componenti per i comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti. Almeno un componente è tecnico esperto in materia urbanistica ed edilizia e almeno un componente è tecnico esperto in materia di tutela del paesaggio, entrambi iscritti ai relativi collegi o albi professionali;

c) non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;

d) i comandanti del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari o i loro sostituti, componenti di diritto delle commissioni edilizie ai sensi degli articoli 3 e 16 della legge regionale 20 agosto 1954, n. 24 (Servizio antincendi), non sono computati ai fini del rispetto del numero massimo previsto dalla lettera b). Nei comuni in cui è presente una pluralità di corpi volontari si applica l'articolo 17, comma 9, della legge provinciale 1 luglio 2011, n. 9 (Disciplina delle attività di protezione civile in provincia di Trento). I comandanti o i loro sostituti partecipano alle commissioni con diritto di voto anche se sono consiglieri o assessori comunali;

e) l'individuazione dei componenti diversi da quelli previsti dalle lettere a), c) e d) avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili, dando evidenza sul sito del comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse.

3. I componenti della commissione liberi professionisti, i loro associati e gli altri professionisti con cui operano in via continuativa possono assumere, nel territorio del comune solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici.

4. omissis (abrogato)

5. I comuni di Trento e Rovereto istituiscono la propria CEC, che assume per il territorio del comune anche le funzioni della CPC. A tal fine la CEC è integrata da un ulteriore componente esperto in materia di pianificazione territoriale e di tutela del paesaggio. La commissione edilizia del

Comune di Trento, inoltre, è integrata da un componente, con funzioni di presidente, nominato dal sindaco del Comune di Trento.

6. Nella gestione associata delle funzioni i comuni istituiscono un'unica CEC. La commissione è nominata dal comune d'ambito di maggiori dimensioni demografiche, di concerto con gli altri comuni della gestione associata, nel rispetto delle condizioni individuate dal comma 2, lettere b), c), d) ed e), ed è composta da un numero di componenti non inferiore a quattro e non superiore a sette, compreso il presidente. La composizione della commissione è variabile e comprende di volta in volta, in qualità di presidente, il sindaco o l'assessore all'urbanistica del comune interessato alle questioni che sono trattate nella seduta e il comandante del corpo dei vigili del fuoco o suo sostituto del rispettivo comune. Questo comma si applica anche alle aree geografiche individuate dall'articolo 12 bis della legge provinciale n. 3 del 2006, fino al momento della fusione e costituzione di un comune unico.

La CEC del comune di San Michele all'Adige, come stabilito con giunta n. 133 dd 21.08.2025, è composta dai seguenti soggetti:

- a) il Sindaco od un assessore da lui delegato, che presiede la Commissione;
- b) i comandanti dei Corpi dei vigili del fuoco volontari del territorio comunale, o i loro sostituti;
- c) un avvocato, esperto in materia urbanistica ed edilizia, iscritto all'albo professionale;
- d) un tecnico laureato esperto in materia di tutela del paesaggio, iscritto all'albo professionale;
- e) un tecnico laureato in geologia, iscritto all'albo professionale;

Partecipano senza diritto di voto e non concorrono a determinare il numero legale:

- il tecnico comunale istruttore delle pratiche
- il Segretario comunale con funzioni di segretario di Commissione o suo delegato

REQUISITI RICHIESTI

Gli aspiranti di cui alle lettere c), d), e) dell'elencazione di cui sopra devono essere in possesso di specifica competenza professionale attestata da idoneo curriculum. Gli aspiranti dovranno specificare se sono o non sono iscritti a collegio o albo professionale e se hanno maturato esperienza in materia di urbanistica ed edilizia e di tutela del paesaggio.

I requisiti sopra prescritti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della dichiarazione di disponibilità da parte dell'interessato.

INCOMPATIBILITA'

Per effetto di quanto stabilito dal comma 3 dell'art. 9 della L.P. 15/2015 i componenti della commissione liberi professionisti, i loro associati e gli altri professionisti con cui operano in via continuativa possono assumere nel territorio del Comune di San Michele all'Adige solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici.

Inoltre i componenti della CEC:

- non possono essere dipendenti dell'Amministrazione comunale né di organi statali, provinciali o regionali, ai quali competono attribuzioni di controllo preventivo o successivo sull'attività urbanistica ed edilizia del Comune;
- non possono far parte contemporaneamente della CEC i parenti fino al secondo grado, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato, l'affiliante e l'affiliato.
- non si devono trovare nelle condizioni di incompatibilità e/o ineleggibilità contemplate dalla L.R. n. 2/2018 per gli amministratori comunali.

COMPENSI

Ai componenti della CEC vengono corrisposti i compensi stabiliti nell'atto della nomina e determinati entro i limiti individuati dalla normativa vigente.

Nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 19 e 20 del DPR n. 3 del 12.02.2025, è prevista la concessione di un gettone di presenza per l'effettiva partecipazione alle sedute di Commissione nella misura del 50% di quella spettante per i componenti del Consiglio comunale (50% di euro 66,00, pertanto pari a euro 33,00).

La partecipazione alle sedute può essere remunerata sulla base di tariffe o in misura maggiorata rispetto agli ordinari gettoni di presenza quando la stessa costituisca attività professionale o prestazione occasionale.

DURATA IN CARICA

Legislatura del Consiglio comunale 2025-2030.

PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

Chiunque sia interessato e in possesso dei requisiti prescritti può presentare la propria candidatura utilizzando esclusivamente il modello allegato al presente avviso, pena l'esclusione dalla procedura selettiva.

La dichiarazione di disponibilità deve essere redatta in carta libera **e sottoscritta digitalmente** da parte del candidato e dovrà riportare l'indicazione completa dei dati personali.

Alla dichiarazione di disponibilità dovrà essere allegato il curriculum professionale nel quale dovranno essere indicati: il titolo di studio posseduto; collegio/albo di iscrizione, esperienza professionale e titoli posseduti attinenti all'incarico da ricoprire.

La dichiarazione deve pervenire **esclusivamente via PEC, pena l'esclusione**, al seguente indirizzo:

certificata@pec.comune.sanmichelealladige.tn.it

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 26 settembre 2025

Il termine stabilito per la presentazione della dichiarazione di disponibilità e dei documenti **è perentorio** e pertanto non verranno prese in considerazione quelle dichiarazioni o documenti che per qualsiasi ragione, non esclusa la forza maggiore o il fatto di terzi, perverranno oltre il termine sopra indicato o non saranno corredate dai documenti e dalle dichiarazioni richieste dal presente avviso.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere ad idonei controlli sulla veridicità del contenuto delle dichiarazioni e dei documenti presentati dagli aspiranti. Il titolo di studio se conseguito all'estero dovrà essere riconosciuto equipollente a quelli previsti in Italia in base ad accordi internazionali, ovvero alla normativa vigente.

CRITERI DI VALUTAZIONE COMPARATIVA

Il punteggio massimo attribuibile di 100 punti viene così distribuito:

		Punteggio massimo
a)	esperienza pregressa in qualità di componente di commissioni edilizie o urbanistiche;	30
b)	svolgimento di incarichi professionali in materia urbanistica (prioritariamente: redazione di strumenti di pianificazione);	30
c)	svolgimento di incarichi di consulenza urbanistica, docenza o tenuta di corsi/percorsi formativi in materia urbanistica, pianificazione territoriale e ambientale o simili;	30
d)	frequenza corsi/percorsi formativi in materia urbanistica, pianificazione territoriale e ambientale o simili;	10

Al fine dell'attribuzione del punteggio ai singoli elementi verrà attribuito un coefficiente compreso tra 0,0 e 1,0 tenendo conto della durata in anni e mesi completi dell'esperienza maturata e/o del numero e consistenza degli incarichi svolti purchè attinenti. Una volta attribuito il coefficiente a ciascuno degli elementi, il punteggio verrà assegnato moltiplicando il coefficiente medesimo per il limite massimo di punteggio fissato per l'elemento in questione e sopraindicato.

A parità di punteggio sarà data priorità all'esperienza maturata nell'ambito del territorio della Comunità Rotaliana (maggiorazione di 5 punti).

TRATTAMENTO DATI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali forniti comunicati saranno raccolti dal Servizio Segreteria del Comune di San Michele all'Adige.

Titolare del trattamento è il Comune di San Michele all'Adige, con sede a San Michele all'Adige (e-mail info@comune.sanmichelealladige.tn.it, sito internet <http://www.comune.sanmichelealladige.tn.it>).

Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it).

Il trattamento riguarda dati personali, anche sensibili e giudiziari.

Finalità del trattamento dei dati e base giuridica: i dati personali vengono raccolti e trattati per la finalità di gestione della presente procedura e potranno essere trattati per l'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico.

Fonte e modalità del trattamento:

- i dati personali vengono raccolti dal Comune di San Michele all'Adige e vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi;
- i dati possono essere comunicati ad altri soggetti, pubblici o privati che per legge o regolamento sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli;
- i dati sono oggetto di diffusione ai sensi di legge;
- i dati sono oggetto di trasferimento all'estero (pubblicazione su internet);
- i dati possono essere conosciuti dal Responsabile o dagli Incaricati degli Uffici Protocollo, e Segreteria del Comune di San Michele all'Adige;
- i dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge.

I diritti dell'interessato sono:

- esercitare il diritto di accesso
- richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
- richiedere la fonte;
- ottenere la loro comunicazione in forma intellegibile;
- richiedere di conoscere le finalità e modalità del trattamento;
- ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione o la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
- aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
- proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

L'informativa completa è depositata presso il Servizio Segreteria.

INFORMAZIONI

Ogni informazione relativa al presente avviso potrà essere richiesta al Servizio Segreteria del Comune di San Michele all'Adige tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Il Segretario comunale

Annamaria Quaglia

All.:

modello di candidatura

Al signor Sindaco

del Comune di

38098 San Michele all'Adige (TN)

certificata@pec.comune.sanmichelealladige.tn.it

Oggetto: Candidatura a componente della Commissione edilizia comunale del Comune di San Michele all'Adige

Il/la sottoscritto/a Nome _____ Cognome _____
nat__ a _____ Prov. _____,
il ___/___/___ residente a: _____ Prov. _____,
CAP _____ in via _____ n. _____
Codice Fiscale _____

PRESENTA

la propria candidatura a componente nella Commissione Edilizia Comunale, periodo 2025/2030 del Comune di San Michele all'Adige, in qualità di:

- ☐ tecnico laureato (ingegnere o architetto) esperto in materia di tutela del paesaggio;
- ☐ avvocato esperto in materie giuridiche urbanistico-edilizie;
- ☐ geologo.

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali previste per le falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

1) ☐ di essere cittadino italiano;

2) ☐ di essere iscritto nelle liste elettorali del Comune di _____ Prov. _____;

3) ☐ in merito al ruolo che si intende assumere all'interno della CEC:

- di avere il seguente titolo di studio: _____ conseguito il ___/___/___ presso _____ con voto: _____/_____
- di essere iscritto all'Ordine/Albo _____ della Provincia di _____ al n. _____ dal ___/___/___ con n. _____ anni di anzianità nell'esercizio della professione.
- di possedere i seguenti titoli valutabili ai fini della nomina (barrare e dettagliare nel curriculum da allegare, pena la non ammissione alla selezione):
 - ☐ esperienza pregressa in qualità di componente di commissioni edilizie o urbanistiche;
 - ☐ svolgimento di incarichi professionali in materia urbanistica (prioritariamente: redazione di strumenti di pianificazione);
 - ☐ svolgimento di incarichi di consulenza urbanistica, docenza o tenuta di corsi/percorsi formativi in materia urbanistica, pianificazione territoriale e ambientale o simili;
 - ☐ frequenza corsi/percorsi formativi in materia urbanistica, pianificazione territoriale e ambientale o simili;
 - ☐ per l'avvocato esperto in materia urbanistica ed edilizia: la particolare competenza giuridica ed esperienza professionale anche in attività di consulenza e forense in materia, desumibile dal curriculum.

Ulteriori eventuali titoli: _____

- di fornire le seguenti informazioni valutabili ai fini della nomina:

4) in merito ai casi di incompatibilità:

☐ di non essere dipendente dell'Amministrazione comunale né di organi statali, provinciali o regionali, ai quali competono attribuzioni di controllo preventivo o successivo sull'attività urbanistica ed edilizia del Comune di San Michele all'Adige.

☐ di essere a conoscenza che non possono far parte della commissione edilizia comunale professionisti che esercitano direttamente, o a mezzo di collaboratori e/o associati, attività che consistono nella formazione di elaborati progettuali, relativi ad opere private nell'ambito del Comune di San Michele all'Adige. L'incompatibilità non sussiste nel caso in cui la partecipazione allo studio o altra forma associativa sia finalizzata prevalentemente alla mera condivisione degli uffici, del personale dipendente e delle relative spese (rimanendo essenzialmente autonoma l'attività di progettazione dei singoli professionisti).

☐ di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità e/o ineleggibilità contemplate dalla sezione III, capo III, Titolo II, del Codice degli Enti locali della RTAA, LR 2/2018;

☐ di non essere coniuge, persona unita civilmente, o convivente di fatto, parente od affine entro il 2° grado del Sindaco e degli Assessori del Comune di San Michele all'Adige.

5) ☐ di segnalare le seguenti ulteriori condizioni professionali utili ai fini della scelta del componente della _____ CEC, _____ nel _____ ruolo _____ in _____ precedenza indicato _____

6) ☐ di impegnarsi, durante tutto il mandato, a non redigere progetti da realizzarsi sul territorio del Comune di San Michele all'Adige, né in conto proprio né tramite professionisti che esercitino assieme nello stesso studio, salvo incarichi di progettazione di opere e impianti pubblici.

7) ☐ di essere informato sul trattamento dei dati personali da parte dell'Amministrazione, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Reg. UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, e, con la sottoscrizione della presente domanda, formula espresso consenso al citato trattamento, se necessario.

8) ☐ di accettare integralmente le disposizioni di cui all'avviso prot. n. ____ dd ____.

CHIEDE che ogni comunicazione relativa alla presente candidatura sia fatta al seguente indirizzo:

Cognome e nome	
Indirizzo	
Comune – Provincia – CAP	
Telefono – Cellulare	
Indirizzo mail	
Indirizzo PEC	

ALLEGA:

copia del documento di identità

curriculum vitae

altro (eventuale)

Data _____

Firma digitale